

Direzione Approvvigionamenti e Logistica

Settore Acquisti

Prot. n. 2021/3516823

DETERMINA N. 188 DEL 28/10/2021

Oggetto: Procedura ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del DL 76/2020 convertito dalla legge 120/2020, per l'affidamento del servizio di verifiche degli impianti di messa a terra e degli ascensori per le sedi della Regione Sicilia.

Determina a contrarre ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs.50/2016.

PREMESSE

Con la RdA nr.1918 il Settore Gestioni Immobili (d'ora in avanti Settore) di Agenzia delle entrate-Riscossione (d'ora in avanti AdeR) ha rappresentato la necessità di acquisire il servizio di verifica degli impianti messa a terra e degli ascensori per le sedi della Regione Sicilia (ex. Riscossione Sicilia), mediante un affidamento diretto a favore della società Bureau Veritas Italia Spa (C.F. 11498640157), per l'importo complessivo di € 9.151,15 oltre IVA di legge, di cui € 8.920,00, come da preventivo del suddetto fornitore, ed € 231,15 per oneri della sicurezza da rischi interferenti, come da DUVRI.

Le motivazioni a supporto della richiesta sono così dettagliate nel progetto tecnico Prot.3440544 del 25 ottobre 2021, redatto ai sensi dell'art.23 comma 15 del D.Lgs.n.50/2016 ed allegato alla RdA:

"Il DPR 462/01 - "Regolamento di semplificazione del procedimento per la denuncia d'installazioni e dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, di dispositivi di messa a terra di impianti elettrici e di impianti elettrici pericolosi" regola le verifiche degli impianti di terra, degli impianti elettrici nelle zone con pericolo d'esplosione e degli impianti di protezione scariche atmosferiche.

Tramite procedure periodiche di manutenzione e controlli da parte di enti di certificazione, il DPR 462/01 obbliga il datore di lavoro a far verificare i propri

impianti di terra ogni 2 o 5 anni in funzione della tipologia di impianto, garantendo la piena funzionalità e sicurezza degli impianti medesimi.

Il DPR 162/99 - "Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza di esercizio" disciplina le verifiche periodiche e le verifiche straordinarie sugli impianti di sollevamento.

Per poter mantenere in esercizio un impianto di sollevamento il proprietario, o il responsabile delle attività, deve incaricare un ente autorizzato ad effettuare, una volta ogni due anni, una verifica periodica, con l'obiettivo di accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio dell'impianto sono in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionano regolarmente e se è stato ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti verifiche.

Il DPR 162/99 regola, inoltre, le verifiche straordinarie, necessarie in caso di verifica periodica con esito negativo o a seguito di incidenti e/o interventi di notevole importanza sull'impianto.

L'art.76 del decreto-legge 25 maggio 2021, n.73, ha disposto, con decorrenza 30 settembre 2021, lo scioglimento di Riscossione Sicilia S.p.A. (nel seguito anche RS), nonché a far tempo dal 1° ottobre 2021, il subentro di Agenzia delle entrate-Riscossione (di seguito anche solo "AdeR") a RS, prevedendo, contestualmente, che l'esercizio delle funzioni relative alla riscossione di cui all'articolo 2, comma 2, della Legge Regionale del 22 dicembre 2005 n. 19 della Regione Siciliana, è affidato all'Agenzia delle entrate ed è svolto da AdeR.

Relativamente ai servizi di cui al presente Progetto, dall'esame dei contratti ricevuti da RS è risultato che gli stessi non rientrano all'interno dei contratti di manutenzione ordinaria degli impianti né tanto meno sono presenti affidamenti per servizi straordinari ed è quindi necessario approvvigionarsi degli stessi servizi anche per le sedi siciliane della ex RS".

