

Direzione Approvvigionamenti e Logistica

Settore Acquisti

Prot. n. 2022/1456612

DETERMINA NR. 44 DEL 17 MARZO 2022

OGGETTO: Affidamento diretto del servizio di Reception per le Sedi di Agenzia delle entrate-Riscossione di Torino Via Santa Maria 9 (Lotto 1) e di Cosenza Via Paul Harris 28 (Lotto 2), ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del DL 76/2020 convertito dalla legge 120/2020.

Determina a contrarre ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs.50/2016

PREMESSE

Il Settore Logistica, Infrastrutture e Security (d'ora in avanti *Struttura*) ha inoltrato la Richiesta di Acquisto nr.2021 (d'ora in avanti *RdA*) per l'affidamento del servizio di Reception suddivisa in due Lotti Territoriali: Lotto 1 per la sede di Torino in Via Santa Maria 9; Lotto 2 per la sede di Cosenza in Via Paul Harris 28.

L'affidamento del servizio è richiesto per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione dei servizi, in seguito alla sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione, come descritto nel Capitolato Tecnico redatto dalla struttura richiedente.

L'importo massimo stimato per l'affidamento di entrambi i Lotti è pari a € 104.205,50 (centoquattromiladuecentocinque/50), al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, di cui oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso € 683,90 oltre IVA.

Come indicato nel Progetto Tecnico Prot.20227346580 redatto dalla struttura richiedente ed allegato alla RDA, Agenzia delle entrate-Riscossione (di seguito per brevità *AdeR*) ha realizzato, nel corso degli ultimi anni, un processo di internalizzazione dell'attività di reception, mantenendo attive, per scelta strategica legata alla complessità logistica delle sedi ed alla numerosità delle

risorse ivi allocate, i soli servizi di reception esternalizzati presso le sedi di Torino, Cosenza, Milano e Napoli.

I servizi di reception per le sedi di Torino – Via Santa Maria 9, e Cosenza, Via Paul Harris 28, sono attualmente attivi nell'alveo dei contratti di pulizie e servizi accessori, rispettivamente CIG 8238746C44 e CIG 862110266D, in scadenza al 31/03/2022, ed in corso di proroga tecnica fino al 1/05/2022.

Per tali sedi era stata prevista, a scadenza contrattuale, la soppressione del presidio esternalizzato di reception con l'attribuzione delle relative funzioni a personale interno.

Tuttavia, il protrarsi dell'emergenza pandemica da Covid 19 e la necessità in primis di effettuare i controlli normativamente previsti e riportati nel Protocollo di Sicurezza di AdeR per la prevenzione COVID – 19 sugli accessi agli immobili che, per queste sedi, riguarda giornalmente, oltre ai circa 200 dipendenti per sede appartenenti a diverse Strutture aziendali sia di Direzione Centrale che del Territorio, numerosi fornitori ed ospiti, ha determinato l'esigenza di provvedere ad un nuovo affidamento temporaneo della durata di 12 mesi del servizio di reception per le due sedi sopra indicate.

I servizi in affidamento hanno lo scopo di garantire il presidio, ordinario e straordinario, degli accessi e del centralino delle sedi di Torino e di Cosenza.

La necessità del mantenimento del servizio esternalizzato di reception per tali sedi deriva dall'attuale assenza di figure professionali interne a ciò deputate con la necessità di effettuare i controlli normativamente previsti e riportati nel Protocollo di Sicurezza di AdeR per la prevenzione COVID – 19 propedeutici agli accessi giornalieri (misurazione temperatura, lettura Green Pass, ecc.) agli immobili.

