

Direzione Approvvigionamenti e Logistica

Settore Acquisti

Prot. n. 2021/ 486813

DETERMINA A CONTRARRE NR. 24 DEL 10/02/2021

OGGETTO: Acquisto del servizio di giardinaggio ai sensi dell'art.1 comma 2, lett.a) del D.L. nr.76/2020 (c.d. Decreto semplificazioni), convertito con la L. nr.120/2020. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.lgs. nr.50/2016.

PREMESSE

Il Settore Logistica, Infrastrutture e Security (di seguito per brevità Struttura) di Agenzia delle entrate-Riscossione (d'ora in avanti AdeR), con la Richiesta di Acquisto (di seguito per brevità RdA) nr.1333 ha rappresentato la necessità di acquisire il servizio di giardinaggio per il triennio 2021 – 2024, per l'importo complessivo massimo di € 72.351,97, di cui € 3.520,36 per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso, per le aree verdi delle seguenti sedi:

- Verona, in via Giolfino 13, il cui contratto è in scadenza il 19/02/2021;
- Sassari, in via Piandanna 10, , il cui contratto è in scadenza il 19/02/2021;
- Firenze, in viale Matteotti 16 ed in via Galluzzi 34, la scadenza del cui contratto è fissata al 10/09/2021, ma il cui massimale di spesa è esaurito a causa di un intervento straordinario ed imprevisto eseguito nella sede di Via Galluzzi 34;
- Catanzaro, in via A. Lombardi, e Locri, in via Duca del Mare, dove il servizio è attualmente reso nell'ambito di un contratto non propriamente specifico di giardinaggio.

Rilevato il suddetto fabbisogno, il Responsabile del Procedimento, come illustrato nel Progetto tecnico del 08/02/2021 prot. nr. 447351/2021, ha avviato una procedura per l'acquisizione del servizio in affidamento diretto ai sensi dell'art.1,

comma 2, lett. a) del D.L.nr.76/2020 (c.d. Decreto semplificazioni), convertito con la L. nr.120/2020.

L'appalto è stato frazionando in Lotti geografici, come indicato nella tabella che segue, coincidenti con l'ubicazione delle sedi oggetto del servizio, al fine di consentire, vista anche la tipologia del servizio stesso ed il valore complessivo per ogni Lotto, il massimo accesso e la partecipazione di realtà imprenditoriali medio-piccole, territorialmente localizzate, aventi comunque i requisiti e la struttura organizzativa per l'espletamento delle attività richieste:

Lotto nr.	regione	sede	
1	Veneto	Verona	Via Giolfino 13
2	Toscana	Firenze	Viale Matteotti 16
			Via Galluzzi 34
3	Sardegna	Sassari	Via Piandanna 10
4	Calabria	Catanzaro	Via A.Lombardi
		Locri	Via Duca del Mare

Data l'impossibilità di procedere all'affidamento mediante ordine diretto su Convenzione Consip a causa della mancata attivazione della Convenzione Consip FM4 e constatata la presenza della categoria "Servizi di manutenzione del verde pubblico" - sottocategoria "Manutenzioni aree verdi" nel Bando Servizi del M.E.P.A, l'acquisizione dei preventivi dagli operatori del mercato è stata effettuata utilizzando lo strumento della Richiesta di Offerta di tipo "Aperto" (d'ora in avanti RdO), realizzata secondo le specifiche di seguito illustrate.

In applicazione del principio della rotazione, sono stati esclusi dalla richiesta del preventivo i Fornitori uscenti e gli operatori che avevano partecipato alla precedente procedura per l'affidamento dei medesimi servizi. Attesa l'articolazione dell'appalto in Lotti, l'esclusione è stata prevista esclusivamente con riguardo al Lotto avente ad oggetto la stessa sede territoriale del contratto uscente.

Tale principio non ha potuto trovare applicazione per il Lotto 4, in quanto, come sopra precisato, il servizio è attualmente erogato nell'ambito di un contratto avente ad oggetto non esclusivamente il servizio di giardinaggio, bensì i servizi di Facility Management.