Il fabbisogno necessario per le sedi ex Riscossione Sicilia relativamente ai servizi oggetto della presente risultano i seguenti:

- **Verifica degli impianti di messa a terra:**

-

codice immobile	indirizzo	città	Verifica periodica impianto Messa a terra	N° Verifiche
AG01	Agrigento - Piazza Metello, 28	AGRIGENTO	01/07/2023	1
CL01	Caltanissetta - Viale della Regione 79C	CALTANISSETTA	13/03/2023	1
CT01	Catania - Via Porto Ulisse, 51	CATANIA	02/12/2022	2
EN01	Enna - Piazza Villadoro, 1/3	ENNA	13/11/2023	1
ME01	Messina - Via Ugo Bassi, 126 isolato 137	MESSINA	10/09/2022	2
PA02	Palermo, via Emanuele Morselli, 8	PALERMO	08/11/2021	2
SR01	Siracusa - Viale Santa Panagia, 141	SIRACUSA	10/09/2022	2
TP01	Trapani - Piazza XXI Aprile, 1	TRAPANI	27/05/2022	2

- **Verifica degli impianti di sollevamento:**

codice immobile	indirizzo	città	Verifica periodica impianto elevatore	numero di verifiche
AG01	Agrigento - Piazza Metello, 28	AGRIGENTO	30/04/2022	2
CT01	Catania - Via Porto Ulisse, 51	CATANIA	21/05/2022	2
PA02	Palermo, via Emanuele Morselli, 8	PALERMO	22/06/2022	2

Il numero di verifiche periodiche (biennali o quinquennali) sugli impianti elettrici di messa a terra nonché il fabbisogno (verifiche biennali) relativo agli impianti di sollevamento è stato determinato in funzione delle data di scadenza delle precedenti verifiche effettuate dalla ex Riscossione Sicilia e della scadenza contrattuale del presente affidamento.

La struttura richiedente prevede che la durata contrattuale vada dalla data di stipula del contratto e fino al prossimo 31/12/2024, così da allineare lo stipuando contratto ai contratti in essere stipulati da AdeR per le proprie Sedi, al fine di consentire successivamente l'espletamento di una procedura unica per l'affidamento dei servizi in oggetto.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

L'appalto non è suddiviso in lotti, né funzionali né territoriali. L'oggetto dei servizi non è utilmente scorporabile in singole prestazioni visto che trattasi di prestazioni da svolgersi presso le sedi della regione Sicilia, e, pertanto, si ritiene di prevedere un Lotto unico, in considerazione del modico valore dell'appalto la cui suddivisione comporterebbe oneri amministrativi maggiori per AdeR.

Considerato che tale servizio è in affidamento per tutti gli immobili di AdeR presenti sul territorio nazionale in virtù di procedura svolta da AdeR sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)¹ nel corso dell'anno 2019 e suddivisa in due Lotti, il Settore richiedente ha ritenuto richiedere un'offerta agli attuali Operatori Economici, BUREAU VERITAS ITALIA SPA e ISTITUTO NAZIONALE DI CERTIFICAZIONE, aggiudicatari della procedura di gara espletata da AdeR.

¹ Determina n. 165 Prot. 2019_6555464 del 30/07/2019

Il Settore evidenzia che, successivamente alla conclusione della citata procedura è entrata in vigore la Legge nr.8 del 28/02/2020 che ha imposto, per i servizi in oggetto, l'applicazione del tariffario ISPEL pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale nr. 165 del 18/07/2005.

Fatta salva l'applicazione economica del tariffario di cui sopra, entrambi gli operatori hanno dichiarato disponibilità, ma l'operatore economico BUREAU VERITAS ITALIA SPA ha proposto un'offerta complessiva più conveniente rispetto a quanto proposto dall' ISTITUTO NAZIONALE DI CERTIFICAZIONE. Infatti, l'operatore economico BUREAU VERITAS ITALIA SPA non ha previsto spese di viaggio ed indennità di trasferta, anch'esse derivanti dal tariffario ISPEL, in quanto, come dallo stesso dichiarato, la società ha la possibilità di svolgere tale servizio attraverso personale qualificato ed abilitato già presente nella regione Sicilia.