Nei servizi di Reception vengono ricomprese le seguenti attività:

- **Servizio di controllo e regolazione degli accessi** comprendente i controlli normativamente previsti e riportati nel Protocollo di Sicurezza di AdeR per la prevenzione COVID – 19 per l'emergenza pandemica da Covid 19 propedeutici agli accessi giornalieri (misurazione temperatura, lettura Green Pass, ecc.) per i dipendenti, nonché per fornitori, visitatori ed ospiti, previa loro identificazione e

registrazione con la gestione (consegna, registrazione, ritiro) dei badge per l'accesso tramite "tornelli", la manovra del servo scala per l'accesso delle persone disabili, e l'identificazione e la registrazione di automezzi in entrata ed uscita.

- **Servizio di Reception** comprendente lo smistamento dell'utenza e dei visitatori, la prenotazione taxi per ospiti, la custodia delle chiavi depositate presso la portineria, la compilazione e gestione dei previsti registri di accesso, la fornitura a richiesta di report informativi (es. statistiche sul numero e tipologia degli accessi).
- **Servizio di centralino telefonico** comprendente la gestione del centralino, lo smistamento delle telefonate in entrata, secondo le richieste dell'utenza, l'effettuazione di chiamate in uscita richieste dagli uffici, la compilazione e/o gestione di report informativi a richiesta della Stazione Appaltante (es. statistiche sul numero e tipologia delle chiamate).

Sono inoltre previsti compiti in materia di sicurezza tra cui l'attivazione di segnali di pericolo, la collaborazione nell'attuazione delle procedure di evacuazione, antipanico e antincendio, provvedendo ad effettuare tutti gli interventi previsti dalle norme di sicurezza, la richiesta di intervento di ambulanza, forze dell'ordine, vigili del fuoco e protezione civile nei casi di emergenza come da procedure aziendali (Manuale Unico della Sicurezza).

Il servizio richiesto si prevede che venga sviluppato in due modalità, programmata e a richiesta, e nel rispetto dei seguenti orari:

TORINO VIA S. MARIA 9

Il servizio ordinario è richiesto **dalle ore 07.00 alle ore 19.00** di tutti i giorni lavorativi; il servizio non programmato prevede un massimo di monte ore pari a 3.024, mentre per il servizio non programmato si prevede un monte massimo di ore pari a 252.

COSENZA – VIA PAUL HARRIS 28

Il servizio ordinario è richiesto dalle ore **07.15 alle ore 19.15** di tutti i giorni lavorativi; il servizio non programmato prevede un massimo di monte ore pari a 3.024, mentre per il servizio non programmato si prevede un monte massimo di ore pari a 252.

Ai sensi dell'art.6.2 del "Regolamento per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria", l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a euro 139.000,00 (ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della L.1 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.l. 16 luglio 2020, n. 76) avviene previa richiesta preliminare di preventivi per il tramite del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) da destinarsi, nel caso della procedura di cui trattasi, a tutti gli operatori economici che risultano iscritti al bando MEPA "Servizi - categoria Servizi di Vigilanza e Accoglienza – sottocategoria merceologica "Servizio di accoglienza" CPV 98341120-2".

In ossequio alla Linee guida ANAC n.4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" (FAQ n. 5) ed al consolidato orientamento giurisprudenziale in tema di principio di rotazione negli appalti cc.dd. "sotto soglia", sono esclusi dall'invito gli attuali fornitori del servizio, sotto elencati, che non potranno partecipare alla procedura né singolarmente né in forma aggregata, a pena di esclusione dalla procedura dell'intera compagine:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	CIG
GEMINI SRL	CF 02189580273	8238746C44
PILO' SRL	CF 03368820795	862110266D

Per il calcolo della base d'asta sono stati presi a riferimento i valori riportati nelle offerte economiche presentate dagli Operatori Economici partecipanti ad analoga procedura aperta (Anno 2020) avente ad oggetto il servizio di reception per le sedi di Napoli Via Bracco e di Milano Viale dell'Innovazione1. Sulla scorta di ciò, si è determinato un corrispettivo medio finale coerente con il

mercato dell'offerta e che consenta la più ampia partecipazione alla procedura.