Tabella: elenco degli operatori esclusi dalla richiesta del preventivo
Lotto 1

aggiudicatario	operatore partecipante	CIG contratto
Group F.I.V.E. - società cooperativa – Cod. Fisc. e P. IVA 03635000239	Sole Sereno S.C.S. – Cod. Fisc e P. IVA 01974100206	Z462120F27

Lotto 2

aggiudicatario	operatore partecipante	CIG contratto
non aggiudicato	RF Multi Service - società cooperativa sociale – Cod. Fisc. e P. IVA 03536920782	ZB52121394

aggiudicatario	operatore partecipante	CIG contratto
Giampaolo Cianti Giardinaggio – Cod. Fisc. CNTGPL64M30D612N e P. IVA 04430800484	//	Z4724654DC.

Lotto 3

aggiudicatario	Operatore partecipante	CIG contratto
Segasidda Srl – P. IVA 01360450900	Mele Antonello – Cod. Fisc. MLNNL59H21G225T e P. IVA 01347670901	Z6921214AA
	Melis & C. Service Coop Arl – P. IVA 01743010900	
	Sarda Forniture Professionali Srl - con Socio Unico – P. IVA 02656110901	

Il fabbisogno delle prestazioni è stato quantificato tenuto conto della distinzione delle attività richieste nel Capitolato tecnico e suddivise in “attività programmate”, il cui svolgimento è previsto a cadenze prestabilite e per le quali è stata presa in considerazione l’entità dimensionale del verde da mantenere, e in “attività non programmate”, il cui svolgimento è previsto dietro richiesta di AdeR per eventi di natura straordinaria, per le quali è stato preso in considerazione la stima delle ore massime impiegabili per gli interventi:

fabbisogno attività programmate

lotto	regione	sede	descrizione	unità di	Quantità
1	Veneto	Verona – Via Giolfino 13	prati e superfici erbose	mq	1.000
			aiuole fiorite e/o piantumate	mq	100
			alberi e superfici alberate	nr	3
2	Toscana	Firenze - Viale Matteotti 14	prati e superfici erbose	mq	550
			aiuole fiorite e/o piantumate	mq	20
			alberi e superfici alberate	nr	8

		Firenze - Via Galluzzi 34	prati e superfici erbose	mq	250
			aiuole fiorite e/o piantumate	mq	6
			alberi e superfici alberate	nr	9
3	Sardegna	Sassari - Via Piandanna 10	prati e superfici erbose	mq	1.847
			aiuole fiorite e/o piantumate	mq	13
			alberi e superfici alberate	nr	12
			siepi e cespugli in forma libera	ml*	150
4	Calabria	Catanzaro - Via A.Lombardi	prati e superfici erbose	mq	200
			aiuole fiorite e/o piantumate	mq	53
			alberi e superfici alberate	nr	20
		Locri - Via Duca	prati e superfici erbose	mq	320

*metro lineare

fabbisogno attività non programmate

lotto	regione	sede	unità di misura	quantità (12 mesi)	quantità (36 mesi)
1	Veneto	Verona – Via Giolfino 13	ora	48	144
2	Toscana	Firenze – Viale Matteotti 16		48	144
		Firenze - Via Galluzzi 34		64	192
3	Sardegna	Sassari - Via Piandanna 10		64	192
4	Calabria	Catanzaro – Via A.Lombardi		48	144
		Locri – Via Duca del Mare		30	90

I prezzi unitari massimi per la attività programmate sono stati determinati prendendo a riferimento i prezzi a base d'asta previsti nella recente Convenzione Consip FM4, in quanto più aggiornati rispetto ai prezzi previsti nelle procedure dei contratti in scadenza, mentre il prezzo unitario massimo per le attività "non programmate" è stato determinato in base alle tariffe orarie previste dalle tabelle del CCNL per operai agricoli e florovivaisti, che risultano aggiornate al giugno 2018.