Il valore dei servizi, al netto di IVA o di altre imposte e contributi di legge ed oneri per la sicurezza, è pari ad Euro 8.920,00, così dettagliato in tabella:

VERIFICHE IMPIANTI MESSA A TERRA						
codice immobile	indirizzo	città	Verifica periodica impianto Messa a terra	N° Verifiche	Importo unitario ISPEL	
AG01	Agrigento - Piazza Metello, 28	AGRIGENTO	01/07/2023	1	600,00 €	600,00 €
CL01	Caltanissetta - Viale della Regione 79C	CALTANISSETTA	13/03/2023	1	300,00 €	300,00 €
CT01	Catania - Via Porto Ulisse, 51	CATANIA	02/12/2022	2	500,00 €	1.000,00 €
EN01	Enna - Piazza Villadoro, 1/3	ENNA	13/11/2023	1	300,00 €	300,00 €
ME01	Messina - Via Ugo Bassi, 126 isolato 137	MESSINA	10/09/2022	2	500,00 €	1.000,00 €
PA02	Palermo, via Emanuele Morselli, 8	PALERMO	08/11/2021	2	1.500,00 €	3.000,00 €
SR01	Siracusa - Viale Santa Panagia, 141	SIRACUSA	10/09/2022	2	500,00 €	1.000,00 €
TP01	Trapani - Piazza XXI Aprile, 1	TRAPANI	27/05/2022	2	500,00 €	1.000,00 €
						8.200,00 €
VERIFICHE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO (ASCENSORI)						
codice immobile	indirizzo	città	Verifica periodica impianto elevatore	numero di verifiche	Importo unitario ISPEL	
AG01	Agrigento - Piazza Metello, 28	AGRIGENTO	30/04/2022	2	120	240,00 €
CT01	Catania - Via Porto Ulisse, 51	CATANIA	21/05/2022	2	120	240,00 €
PA02	Palermo, via Emanuele Morselli, 8	PALERMO	22/06/2022	2	120	240,00 €
						720,00 €
VALORE COMPLESSIVO						8.920,00 €

E' stato redatto il "Documento unico di valutazione dei rischi" ai sensi dell'art. 28 e 29 del D. Lgs. 81/08, al fine di eliminare o ridurre i possibili rischi per la sicurezza e salute dei lavoratori, derivanti dalle interferenze conseguenti allo svolgimento di lavori in appalto.

L'importo degli oneri della sicurezza è stato calcolato in relazione alle specifiche funzionali del servizio ed al relativo monte ore lavorative stimato.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è complessivamente pari a **€ 231,15** al netto dell'Iva e/o altre imposte e contributi di legge e non è soggetto a ribasso.

L'iniziativa acquisitiva è rinvenibile al **codice 2021.23.015.I** per un totale di € 9.151,15 oltre IVA, di cui € 8.920,00 per servizi ed € 231,15 per oneri della sicurezza ed è oggetto di copertura di budget per il periodo indicato.

Pertanto il quadro economico complessivo dell'appalto è così meglio rappresentato quanto segue in tabella:

QUADRO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI DELLA PROCEDURA ACQUISITIVA		
A	SERVIZI	Importi dati in €
A1	Importo complessivo	8.920,00 €
A2	Costi per l'eliminazione delle interferenze	231,15 €
	Totale A	9.151,15 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese per le commissioni giudicatrici	- €
B2	Pagamento contributo per procedura di gara ANAC	- €
B3	Spese per pubblicità legale	- €
B4	Altri costi eventuali riferibili all'appalto (eventuali spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche obbligatorie, ecc)	- €
	Totale B	- €
	Totale (A+B)	9.151,15 €
C	IVA (*)	
C1	IVA sul servizio (2% indetraibile)	39,25 €
C2	IVA su costi per la sicurezza di natura interferenziali (2% indetraibile)	1,02 €
C3	IVA sulle somme a disposizione dell'Amministrazione (2% indetraibile) (voci B3 e B4)	- €
	Totale C	40,27 €
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'APPALTO (A+B+C)	9.191,42 €

Il pro rata di detrazione dell'IVA è indicato in base al dato definitivo del 2020. La percentuale potrebbe variare negli anni seguenti.