Dall'analisi svolta, pertanto, per entrambi i Lotti, il corrispettivo ad ora, sia per il servizio ordinario che straordinario, da porre a base di gara è risultato essere pari ad € 15,80; tale valore include, oltre ai vari costi diretti ed indiretti, anche una contingency relativa alla copertura di eventuali incrementi del costo del personale e di altri costi vari inerenti all'appalto, al fine di massimizzare la concorrenza in gara.

Per quanto riguarda il costo della manodopera, lo stesso risulta essere pari al 71,78% per il Lotto 1 (Reception Torino) ed al 77,77% per il Lotto 2 (Reception Cosenza).

La suddivisione in due lotti territoriali, corrispondenti ciascuno alle sedi di pertinenza, è in grado consentire il massimo accesso e la partecipazione di realtà imprenditoriali medio-piccole, territorialmente localizzate, aventi comunque i requisiti e la struttura organizzativa per l'espletamento delle attività richieste.

I lotti, come già indicato, sono così individuati:

- **Lotto 1 – Servizio di Reception per la sede di Torino – Via S. Maria n. 9;**
- **Lotto 2 – Servizio di Reception per la sede di Cosenza – Via Paul Harris n. 28.**

L'aggiudicazione è consentita per entrambi i lotti ad un unico concorrente.

L'importo complessivo da porre a base d'asta è di € 104.205,50 oltre IVA, così suddiviso:

LOTTO "1" - Servizio di Reception			
SEDE DI TORINO	N. ORE	Prezzo orario a base d'asta	Valore max a base d'asta
Servizio programmato	3024	€ 15,80	47.779,20 €
Servizio non programmato	252		3.981,60 €
Oneri sicurezza			341,95 €
TOTALE	3276		
Lotto 1 - Importo totale a base di gara			52.102,75 €

LOTTO 2 - Servizio di Reception			
SEDE DI COSENZA	N. ORE	Prezzo orario a base d'asta	Valore max a base d'asta
Servizio programmato	3024	€ 15,80	47.779,20 €
Servizio non programmato	252		3.981,60 €
Oneri sicurezza			341,95 €
TOTALE	3276		
Lotto 2 - Importo totale a base di gara			52.102,75 €

Pertanto, il quadro economico complessivo dell'appalto è così meglio rappresentato nella seguente tabella:

Quadro economico degli oneri complessivi della procedura acquisitiva			
A	Servizi		importi dati in €
A1	Importo		103.521,60 €
A2	Costi per l'eliminazione delle interferenze		683,90 €
	Totale a		104.205,50 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B1	Spese per le commissioni giudicatrici		
B2	Pagamento contributo per procedura di gara anac		60,00 €
B3	Spese per pubblicità legale		
B4	Altri costi eventuali riferibili all'appalto (eventuali spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche obbligatorie, ecc)		
	Totale b		60,00 €
	Totale (a+b)		104.265,50 €
C	Iva (*)		
C1	Iva sul servizio (2% indetraibile)		455,50 €
C2	Iva su costi per la sicurezza di natura interferenziali (2% indetraibile)		3,01 €
C3	Iva sulle somme a disposizione dell'Amministrazione (2%) (voci B3 e B4)		
	Totale C		458,51 €
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'APPALTO (A+B+C)		104.724,01 €

Al fine di promuovere la stabilità occupazione nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'art.50 del D.lgs.n.50/2016, garantendo l'applicazione del CCNL di settore, di cui all'art.51 del D. Lgs.15

giugno 2015 nr.81. A tal riguardo, il riepilogo degli addetti attualmente impegnati dall'appaltatore uscente per i servizi in oggetto è contenuto negli allegati 1C e 1D del Capitolato Tecnico allegato al Progetto Tecnico.

