

AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE

AVVISO pubblico di indagine di mercato Prot. n. 2024/3937835 per la locazione passiva di un immobile nel Comune di Pinerolo da adibire a uso ufficio e sportello aperto al pubblico per lo svolgimento del servizio della riscossione dei tributi. - Risposte ai quesiti ricevuti

QUESITO N. 1

Sono in trattativa d'acquisto dell'immobile (omissis). Sarei interessato a renderlo a Voi disponibile, ma le tempistiche per concludere l'acquisto sembrano più lunghe che le vostre richieste, dato che si parla di atto a fine ottobre 2024.

Sarebbe possibile che venga considerata la mia proposta presentando il solo compromesso d'acquisto?

RISPOSTA

L'articolo 4.1 dell'Avviso di ricerca Prot. n. 2024/3937835, in tema di requisiti dell'Offerente, prevede, in particolare, che lo stesso "(persona fisica o giuridica), pena la inammissibilità dell'offerta e/o l'impossibilità di sottoscrivere i relativi contratti, dovrà: 1. essere proprietario/a dell'immobile offerto e/o poterne liberamente e totalmente disporre (Omissis)".

Inoltre, l'articolo 6. 1 del medesimo Avviso prevede, tra i documenti necessari da produrre da parte dell'Offerente ai fini della partecipazione all'indagine di mercato, il "titolo che dimostri la legittima detenzione dell'immobile in capo all'offerente".

Per i motivi sopra esposti, non è possibile la partecipazione all'indagine di mercato producendo il solo contratto preliminare di compravendita."

Roma, 05/09/2024

Il Responsabile della Procedura
Pierluigi Chiattelli
(Firmato digitalmente)