Il RUP ha verificato il mantenimento dell'Operatore Economico del requisito di:

- a) Organismo ispettivo abilitati dal Ministero dello Sviluppo Economico e iscritti negli elenchi del Ministero medesimo per le aree di verifica 1-2-3-4 , così come previsto dal DPR 462/01;
- b) Organismo ispettivo abilitato, ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lettera e) del DPR n. 162/1999 e successive modificazioni, ad espletare l'attività di "verifica periodica e straordinaria" di cui agli articoli 13 e 14 del medesimo DPR 162/99.

necessari per lo svolgimento dei servizi in oggetto.

Pertanto, il Responsabile del procedimento propone di procedere ad un affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della L. 11 settembre 2020 n.120, di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n.76.

Il soggetto affidatario dovrà presentare la garanzia definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.n.50/2016 per l'esecuzione del contratto e dovrà essere dotato di copertura assicurativa per la Responsabilità Civile adeguata alla natura ed alla rilevanza economica dell'appalto.

L'impegno di spesa complessivo è coerente con quanto previsto nel Budget Triennale 2021-2023 deliberato dal Comitato di Gestione del 22 luglio 2021 e nelle previsioni del Budget economico relativo al triennio 2022-2024 portato in approvazione al Comitato di gestione di AdeR nel mese di ottobre 2021.

Tutte le strutture competenti hanno validato le Richieste di acquisto.

CONSIDERAZIONI

Agenzia delle entrate-Riscossione, in virtù della sua natura di organismo di diritto pubblico, è soggetta, in fase di affidamento ed esecuzione dei contratti, alle disposizioni di cui al D.Lgs.n.50/2016.

Ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs.50/2016, le Amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del DL 76/2020 convertito dalla legge 120/2020, *"...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro; ..."*.

La procedura è, altresì, conforme alle previsioni del punto 6.3 del vigente Regolamento per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria in considerazione dell'urgenza di avviare i servizi in argomento, necessari per rispondere a dettami normativi e per garantire il corretto funzionamento degli impianti, anche con riguardo alla sicurezza degli stessi.

Nella determinazione del fabbisogno si è tenuto conto degli obblighi di contenimento della spesa di cui all'art.1, comma 591 e 592 della Legge di bilancio n.160 del 27 dicembre 2019.

Per quanto sopra premesso e considerato, con il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016

il Responsabile del Settore Acquisti

**in base ai poteri conferiti dal Presidente dell'Agenzia delle entrate-Riscossione
con Procura Speciale del 30 ottobre 2019 per atti Notaio Marco De Luca**

(Rep. n. 45137 Racc. n. 26000)

DETERMINA

di procedere, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del DL 76/2020 convertito dalla legge 120/2020, all'affidamento diretto del servizio di verifiche degli impianti di messa a terra e degli ascensori per le sedi della regione Sicilia.

Allo scopo stabilisce che:

- ✓ l'importo totale complessivo sia pari ad € 9.151,15 oltre IVA di legge, di cui € 231,15 per oneri della sicurezza;
- ✓ l'affidamento abbia una durata sino al 31/12/2024 a decorrere dalla stipula contrattuale; la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni;
- ✓ le condizioni, le modalità, le tempistiche di esecuzione e la disciplina delle penali, sono definite nel Capitolato Tecnico e allegati al quale si fa rinvio;
- ✓ si proceda alla richiesta della garanzia definitiva secondo le previsioni contenute nell'art.103 del Dlgs.nr.50/2016 per l'esecuzione del contratto;
- ✓ ai fini della sottoscrizione del contratto, sia richiesta all'operatore selezionato la produzione di una copertura assicurativa per la responsabilità civile adeguata alla natura e alla rilevanza economica dell'appalto
- ✓ il Contratto di acquisto, a misura, sia formalizzato con scrittura privata nella modalità di Ordine di acquisto e sia sottoscritto, da entrambe le parti, con firma digitale;
- ✓ è nominato Responsabile del procementto e Direttore dell'Esecuzione del Contratto il sig. Francesco Gallo, che è in possesso dei requisiti previsti dalle Linee Guida nr.3 di ANAC;
- ✓ il Responsabile dell'Ufficio Acquisti Consip è delegato alla firma ed alla trasmissione delle istanze di controllo per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale agli Enti certificatori competenti.

Il Responsabile
Stefano Carosi
(Firmata digitalmente)