Ai fini della stipula contrattuale verrà richiesto quanto segue:

- la presentazione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art.103 del D.L.gs.50/2016; il possesso di apposita copertura assicurativa per ciascun Lotto, per tutta la durata del rapporto contrattuale, con i seguenti massimali:

- R.C.T. Responsabilità civile per danni diretti e materiali verso terzi e/o cose di terzi in conseguenza di eventi accidentali causati dall'operatore o da persone di cui l'operatore è tenuto a rispondere nello svolgimento delle attività tutte previste dall'appalto - Massimale unico minimo € 3.000.000 per evento/anno;
- R.C.O. Responsabilità civile per danni diretti e materiali verso i prestatori d'opera - Massimale minimo unico € 3.000.000 per evento /anno con il massimo di € 1.500.000 per persona .

“Le polizze sopra elencate dovranno indicare nell'oggetto dell'assicurazione specificatamente l'attività oggetto del contratto per singolo lotto”.

Ai fini dell'affidamento è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.L.gs.50/2016.

In corso di esecuzione, la durata del contratto potrà essere modificata, ai sensi dell'art.106, comma 11, del D.lgs.nr.50/2016, limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del successivo contraente, fermo restando l'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi, o più favorevoli, prezzi, patti e condizioni.

Con RDO 2951558 del 9 febbraio 2022 sono stati richiesti i preventivi agli operatori iscritti al bando MEPA “Servizi - categoria Servizi di Vigilanza e Accoglienza – sottocategoria merceologica “Servizio di accoglienza” CPV 98341120.

Entro il termine prestabilito (23 febbraio 2022 ore 18:00), sono pervenuti i seguenti preventivi con i rispettivi importi offerti per i singoli lotti:

DENOMINAZIONE FORNITORE Lotto 1			IMPOR TO TOTALE OFFERTA LOTTO 1	DENOMINAZIONE FORNITORE Lotto 2			IMPOR TO TOTALE OFFERTA LOTTO 2
1	HOLDING SERVICE S.R.L.		30.993,48 €	1	HOLDING SERVICE S.R.L.		30.691,08 €
2	AUREA SERVIZI S.R.L.		32.727,24 €	2	MOZART SERVIZI SRL		33.054,84 €
3	MOZART SERVIZI SRL		33.841,08 €	3	K SERVICE S.R.L.		33.120,36 €
4	CS POLICE SRL		36.036,00 €	4	AUREA SERVIZI S.R.L.		33.939,36 €
5	THE SENTINEL SECURITY SOC. COOP.		36.691,20 €	5	DIEM SRL		34.299,72 €
6	METROSERVICE		37.018,80 €	6	CS POLICE SRL		34.725,60 €
7	HERMES SRL		37.477,44 €	7	INTERNATIONAL LION SECURITY		36.036,00 €
8	BELICE SERVIZI SOC.COOP.		37.674,00 €	8	THE SENTINEL SECURITY SOC. COOP.		36.330,84 €
9	INTERNATIONAL LION SECURITY		37.674,00 €	9	BELICE SERVIZI SOC.COOP.		36.855,00 €
10	LFC SECURITY SERVICE SRL		37.674,00 €	10	METROSERVICE		37.018,80 €
11	SECURITY DEPARTMENT SRL		38.165,40 €	11	LFC SECURITY SERVICE SRL		37.674,00 €
12	PRESTIGE S.R.L.		38.656,80 €	12	VIGILANZA GRUPPO CORAS SRL		37.674,00 €
13	DIEM SRL		38.951,64 €	13	SECURITY DEPARTMENT SRL		38.165,40 €
14	CSA SECURITY SRL		39.148,20 €	14	LION MULTI SERVICE SRLS		38.296,44 €
15	LION MULTI SERVICE SRLS		39.180,96 €	15	PRESTIGE S.R.L.		38.656,80 €
16	VITAL SAS		39.261,60 €	16	PEGASO SECURITY S.P.A		38.820,60 €
17	K SERVICE S.R.L.		39.279,24 €	17	VITAL SAS		38.984,40 €
18	BSI-BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI SRL		39.803,40 €	18	CORAL SERVICE S.R.L.		39.017,16 €
19	SMAC MULTISERVIZI SRL		40.687,92 €	19	CSA SECURITY SRL		39.148,20 €
20	MULTISERVIZI GM S.R.L.		40.818,96 €	20	PUNTO PULIZIA S.R.L.		39.148,20 €
21	GLOBAL MANAGEMENT SERVICES SRL		40.851,72 €	21	MULTISERVIZI GM S.R.L.		39.639,60 €
22	LA MINOPOLI SRL		41.330,52 €	22	SANTA BRIGIDA SCPA		39.967,20 €
23	FP SECURITY AND SERVICES		41.408,64 €	23	PULIGROUP SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA		39.969,72 €
24	PEGASO SECURITY S.P.A		41.408,64 €	24	FANTASTIC SECURITY GROUP SRL		40.589,64 €
25	FANTASTIC SECURITY GROUP SRL		41.572,44 €	25	SMAC MULTISERVIZI SRL		40.687,92 €
26	ANIMANIA ITALIA SRL		41.932,80 €	26	ANIMANIA ITALIA SRL		40.786,20 €
27	SANTA BRIGIDA SCPA		41.932,80 €	27	ALCANTARA SRL		40.851,72 €
28	IN LINEA SOC. COOP.		41.965,56 €	28	GLOBAL MANAGEMENT SERVICES SRL		40.851,72 €
29	SERVICES GROUP SERVIZI FIDUCIARI S.R.L.		42.096,60 €	29	CENTRO PERIZIE LIQUIDATIVE SAS DI FESTA PERIZIA		40.950,00 €
30	TOP SECRET SERVIZI FIDUCIARI S.R.L.		42.260,40 €	30	SICURTRANSPORT S.P.A.		40.950,00 €
31	INNOVATIVE MULTISERVICE SRLS		42.555,24 €	31	LA MINOPOLI SRL		41.028,12 €
32	CENTRO PERIZIE LIQUIDATIVE SAS DI FESTA PERIZIA		42.588,00 €	32	SERVICES GROUP SERVIZI FIDUCIARI S.R.L.		41.212,08 €
33	PULIGROUP SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA		42.645,96 €	33	POL SERVICE SRL		41.277,60 €
34	BUGLIONE SICUREZZA SRLS		43.079,40 €	34	IN LINEA SOC. COOP.		41.375,88 €
35	MAKERTEK DI EREMITA RUSCICA		43.472,52 €	35	FP SECURITY AND SERVICES		41.408,64 €
36	ASTREA S.R.L.		43.590,96 €	36	I.S.I. (INTELLIGENCE SECURITY ITALIANA) GLOBAL SECURITY		41.867,28 €
37	ALCANTARA SRL		43.800,12 €	37	AF SERVICE & MANAGEMENT S.R.L.		42.260,40 €
38	NO LIMITS SERVICE DI SONCIN UMBERTO & C		43.898,40 €	38	INNOVATIVE MULTISERVICE SRLS		42.555,24 €
39	CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.		43.931,16 €	39	ASTREA S.R.L.		43.318,80 €
40	GSV SERVIZI S.R.L.		44.301,60 €	40	MAKERTEK DI EREMITA RUSCICA		43.472,52 €
