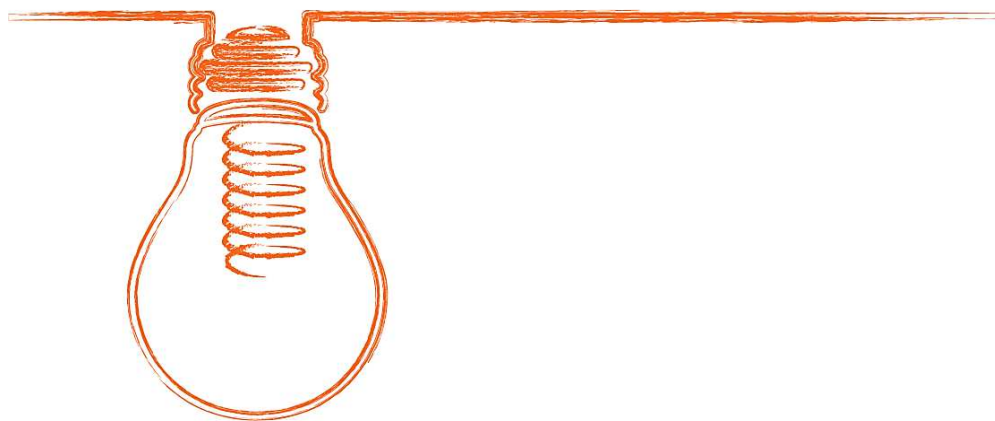




**Progetto Tecnico ai sensi dell'art. 23, comma 15,
del D. Lgs. n. 50 del 2016 per l'affidamento Servizi
di verifiche degli impianti di messa a terra e degli
ascensori per le sedi della Regione Sicilia (ex
Riscossione Sicilia).**

Roma, 25/10/2021

Prot. n. 3440544 del 25/10/2021

PREMESSE

Il DPR 462/01 - *“Regolamento di semplificazione del procedimento per la denuncia d'installazioni e dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, di dispositivi di messa a terra di impianti elettrici e di impianti elettrici pericolosi”* regola le verifiche degli impianti di terra, degli impianti elettrici nelle zone con pericolo d'esplosione e degli impianti di protezione scariche atmosferiche.

Tramite procedure periodiche di manutenzione e controlli da parte di enti di certificazione, il DPR 462/01 obbliga "il datore di lavoro" a far verificare i propri impianti di terra ogni 2 o 5 anni in funzione della tipologia di impianto, garantendo la piena funzionalità e sicurezza degli impianti medesimi.

Il DPR 162/99 - *“Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza di esercizio”* disciplina le verifiche periodiche e le verifiche straordinarie sugli impianti di sollevamento.

Per poter mantenere in esercizio un impianto di sollevamento il proprietario, o il responsabile delle attività, deve incaricare un ente autorizzato ad effettuare, una volta ogni due anni, una verifica periodica, con l'obiettivo di accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio dell'impianto sono in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionano regolarmente e se è stato ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti verifiche.

Il DPR 162/99 regola, inoltre, le verifiche straordinarie, necessarie in caso di verifica periodica con esito negativo o a seguito di incidenti e/o interventi di notevole importanza sull'impianto.

L'art. 76 del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, ha disposto, con decorrenza 30 settembre 2021, lo scioglimento di Riscossione Sicilia S.p.A. (nel seguito anche RS), nonché a far tempo dal 1° ottobre 2021, il subentro di Agenzia delle entrate-Riscossione (di seguito anche solo "AdeR") a RS, prevedendo, contestualmente, che l'esercizio delle funzioni relative alla riscossione di cui all'articolo 2, comma 2, della Legge Regionale del 22 dicembre 2005 n. 19 della Regione Siciliana, è affidato all'Agenzia delle entrate ed è svolto da AdeR.

Relativamente ai servizi di cui al presente Progetto, dall'esame dei contratti ricevuti da Riscossione Sicilia (RS), è risultato che gli stessi non rientrano all'interno dei contratti di manutenzione ordinaria degli impianti né tanto meno sono

presenti affidamenti per servizi straordinari ed è quindi necessario approvvigionarsi degli stessi servizi anche per le sedi siciliane della ex RS.