Sulla base dei fabbisogni e dei prezzi unitari definiti, il valore di ciascun Lotto è stato così quantificato:

descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo unitario	prezzo totale	prezzo totale (36 mesi)
Lotto 1						
prati e superfici erbose	mq	1.000	€ 1,25		€ 1.250,00	€ 3.750,00
aiuole fiorite e/o piantumate	mq	100	€ 6,22		€ 622,00	€ 1.866,00
alberi e superfici alberate	nr	3	€ 170,19		€ 170,19	€ 1.531,71
attività non programmate	ora	144		€ 23,50		€ 3.384,00
Importo totale						€ 10.531,71

Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)

€ 654,48

Importo complessivo

€ 11.186,19

Lotto 2

prati e superfici erbose	mq	800	€ 1,25		€ 1.000,00	€ 3.000,00
aiuole fiorite e/o piantumate	mq	26	€ 6,22		€ 161,72	€ 485,16
alberi e superfici alberate	nr	17	€ 170,19		€ 2.893,23	€ 8.679,69
attività non programmate	ora	336		€ 23,50		€ 7.896,00

Importo totale

€ 20.060,85

Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)

€ 1.105,70

Importo complessivo

€ 21.166,55

Lotto 3

prati e superfici erbose	mq	1.847	€ 1,25		€ 2.308,75	€ 6.926,25
aiuole fiorite e/o piantumate	mq	13	€ 6,22		€ 80,86	€ 242,58
alberi e superfici alberate	nr	12	€ 170,19		€ 2.042,28	€ 6.126,84
siepi e cespugli in forma	ml	150	€ 3,96		€ 594,00	€ 1.782,00
attività non programmate	ora	192		€ 23,50		€ 4.512,00

Importo totale

€ 19.589,67

Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)

€ 654,48

Importo complessivo

€ 20.244,15

Lotto 4

prati e superfici erbose	mq	520	€ 1,25		€ 650,00	€ 1.950,00
aiuole fiorite e/o piantumate	mq	53	€ 6,22		€ 329,66	€ 988,98
alberi e superfici alberate	nr	20	€ 170,19		€ 3.403,80	€ 10.211,40
attività non programmate	ora	234		€ 23,50		€ 5.499,00

Importo totale

€ 18.649,38

Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)

€ 1.105,70

Importo complessivo

€ 19.755,08

Nel Progetto è stato previsto che gli operatori indicassero nel loro preventivo anche i prezzi unitari delle prestazioni e che la scelta del preventivo migliore venisse effettuata sulla base del criterio del minor prezzo, tenuto conto che il servizio, data la sua natura meramente esecutiva, non necessita di uno svolgimento qualitativamente superiore rispetto a quello standard descritto nel Capitolato tecnico.

Nel Capitolato tecnico è previsto che il pagamento del corrispettivo avvenga con cadenza mensile, per le attività programmate, secondo remunerazione "fissa" e secondo remunerazione "a misura" per le attività non programmate, in base alle ore effettivamente impiegate.

Ai fini della stipulazione del contratto, sono state previste le seguenti garanzie:

- cauzione definitiva di cui all'art.103 del D.lgs.nr.50/2016;
- copertura assicurativa per tutta la durata del rapporto contrattuale, mediante stipula di polizza di assicurazione di Responsabilità Civile verso Terzi e Prestatori di Lavoro (RCT/O) a copertura dei danni eventualmente cagionati ad AdeR e/o a terzi ivi compresi il personale impiegato, in conseguenza di errori, omissioni, negligenze od inadempienze nell'esecuzione del servizio, secondo i seguenti massimali minimi per sinistro/anno ai limiti:

Lotto	RCT	RCO
1	€ 100.000,00	€ 100.000,00
2	€ 150.000,00	€ 150.000,00
3	€ 150.000,00	€ 150.000,00
4	€ 50.000,00	€ 50.000,00

Con la garanzia il Fornitore si assumerà l'obbligo dell'integrale risarcimento del danno arrecato ad AdeR e/o a Terzi e l'obbligo di fornire idonea documentazione relativa alla vigenza per l'intera durata contrattuale. E' stato previsto che l'esistenza della garanzia non libererà in ogni caso il Fornitore dalle proprie responsabilità per danni dallo stesso cagionati e non garantiti dalla copertura assicurativa, ovvero per danni il cui risarcimento è superiore al massimale di polizza con esonero di AdeR da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovessero accadere al personale impiegato dal Fornitore nell'esecuzione del servizio, convenendosi, a tale riguardo, che qualsiasi eventuale onere dovrà intendersi già compreso o compensato con il corrispettivo riconosciuto.