41	MINERVA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE		44.520,84 €	41	S.S.D. S.R.L.		43.734,60 €
42	CONSORZIO STABILE DAMAN		44.604,00 €	42	EUROPOLICE		43.800,12 €
43	EUROPEA		45.208,80 €	43	CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.		43.931,16 €
44	EUROPOLICE		45.208,80 €	44	ETNA POLICE S.R.L.		44.226,00 €
45	GRUPPO BIESSE S.R.L.		45.208,80 €	45	GSV SERVIZI S.R.L.		44.301,60 €
46	LAVORI & LAVORI S.R.L.S.		45.208,80 €	46	BUGLIONE SICUREZZA SRLS		44.389,80 €
47	LA FALCO SOCIETA' COOPERATIVA		45.241,56 €	47	LA FALCO SOCIETA' COOPERATIVA		44.455,32 €
48	AF SERVICE & MANAGEMENT S.R.L.		45.274,32 €	48	CONSORZIO STABILE DAMAN		44.604,00 €
49	ADK SECURITY & INVESTIGATION SRL		45.536,40 €	49	GRUPPO BIESSE S.R.L.		45.208,80 €
50	CONCORDIA SERVIZI S.R.L.		45.864,00 €	50	LAVORI & LAVORI S.R.L.S.		45.208,80 €
51	FEDER S.R.L.		45.864,00 €	51	ADK SECURITY & INVESTIGATION SRL		45.536,40 €
52	GELMA		45.864,00 €	52	GRUPPO GLOBAL SECURITY & SERVICE S.R.L.		45.536,40 €
53	I.S.I. (INTELLIGENCE SECURITY ITALIANA) GLOBAL SECURITY		45.864,00 €	53	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA		45.700,20 €
54	M.G. SECURITY		45.864,00 €	54	FULL SERVICE SRL		45.800,62 €
55	FIDSERVICE S.R.L.S. (BSE SRL, FIDSERVICE S.R.L)		46.519,20 €	55	CONCORDIA SERVIZI S.R.L.		45.864,00 €
56	SUPERVISION & RECEPTION DI DE CARIA CARLO		46.584,72 €	56	GELMA		45.864,00 €
57	PROAGENTS SCRL		46.771,20 €	57	FIDSERVICE S.R.L.S. (BSE SRL, FIDSERVICE S.R.L)		45.889,20 €
58	DIENNE SERVICE SRL		46.784,304 €	58	DIENNE SERVICE SRL		46.179,504 €
59	GRUPPO GLOBAL SECURITY & SERVICE S.R.L.		46.846,80 €	59	EUROPEA		46.191,60 €
60	SERVICE COMPANY SRL		47.502,00 €	60	C&G SERVICE		46.569,60 €
61	DODO SERVICE		48.026,16 €	61	SUPERVISION & RECEPTION DI DE CARIA CARLO		46.584,72 €
62	SEKUR SRLS		48.137,544 €	62	PROAGENTS SCRL		46.771,20 €
63	C&G SERVICE		48.384,00 €	63	M.G. SECURITY		47.502,00 €
64	LA SERVICE S.R.L		48.452,04 €	64	PEGASO SERVICE SRLS		47.502,00 €
65	PAC S.C.S.		48.484,80 €	65	SERVICE COMPANY SRL		47.502,00 €
66	I.V SECURITY AGENCY SRL UNIPERSONALE		49.107,24 €	66	PULISERVICE SRL		47.580,12 €
67	SECURFOX INVESTIGAZIONI E SICUREZZA SRL		49.107,24 €	67	SEKUR SRLS		48.137,544 €
68	NEW POLICE SECURITY S.R.L.		49.165,20 €	68	LA SERVICE S.R.L		48.452,04 €
69	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA		49.303,80 €	69	AWARD SRL		49.795,20 €
70	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA		49.991,76 €	70	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA		49.926,24 €
71	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE		50.221,08 €	71	COSMOPOL VIGILANZA S.R.L.		50.221,08 €
72	COSMOPOL S.P.A.		50.221,08 €	72	MEAP SRL		50.352,01 €
73	AWARD SRL		50.384,88 €	73	SOGEST ITALIA SRL		50.679,72 €
74	PHOENIX SECURITY GLOBAL SERVICE SRL		50.450,40 €	74	CONTROL SYSTEM SRL		50.778,00 €
75	SOGEST ITALIA SRL		50.483,16 €	75	GAM FACILITY MANAGEMENT		51.728,04 €
76	VAALCH		50.689,80 €	76	GLOBO SERVICE S.R.L.		51.728,04 €
77	PULISERVICE SRL		50.712,48 €	77	I.V SECURITY AGENCY SRL UNIPERSONALE		51.728,04 €
78	CONTROL SYSTEM SRL		50.778,00 €	78	MULTISERVICE DI GRANDOLFO GIUSEPPE		51.760,80 €
79	PEGASO SERVICE SRLS		50.778,00 €	79	FEDER S.R.L.		54.864,00 €
80	ALLSYSTEM SPA		51.400,44 €				
81	MEAP SRL		51.597,00 €				
82	GAM FACILITY MANAGEMENT		51.728,04 €				
83	GLOBO SERVICE S.R.L.		51.728,04 €				