A fronte delle scadenze delle precedenti verifiche (vedasi prospetto paragrafo "Fabbisogno") risultano sussistere gli estremi per garantire l'erogazione dei servizi di verifica periodica degli impianti elettrici di messa a terra e del servizio di verifica periodica degli impianti di sollevamento per gli immobili ex Riscossione Sicilia attraverso il ricorso ad un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, del servizio avente decorrenza **dalla data di stipula del contratto e fino al prossimo 31/12/2024, così da allineare i contratti relativi ai servizi per gli immobili ex Riscossione Sicilia** agli attuali contratti stipulati da AdeR per le proprie Sedi, al fine di consentire, alla struttura competente di AdeR, l'espletamento di una procedura unica per l'espletamento dei servizi in oggetto.

A tal riguardo, si evidenzia che in considerazione dei ristrettissimi tempi tecnici a disposizione di AdeR, legittimata ad operare sui contratti in essere solo da 01/10/2021, e considerato che tale servizio è in affidamento per tutti gli immobili di AdeR presenti sul territorio nazionale in virtù di procedura svolta da AdeR sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)¹ nel corso dell'anno 2019 e suddivisa in due Lotti, si è ritenuto richiedere un'offerta agli attuali Operatori Economici, BUREAU VERITAS ITALIA SPA e ISTITUTO NAZIONALE DI CERTIFICAZIONE, aggiudicatari della procedura di gara espletata da AdeR.

Il presente Progetto si articola nei seguenti paragrafi:

- 1) Relazione tecnico illustrativa con riferimento al contesto in cui è inserito il Servizio;
- 2) Fabbisogno e suddivisione in Lotti;
- 3) Calcolo dell'Importo a base di gara e costo della manodopera;
- 4) Indicazioni per la stesura del DUVRI di cui al D. Lgs. 81/2008;
- 5) Importo totale dell'appalto
- 6) Requisiti
- 7) Criterio di Aggiudicazione
- 8) Garanzie;

¹ Determina n. 165 Prot. 2019_6555464 del 30/07/2019

- 9) Clausola Sociale
- 10) Polizza Assicurativa
- 11) Direttore dell'Esecuzione
- 12) Quadro economico
- 13) Conclusioni

1. Relazione tecnico illustrativa con riferimento al contesto in cui è inserito il Servizio.

i. Obiettivi dei servizi in affidamento

L'affidamento del servizio di verifica periodica degli impianti elettrici di messa a terra e del servizio di verifica periodica degli impianti di sollevamento per gli immobili ex Riscossione Sicilia consente di assicurare il rispetto degli obblighi imposti dalle normative in vigore relativamente alle verifiche in oggetto.

ii. Descrizione dei servizi in affidamento

La descrizione dettagliata dei servizi da prestare è contenuta nel Capitolato Tecnico e relativi allegati.

Al riguardo, sinteticamente, si fa presente quanto segue.

L'affidamento ha per oggetto la verifica periodica (biennale o quinquennale) degli impianti elettrici di messa a terra e la verifica periodica (biennale) degli impianti di sollevamento, presenti nelle Sedi ex Riscossione Sicilia. In caso di verifica positiva il Fornitore rilascerà il relativo verbale di verifica sull'impianto.

In particolare, le fasi di esecuzione del Servizio sono:

- analisi e verifica della documentazione tecnica sugli impianti e dei verbali ad oggi in vigore in possesso di AdeR;
- verifiche sugli impianti, programmate in funzione delle scadenze delle verbali ad oggi in vigore, formalizzate in un cronoprogramma condiviso dalle parti;
- rilascio del nuovo verbale di verifica.

iii. Durata del contratto, opzioni e rinnovi

Il Contratto di ciascun Lotto decorrerà dalla data di firma del contratto e fino al 31/12/2024 **così da allineare i contratti relativi ai servizi per gli immobili ex Riscossione Sicilia** agli attuali contratti stipulati da AdeR per le proprie Sedi.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Non è prevista l'opzione di rinnovo.