Come specificato dal RUP nel Progetto, al presente appalto non si applica la clausola sociale in quanto i Fornitori hanno confermato che non vi è personale impiegato dedicato in maniera stabile ed esclusiva per l'esecuzione dei contratti uscenti.

In ragione della necessità di monitorare puntualmente l'andamento dei contratti dei singoli Lotti e della complessità operativo-gestionale del monitoraggio, in particolare, tenuto conto della numerosità delle prestazioni "programmate" con differente periodicità e delle possibili attività "non programmate" è ritenuto

necessario coadiuvare il RUP proponendo la nomina del Direttore dell'Esecuzione dei contratti.

Entro il termine prestabilito per la presentazione dei preventivi sono pervenute sulla piattaforma del MEPA le seguenti Buste:

	Denominazione operatore	Lotto per il quale ha inviato il preventivo
1	3A CORP. S.R.L. (singolo operatore economico)	Lotto 1, Lotto 2
2	CENTRO SERVIZI VETRANO PIETRO (singolo operatore economico)	Lotto 4
3	COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL (singolo operatore economico)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 4
4	COOP SOC IL GIGLIO DEL CAMPO (singolo operatore economico)	Lotto 2
5	COOPERATIVA SOCIALE LYBRA (singolo operatore economico)	Lotto 1, Lotto 2,
6	GALLO DANIELE (singolo operatore economico)	Lotto 1, Lotto 2,
7	GIFRA SERVICE S.R.L.S. (singolo operatore economico)	Lotto 2, Lotto 4
8	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA (singolo operatore economico)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 4
9	PULISERVICE SRL (singolo operatore economico)	Lotto 4
10	ROMA INTEGRAL SYSTEMS (singolo operatore economico)	Lotto 3
11	SOGGIU DAVIDE (singolo operatore economico)	Lotto 3
12	SOLAM S.R.L.S. (singolo operatore economico)	Lotto 3
13	TECHNICAL SERVICES SRL (singolo operatore economico)	Lotto 2

Verificata la conformità formale dei preventivi, il RUP ha effettuato la valutazione delle offerte economiche presentate, che di seguito vengono riepilogate in ordine crescente per importo:

	Operatore	offerta	% ribasso
Lotto 1	COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL	6.740,79900000 €	-36,00%
	3A CORP. S.R.L.	8.763,33510000 €	-16,79%
	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	9.312,14400000 €	-11,58%
	COOPERATIVA SOCIALE LYBRA	9.478,53900000 €	-10,00%
	GALLO DANIELE	9.750,69000000 €	-7,42%
Lotto 2	COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL	13.042,39500000 €	-34,99%
	COOP SOC IL GIGLIO DEL CAMPO	14.974,80000000 €	-25,35%
	3A CORP. S.R.L.	16.692,55170000 €	-16,79%
	COOPERATIVA SOCIALE LYBRA	17.051,72250000 €	-15,00%
	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	17.453,31000000 €	-13,00%
	GIFRA SERVICE S.R.L.S.	17.555,04000000 €	-12,49%
	TECHNICAL SERVICES SRL	18.597,81000000 €	-7,29%
	GALLO DANIELE	18.737,01000000 €	-6,60%
Lo	SOLAM S.R.L.S.	16.489,50000000 €	-15,83%
	SOGGIU DAVIDE	17.236,35000000 €	-12,01%

Lotto 4	COOPERATIVA SOCIALE LYBRA	17.630,703000000 €	-10,00%
	ROMA INTEGRAL SYSTEMS	18.581,250000000 €	-5,15%
	COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL	11.936,580000000 €	-35,99%
	GALLO DANIELE	14.719,530000000 €	-21,07%
	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	16.656,840000000 €	-10,68%
	GIFRA SERVICE S.R.L.S.	16.692,180000000 €	-10,49%
	PULISERVICE SRL	16.873,560000000 €	-9,52%
	CENTRO SERVIZI VETRANO PIETRO	18.555,300000000 €	-0,50%