Il Responsabile Unico del Procedimento, con nota dell'8 marzo 2022 Prot.2022/1252003, dopo aver chiesto chiarimenti circa le offerte presentate ai primi due operatori economici in graduatoria, per ogni lotto, in considerazione dei ribassi proposti, ha proposto l'affidamento per entrambi i Lotti al Fornitore HOLDING SERVICE SRL (CF e P.IVA 07437680726).

L'impegno di spesa complessivo è coerente con quanto previsto nel Budget Triennale 2022-2024 deliberato dal Comitato di gestione di AdeR del 22 Luglio 2021 e nelle previsioni di budget economico relativo al triennio 2022/2024 deliberato dal Comitato di Gestione di AdeR il 28 ottobre 2021.

L'iniziativa risulta pianificata con il codice nr. 2021.7.051.I.

Tutte le strutture hanno validato la RDA.

CONSIDERAZIONI

AdeR, in virtù della sua natura di organismo di diritto pubblico, è soggetta, in fase di affidamento ed esecuzione dei contratti, alla normativa dei contratti pubblici.

Ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016, le Amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L.n.76/2020 convertito dalla legge 120/2020, "*...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n.50 del 2016, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro ...*".

In considerazione del valore massimo di spesa e delle motivazioni addotte circa la selezione degli Operatori economici, sussistono i presupposti richiesti dalla normativa sopra citata affinché l'affidamento proposto dalla Struttura richiedente sia svolto mediante l'espletamento di una procedura di affidamento diretto.

Sulla base delle previsioni contenute nel paragrafo 6.2 del vigente “Regolamento per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria”, *“AdeR procede all’acquisizione di servizi e forniture fino a euro 139.000,00 tramite affidamento diretto, previa consultazione informale – ove disponibili - di almeno due operatori economici, individuati con le modalità di cui al successivo articolo 8”*.

Verificata la presenza del servizio fra quelli disponibili nel M.E.P.A., è stata avviata una RdO esclusivamente finalizzata alla raccolta dei preventivi dagli operatori del settore interessati allo svolgimento del servizio richiesto.

L'utilizzo dello strumento della RdO ha consentito al RUP di efficientare le sue attività dal momento che non si è resa necessaria la richiesta di documentazione amministrativa in quanto già utile quella presentata dagli operatori all'atto dell'abilitazione Consip. Tale strumento ha consentito, altresì, una facilitazione e accelerazione nelle attività di comparazione economica dei preventivi potendo fruire delle evidenze fornite dalla piattaforma informatica del MEPA ed ha altresì consentito l'utilizzo del format univoco dell'offerta, al quale conformare il preventivo richiesto, per il rispetto di univoche richieste formali quali la firma digitale del Legale rappresentante dell'operatore a garanzia dell'individuazione del soggetto responsabile della proposta.