2. Fabbisogni e suddivisione in Lotti.

I fabbisogni per i servizi necessari per le sedi ex RS relativamente ai servizi oggetto della presente Nota risultano:

- **Verifica degli impianti di messa a terra:**

codice immobile	indirizzo	città	Verifica periodica impianto Messa a terra	N° Verifiche
AG01	Agrigento - Piazza Metello, 28	AGRIGENTO	01/07/2023	1
CL01	Caltanissetta - Viale della Regione 79C	CALTANISSETTA	13/03/2023	1
CT01	Catania - Via Porto Ulisse, 51	CATANIA	02/12/2022	2
EN01	Enna - Piazza Villadoro, 1/3	ENNA	13/11/2023	1
ME01	Messina - Via Ugo Bassi, 126 isolato 137	MESSINA	10/09/2022	2
PA02	Palermo, via Emanuele Morselli, 8	PALERMO	08/11/2021	2
SR01	Siracusa - Viale Santa Panagia, 141	SIRACUSA	10/09/2022	2
TP01	Trapani - Piazza XXI Aprile, 1	TRAPANI	27/05/2022	2

- **Verifica degli impianti di sollevamento:**

codice immobile	indirizzo	città	Verifica periodica impianto elevatore	numero di verifiche
AG01	Agrigento - Piazza Metello, 28	AGRIGENTO	30/04/2022	2
CT01	Catania - Via Porto Ulisse, 51	CATANIA	21/05/2022	2
PA02	Palermo, via Emanuele Morselli, 8	PALERMO	22/06/2022	2

Il numero di verifiche periodiche (biennali o quinquennali) sugli impianti elettrici di messa a terra nonché il fabbisogno (verifiche biennali) relativo agli impianti di sollevamento è stato determinato in funzione delle data di scadenza delle precedenti verifiche effettuate dalla ex Riscossione Sicilia e della scadenza contrattuale del presente affidamento

L'appalto non è suddiviso in lotti, né funzionali né territoriali. L'oggetto dei servizi non è utilmente scorporabile in singole prestazioni visto che trattasi di prestazioni da svolgersi presso le sedi della regione Sicilia (ex Riscossione Sicilia), e, pertanto, si ritiene di prevedere un Lotto unico, in considerazione del modico valore dell'appalto la cui suddivisione comporterebbe oneri amministrativi maggiori per AdeR.

3. Calcolo dell'Importo a base di gara e costo della manodopera

Al fine del soddisfacimento del fabbisogno individuato si è provveduto ad interpellare entrambi gli Operatori Economici aggiudicatari dei due Lotti del contratto in essere per il resto delle regioni italiane al fine di verificare la loro disponibilità ad estendere i propri servizi alle nostre sedi della regione Sicilia ex RS e valutare la loro migliore offerta per lo svolgimento dei servizi in parola, anche alla luce della pubblicazione della Legge nr. 8 del 28/02/2020 che ha, successivamente all'avvio dei contratti in essere, imposto per i servizi in oggetto l'applicazione del tariffario ISPESL pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale nr. 165 del 18/07/2005.

Fatta salv l'applicazione economica del tariffario di cui sopra, entrambi gli operatori hanno dichiarato disponibilità, ma l'operatore economico BUREAU VERITAS ITALIA SPA ha proposto una offerta complessiva più conveniente (vedi richiesta AdeR – prot. 3424665 del 22/10/2021) con comunicazione del 14/10/2021 – MV00174CP) rispetto a quanto proposto dall' ISTITUTO NAZIONALE DI CERTIFICAZIONE (vedi richiesta AdeR – prot. 3214818 del 08/10/2021) con comunicazione del 01/10/2021 – 0066/AM./21). Infatti, l'operatore economico BUREAU VERITAS ITALIA SPA non ha previsto spese di viaggio ed indennità di trasferta, anch'esse derivanti dal tariffario ISPESL, in quanto, come dallo stesso dichiarato, la società ha la possibilità di svolgere tale servizio attraverso personale qualificato ed abilitato già presente nella regione Sicilia.