Ad esito di tale attività e dopo le verifiche condotte, in particolare, per i lotti 1, 2 e 4, in considerazione dei ribassi offerti, il RUP, ritenendo congrue le rispettive offerte proposte, ha stabilito di proporre l'affidamento del servizio ai seguenti operatori:

Lotto	Operatore	Cod. Fisc.	Part. I.V.A.	Sede
1	3A CORP. S.R.L.,	02664990187	02664990187	Santa Cristina Bissone (PV), Via Pertini 14
2	COOP SOC IL GIGLIO DEL CAMPO	06462690485	06462690485	Campi Bisenzio (Fi), Via Tosca Fiesoli 84
3	SOLAM S.R.L.S	01557800917	01557800917	Oliena (Nu), Via G. A. Goddi 11
4	GALLO DANIELE	GLLDNL90E23M208J	03665840793	Falerna (Cz), Via Gramsci, 12

Il massimale di spesa complessivo, determinato sulla base dei prezzi unitari indicativi, è pari a **€ 58.452,88**, IVA esclusa, di cui € 3.520,36 per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso ed è così suddiviso:

	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo unitario	prezzo totale	prezzo totale (36 mesi)
Lotto 1	prati e superfici erbose	mq	1.000	€ 1,04		€ 1.040,00	€ 3.120,00
	aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	100	€ 5,17		€ 517,00	€ 1.551,00
	alberi e superfici alberate	nr	3	€ 141,61		€ 424,83	€ 1.274,49
	attività non programmate	ora	144		€ 19,55		€ 2.815,20
	Importo totale						€ 8.760,69
	Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)						€ 654,48
	Importo complessivo						€ 9.415,17
Lotto 2	prati e superfici erbose	mq	800	€ 0,97		€ 776,00	€ 2.328,00
	aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	26	€ 4,00		€ 104,00	€ 312,00
	alberi e superfici alberate	nr	17	€ 126,00		€ 2.142,00	€ 6.426,00
	attività non programmate	ora	336		€ 17,55		€ 5.896,80
	Importo totale						€ 14.962,80
	Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)						€ 1.105,70
	Importo complessivo						€ 16.068,50
Lotto 3	prati e superfici erbose	mq	1.847	€ 1,00		€ 1.847,00	€ 5.541,00
	aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	13	€ 5,00		€ 65,00	€ 195,00
	alberi e superfici alberate	nr	12	€ 139,00		€ 1.668,00	€ 5.004,00
	siepi e cespugli in forma libera	ml	150	€ 2,75		€ 412,50	€ 1.237,50
	attività non programmate	ora	192		€ 23,50		€ 4.512,00
	Importo totale						€ 16.489,50
	Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)						€ 654,48
	Importo complessivo						€ 17.143,98
Lotto 4	prati e superfici erbose	mq	520	€ 0,98		€ 509,60	€ 1.528,80
	aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	53	€ 4,91		€ 260,23	€ 780,69
	alberi e superfici alberate	nr	20	€ 134,45		€ 2.689,00	€ 8.067,00
	attività non programmate	ora	234		€ 18,56		€ 4.343,04
	Importo totale						€ 14.719,53
	Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)						€ 1.105,70
	Importo complessivo						€ 15.825,23

Alla spesa deve aggiungersi l'I.V.A. indetraibile pari ad € 514,39 secondo il pro rata del 4% calcolato sulla base del dato definitivo del 2019, che potrebbe variare negli anni successivi.

Secondo quanto è stato previsto nella RdO, sui prezzi unitari indicati dagli operatori nei loro preventivi, là dove contenenti più di due cifre decimali, è stato operato il troncamento a due cifre decimali dopo la virgola.

Nel Progetto è stato previsto che la durata di ciascun contratto potrà essere modificata, in corso di esecuzione, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art.106, comma 11 del Codice. In tal caso il Fornitore sarà

tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi – o più favorevoli – prezzi, patti e condizioni.

Il massimale di spesa complessivo risulta coerente con quanto previsto nel Budget 2020-2022 deliberato nella riunione del Comitato di gestione del 25/06/2020 e nel Budget 2021-2023 deliberato nella riunione del CdG del 29/10/2020.

L'iniziativa acquisitiva è inserita dall'Ufficio Pianificazione Acquisti e Monitoraggio Contratti nella programmazione dell'Ente col codice pianificazione interno 2020.23.002.N.