Per quanto sopra premesso e considerato, con il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.lgs.nr.50/2016,

il Responsabile del Settore Acquisti

**in base ai poteri conferiti dal Presidente (ora Direttore) dell' Agenzia delle entrate-Riscossione con Procura Speciale del 25 novembre 2021
Rep. n.176494 Racc. n.11556 per atti Notaio Andrea De Nicola**

DETERMINA

di procedere, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76 del 16 Luglio 2020, convertito dalla Legge n.120 dell'11 settembre 2020, all'affidamento diretto nei confronti dell'operatore economico HOLDING SERVICE SRL – CF e P.IVA 07437680726 - sede Legale Viale della Repubblica 50/C – Modugno (BA) del

servizio di Reception delle Sedi di Torino di Via Santa Maria 9 (Lotto 1) e la Sede di Cosenza Via Paul Harris 28 (Lotto 2), individuati in premessa.

A tal fine stabilisce che:

- il valore massimo contrattuale del Lotto 1 è di Euro 31.335,43 (trentunomilatrecentotrentacinque/43), comprensivo dei costi della sicurezza da interferenza, non soggetti a ribasso, per Euro 341,95 così ripartito:

LOTTO "1" - Servizio di Reception Sede di Torino Via Santa Maria			
SEDE DI TORINO	N. ORE	Prezzo orario	Totale
Servizio programmato	3024	€ 9,43	28.516,32 €
Servizio non programmato	252	9,83	2.477,16 €
Oneri sicurezza			341,95 €
TOTALE	3276		
Lotto 1 - Importo totale			31.335,43 €

- il valore massimo contrattuale del Lotto 2 è di Euro 31.033,03 (trentunomilazerotrentatrè/03), comprensivo dei costi della sicurezza da interferenza, non soggetti a ribasso, per Euro 341,95 così ripartito:

LOTTO 2 - Servizio di Reception - Sede di Cosenza Via Paul Harris			
SEDE DI COSENZA	N. ORE	Prezzo orario	Totale
Servizio programmato	3024	€ 9,33	28.213,92 €
Servizio non programmato	252	9,83	2.477,16 €
Oneri sicurezza			341,95 €
TOTALE	3276		
Lotto 2 - Importo totale			31.033,03 €

- ciascun Contratto abbia una durata di 12 mesi (dodici) decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione del servizio;
- Per l'attivazione del servizio dovrà essere sottoscritto dalle parti, entro 5 (cinque) giorni lavorativi dalla data di sottoscrizione dell'ordine di acquisto, il verbale di avvio dell'esecuzione;
- Gli ordini di Acquisto siano formalizzati con scrittura privata, sottoscritto da entrambe le parti, con firma digitale;
- le caratteristiche tecniche del servizio, le modalità e tempistiche di esecuzione dello stesso nonché le penali sono precisate nel Capitolato Tecnico e nel Progetto tecnico;

- In corso di esecuzione, la durata di ciascun contratto potrà essere modificata, ai sensi dell'art.106, comma 11, del D.lgs.nr.50/2016, limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del successivo contraente, fermo restando l'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi, o più favorevoli, prezzi, patti e condizioni.
- la fatturazione del servizio di Reception sarà effettuata come da previsioni capitolari che prevedono una remunerazione a cadenza mensile dei corrispettivi maturati in funzione delle ore di servizio erogate nel mese di riferimento e del prezzo unitario offerto;
- ai fini della sottoscrizione dei contratti sia richiesta all'operatore selezionato la garanzia di una copertura assicurativa secondo le specifiche indicate nelle superiori premesse, alle quali si fa rimando;
- si procederà alla richiesta della garanzia definitiva secondo le previsioni contenute nell'art. 103 del DLgs nr. 50/2016;
- il Responsabile del Procedimento del Contratto è il sig. Paolo Vola, in possesso dei requisiti previsti dalle Linee Guida ANAC n.3
- il Responsabile dell'Ufficio Acquisti Consip è delegato a sottoscrivere ed inoltrare le richieste di controllo per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo alla Società aggiudicataria.

Il Responsabile

Stefano Carosi

(Firmato digitalmente)