4. Importo totale dell'affidamento

Tutto ciò premesso il valore del contratto, al netto di IVA o di altre imposte e contributi di legge ed oneri per la sicurezza, è pari ad **Euro 8.920,00**.

VERIFICHE IMPIANTI MESSA A TERRA						
codice immobile	indirizzo	città	Verifica periodica impianto Messa a terra	N° Verifiche	Importo unitario ISPESL	
AG01	Agrigento - Piazza Metello, 28	AGRIGENTO	01/07/2023	1	600,00 €	600,00 €
CL01	Caltanissetta - Viale della Regione 79C	CALTANISSETTA	13/03/2023	1	300,00 €	300,00 €
CT01	Catania - Via Porto Ulisse, 51	CATANIA	02/12/2022	2	500,00 €	1.000,00 €
EN01	Enna - Piazza Villadoro, 1/3	ENNA	13/11/2023	1	300,00 €	300,00 €
ME01	Messina - Via Ugo Bassi, 126 isolato 137	MESSINA	10/09/2022	2	500,00 €	1.000,00 €
PA02	Palermo, via Emanuele Morselli, 8	PALERMO	08/11/2021	2	1.500,00 €	3.000,00 €
SR01	Siracusa - Viale Santa Panagia, 141	SIRACUSA	10/09/2022	2	500,00 €	1.000,00 €
TP01	Trapani - Piazza XXI Aprile, 1	TRAPANI	27/05/2022	2	500,00 €	1.000,00 €
						8.200,00 €
VERIFICHE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO (ASCENSORI)						
codice immobile	indirizzo	città	Verifica periodica impianto elevatore	numero di verifiche	Importo unitario ISPESL	
AG01	Agrigento - Piazza Metello, 28	AGRIGENTO	30/04/2022	2	120	240,00 €
CT01	Catania - Via Porto Ulisse, 51	CATANIA	21/05/2022	2	120	240,00 €
PA02	Palermo, via Emanuele Morselli, 8	PALERMO	22/06/2022	2	120	240,00 €
						720,00 €
			VALORE COMPLESSIVO			8.920,00 €

Oneri per la sicurezza

E' stato redatto un unico "Documento unico di valutazione dei rischi" ai sensi dell'art. 28 e 29 del D. Lgs. 81/08, al fine di eliminare o ridurre i possibili rischi per la sicurezza e salute dei lavoratori, derivanti dalle interferenze conseguenti allo svolgimento di lavori in appalto. Tale Documento, in versione integrale, è allegato agli atti della procedura. A seguito della valutazione dei rischi interferenti sono stati stimati i relativi costi, ovvero quelli necessari per la riduzione\eliminazione dei rischi interferenti.

L'importo degli oneri della sicurezza è stato calcolato in relazione alle specifiche funzionali del servizio ed al relativo monte ore lavorative stimato.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è complessivamente pari a **€ 231,15** al netto dell'Iva e/o altre imposte e contributi di legge e non è soggetto a ribasso.

L'iniziativa acquisitiva è rinvenibile al **codice 2021.23.015.I** per un totale di € 9.151,15 oltre IVA, di cui € 8.920,00 per servizi ed € 231,15 per oneri della sicurezza ed è oggetto di copertura di budget per il periodo indicato.

Il codice **CPV** della procedura acquisitiva è **71630000-3**.

Per quanto attiene alla determinazione del fabbisogno complessivo in questione, si fa presente che si è tenuto conto degli obblighi di contenimento della spesa di cui all'art. 1, comma 591 e 592 della legge n. 160/2019.

La variante in oggetto e l'impegno di spesa definito è coerente con quanto previsto nel Budget Triennale 2021-2023 deliberato dal Comitato di Gestione del 22 luglio 2021 e nelle previsioni del Budget economico relativo al triennio 2022-2024 che sarà portato in approvazione al Comitato di gestione di AdeR del 28 ottobre 2021.