Sarà tenuto conto della spesa ai fini degli obblighi di contenimento previsti dall'art.1, commi 591 e 592, della Legge di bilancio nr. 160 del 27 dicembre 2019.

CONSIDERAZIONI

AdeR, in virtù della sua natura di organismo di diritto pubblico, è soggetta, in fase di affidamento ed esecuzione dei contratti, alla normativa dei contratti pubblici. L'art.1, comma 2, del D.L.16/07/2020 nr.76, convertito con la L.11/09/2020 n.120 prevede che, per i servizi di importo inferiore a 75.000 euro, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dell'esecuzione dei servizi secondo la modalità dell'affidamento diretto.

Sulla base delle previsioni contenute nel paragrafo 6.2 del vigente "Regolamento per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria", *"AdeR procede all'acquisizione di servizi e forniture fino a euro 75.000,00 tramite affidamento diretto, previa consultazione informale – ove disponibili - di almeno due operatori economici, individuati con le modalità di cui al successivo articolo 8"*.

Verificata la presenza del servizio fra quelli disponibili nel M.E.P.A., è stata avviata una RdO. esclusivamente finalizzata alla raccolta dei preventivi dagli operatori del settore interessati allo svolgimento del servizio richiesto.

L'utilizzo dello strumento della RdO ha consentito al RUP, per un verso, di disporre di un numero significativo di preventivi e, per l'altro, di efficientare le sue attività dal momento che non si è resa necessaria la richiesta di documentazione amministrativa in quanto già utile quella presentata dagli operatori all'atto dell'abilitazione Consip. Tale strumento ha consentito altresì una facilitazione e

accelerazione nelle attività di comparazione economica dei preventivi potendo fruire delle evidenze fornite dalla piattaforma informatica del MEPA ed ha altresì consentito l'utilizzo del format univoco dell'offerta, al quale conformare il preventivo richiesto, per il rispetto di univoche richieste formali quali la firma digitale del Legale rappresentante dell'operatore a garanzia dell'individuazione del soggetto responsabile della proposta.

Per quanto sopra premesso e considerato, risultando il procedimento adottato conforme alle disposizioni vigenti contenute nel D.lgs.nr.50/2016 e nel "Decreto semplificazioni", alle Linee Guida dettate da ANAC e loro ss. mm. ed integrazioni per l'attuazione del D.lgs. nr. 50/2016 ed al vigente "Regolamento per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria" di AdeR, con il presente atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. nr. 50/2016,

Il Responsabile del Settore Acquisti in base ai poteri conferiti dal Presidente dell'Agenzia delle entrate-Riscossione con Procura Speciale del 30/10/2019 Rep. nr. 45.137 – Raccolta nr. 26.000 del Notaio Marco De Luca di Roma

DETERMINA

di acquisire il servizio di giardinaggio per le sedi di AdeR individuate in Premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2, lett.a) del D.L.nr.76/2020 (c.d. Decreto semplificazioni), convertito con la L. nr.120/2020.

Allo scopo stabilisce che:

- l'affidamento sia suddiviso nei seguenti Lotti:

Lotto nr.	regione	sede	
1	Veneto	Verona	Via Giolfino 13
2	Toscana	Firenze	Viale Matteotti 16
			Via Galluzzi 34
3	Sardegna	Sassari	Via Piandanna 10
4	Calabria	Catanzaro	Via A.Lombardi
		Locri	Via Duca del Mare

- il massimale di spesa complessivo sia pari a **€ 58.452,88**, IVA esclusa, di cui € **3.520,36** per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso;
- la durata massima dell'affidamento, per ciascun Lotto, sia di 36 mesi decorrenti

dalla data di avvio dell'esecuzione del servizio coincidente con la sottoscrizione, entro 10 giorni lavorativi dalla stipulazione del contratto, del verbale di avvio previsto nel paragrafo nr. 5.1 del Capitolato tecnico;

- il servizio sia affidato ai seguenti operatori secondo i seguenti prezzi massimi:

il Lotto 1 a 3A CORP. S.R.L.:

	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo unitario	prezzo totale	prezzo totale (36 mesi)
Lotto 1	prati e superfici erbose	mq	1.000	€ 1,04		€ 1.040,00	€ 3.120,00
	aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	100	€ 5,17		€ 517,00	€ 1.551,00
	alberi e superfici alberate	nr	3	€ 141,61		€ 424,83	€ 1.274,49
	attività non programmate	ora	144		€ 19,55		€ 2.815,20
	Importo totale						€ 8.760,69
	Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)						€ 654,48
	Importo complessivo						€ 9.415,17

il Lotto 2 a COOP SOC IL GIGLIO DEL CAMPO:

	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo unitario	prezzo totale	prezzo totale (36 mesi)
Lotto 2	prati e superfici erbose	mq	800	€ 0,97		€ 776,00	€ 2.328,00
	aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	26	€ 4,00		€ 104,00	€ 312,00
	alberi e superfici alberate	nr	17	€ 126,00		€ 2.142,00	€ 6.426,00
	attività non programmate	ora	336		€ 17,55		€ 5.896,80
	Importo totale						€ 14.962,80
	Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)						€ 1.105,70
	Importo complessivo						€ 16.068,50

il Lotto 3 a SOLAM S.R.L.S.:

	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo unitario	prezzo totale	prezzo totale (36 mesi)
Lotto 3	prati e superfici erbose	mq	1.847	€ 1,00		€ 1.847,00	€ 5.541,00
	aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	13	€ 5,00		€ 65,00	€ 195,00
	alberi e superfici alberate	nr	12	€ 139,00		€ 1.668,00	€ 5.004,00
	siepi e cespugli in forma libera	ml	150	€ 2,75		€ 412,50	€ 1.237,50
	attività non programmate	ora	192		€ 23,50		€ 4.512,00
	Importo totale						€ 16.489,50
	Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)						€ 654,48
	Importo complessivo						€ 17.143,98

il Lotto 4 a GALLO DANIELE:

	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo unitario	prezzo totale	prezzo totale (36 mesi)
Lotto 4	prati e superfici erbose	mq	520	€ 0,98		€ 509,60	€ 1.528,80
	aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	53	€ 4,91		€ 260,23	€ 780,69
	alberi e superfici alberate	nr	20	€ 134,45		€ 2.689,00	€ 8.067,00
	attività non programmate	ora	234		€ 18,56		€ 4.343,04
	Importo totale						€ 14.719,53
	Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)						€ 1.105,70
	Importo complessivo						€ 15.825,23

- le caratteristiche tecniche, le modalità di esecuzione del servizio, la verifica della regolare esecuzione delle attività svolte ai fini della la fatturazione, nonché le penali per inadempimento, siano quelle indicate nel Capitolato Tecnico, al quale si fa rimando;
- il pagamento del corrispettivo avvenga con remunerazione "fissa", con cadenza mensile per le attività c.d. "programmate", e con remunerazione "a misura", in base alle ore effettivamente impiegate, per le attività c.d. "non programmate";
- si proceda alla richiesta della garanzia definitiva secondo le previsioni contenute nell'art.103 del Dlgs. nr. 50/2016;
- ai fini della sottoscrizione del contratto, sia richiesta all'operatore selezionato la garanzia di una copertura assicurativa secondo le specifiche indicate nelle superiori Premesse, alle quali si fa rimando;
- in corso di esecuzione, la durata del contratto possa essere modificata, ai sensi dell'art.106, comma 11, del D.lgs.nr.50/2016, limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del successivo contraente, fermo restando l'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi, o più favorevoli, prezzi, patti e condizioni;
- il RUP sia il sig. Paolo Vola, che possiede i requisiti richiesti dalle Linee Guida ANAC nr. 3, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017 e, per le motivazioni di cui alle superiori premesse, sia nominato Direttore dell'esecuzione il sig. Carmelo Di Guardo;

- il Contratto di acquisto sia formalizzato mediante Ordine di Acquisto, sottoscritto con firma digitale da entrambe le parti;
- il Responsabile dell'Ufficio Acquisti Consip sia delegato a sottoscrivere ed inoltrare le richieste di controllo per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo agli affidatari.

Il Responsabile

Stefano Carosi

(Firmato digitalmente)