5. Requisiti

il RUP ha verificato il mantenimento dell'Operatore Economico del requisito di:

- a) Organismo ispettivo abilitati dal Ministero dello Sviluppo Economico e iscritti negli elenchi del Ministero medesimo per le aree di verifica 1-2-3-4 , così come previsto dal DPR 462/01;
- b) Organismo ispettivo abilitato, ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lettera e) del DPR n. 162/1999 e successive modificazioni, ad espletare l'attività di "verifica periodica e straordinaria" di cui agli articoli 13 e 14 del medesimo DPR 162/99.

necessari per lo svolgimento dei servizi in oggetto.

6. Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, in considerazione delle caratteristiche dei servizi richiesti standardizzate, si procederà all'affidamento del servizio in oggetto secondo il criterio del minor prezzo

7. Clausola Sociale

Al presente appalto non trova applicazione la disciplina recata dall'articolo 50 del D. Lgs. n.50/2016 (Codice dei contratti) in tema di Clausole sociali. Difatti i servizi in oggetto del presente affidamento non risultano mai essere stati appaltati precedentemente.

8. Garanzie

Non si ritiene necessario richiedere la cauzione provvisoria, come previsto dal paragrafo 9 comma 3 del "Regolamento per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria", mentre occorrerà prevedere quella

definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione del contratto.

9. Polizza Assicurativa

Come previsto dal paragrafo 9 comma 4 del "Regolamento per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria", l'Operatore Economico aggiudicatario dovrà possedere una copertura assicurativa per la responsabilità civile adeguata alla natura e alla rilevanza economica dell'affidamento. Copia delle polizze RCT ed R.C.O. dovranno essere consegnate ai fini della sottoscrizione del contratto.

10. Direttore dell'Esecuzione

Il Direttore dell'esecuzione del contratto sarà un soggetto diverso dal Responsabile del procedimento sia per quanto riguarda la struttura organizzativa competente sia per la complessità operativa delle attività.

11. Quadro Economico

Il quadro economico complessivo dell'appalto è pari a € 9.191,42 oltre IVA come da seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI DELLA PROCEDURA ACQUISITIVA		
A	SERVIZI	Importi dati in €
A1	Importo complessivo	8.920,00 €
A2	Costi per l'eliminazione delle interferenze	231,15 €
	Totale A	9.151,15 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese per le commissioni giudicatrici	- €
B2	Pagamento contributo per procedura di gara ANAC	- €
B3	Spese per pubblicità legale	- €
B4	Altri costi eventuali riferibili all'appalto (eventuali spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche obbligatorie, ecc)	- €
	Totale B	- €
	Totale (A+B)	9.151,15 €
C	IVA (*)	
C1	IVA sul servizio (2% indetraibile)	39,25 €
C2	IVA su costi per la sicurezza di natura interferenziali (2% indetraibile)	1,02 €
C3	IVA sulle somme a disposizione dell'Amministrazione (2% indetraibile) (voci B3 e B4)	- €
	Totale C	40,27 €
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'APPALTO (A+B+C)	9.191,42 €

Le somme da destinare all'incentivo, ai sensi del citato art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 saranno determinate solo a seguito dell'adozione di apposito regolamento, nel quale saranno stabiliti i parametri per il calcolo, nonché i criteri e le modalità di ripartizione degli stessi.

Il pro rata di detrazione dell'IVA è indicato in base al dato definitivo del 2020. La percentuale potrebbe variare negli anni seguenti.

12. Conclusioni

Sulla base delle considerazioni svoltesi, si rende necessario procedere all'affidamento dei servizi di verifica periodica degli impianti elettrici di messa a terra e del servizio di verifica periodica degli impianti di sollevamento per gli immobili ex Riscossione Sicilia attraverso il ricorso ad un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77.

Il Responsabile del Procedimento
Francesco Gallo

Allegati:

1. Capitolato tecnico;
2. DUVRI