

Direzione Approvvigionamenti e Logistica
Settore Acquisti

Prot. n. 2023/9827160

DETERMINA A CONTRARRE N. 164 DEL 18 OTTOBRE 2023

OGGETTO: Contratto normativo per i servizi di vigilanza privata - Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in 14 lotti, indetta da Agenzia delle Entrate in nome proprio e in nome per conto di Agenzia delle entrate-Riscossione – Adeguamento dei prezzi ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, ai contratti normativi per i Lotti 9 e 10 – Determina a contrarre, ex art. 32 D.Lgs. n. 50/2016.

PREMESSE

Con determina n. 9214 del 7 giugno 2018, l'Agenzia delle Entrate (d'ora in poi anche solo "AdE"), in nome proprio e in nome e per conto dell'Agenzia delle entrate-Riscossione (d'ora in poi anche solo "AdeR"), ha avviato una procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. n. 50 del 2016 per l'affidamento dei servizi di vigilanza privata, suddivisa in 14 lotti.

All'esito della procedura di gara per i lotti 9 e 10 sono risultati aggiudicatari:

Lotto	Regioni	Aggiudicatario
9	Lazio	Urbe Vigilanza Spa
10	Roma (Direzioni Centrali e Direzioni Generali)	CSM Global Security Service s.r.l.

Al termine della procedura sono stati sottoscritti i relativi contratti normativi per la durata di 36 mesi, in seguito ai quali AdE e AdeR hanno sottoscritto i relativi contratti esecutivi.

Successivamente, giunti alla scadenza dei contratti, è stata esercitata la facoltà di rinnovo di 24 mesi con la sottoscrizione dei relativi contratti normativi, cui hanno

fatto seguito, da parte di AdE e AdeR, i relativi contratti esecutivi, come di seguito dettagliato per i suddetti lotti:

Lotto	Regioni	Aggiudicatario	CIG contratto Normativo rinnovo 24 mesi	CIG derivato del contratto Esecutivo rinnovo 24 mesi	Decorrenza contratto Esecutivo rinnovo 24 mesi	Scadenza contratto Esecutivo rinnovo 24 mesi	Totale (incluso oneri per la sicurezza)
9	Lazio	Urbe Vigilanza Spa	9817552434	98927950B2	10/06/2023	07/06/2025	308.581,00 €
10	Roma (Direzioni Centrali e Direzioni Generali)	CSM Global Security Service s.r.l.	98175713E2	98915415DB	11/06/2023	07/06/2025	526.863,85 €

L'art. 4.9 del contratto normativo prevede che l'appaltatore potrà richiedere l'adeguamento dei singoli prezzi unitari in conformità a quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. a) del D. lgs. n. 50/2016 e dalle disposizioni ivi richiamate.

In forza di tale disposizione ciascun operatore economico ha richiesto l'adeguamento dei singoli prezzi unitari previsti dal contratto sottoscritto per i servizi di vigilanza.

I Responsabili del Procedimento di AdE e AdeR, con i verbali istruttori, allegati alle Rda nn. 2741 e 2742 (ai quali si fa rimando per ogni maggior dettaglio), hanno valutato le richieste pervenute dalle suddette società in conformità a quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. a), D.lgs. n. 50/2016, per l'adeguamento dei singoli prezzi unitari dei contratti dei servizi di vigilanza.

A seguito delle istruttorie condotte dai RUP di AdE e AdeR è stata riconosciuta la revisione dei corrispettivi che sarà applicata, sui prezzi unitari offerti dall'Appaltatore, in misura pari al 90% della variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI).

I RUP nell'analisi condotta hanno calcolato le variazioni percentuali dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) nel seguente modo:

Lotto	Regioni	Aggiudicatario	Data stipula contratto normativo	Rinnovo contratto normativo 24 mesi	CIG contratto Normativo rinnovo 24 mesi	Periodo della variazione dell'indice	Punti percentuali (%)	di cui il 90% da riconoscere
9	Lazio	Urbe Vigilanza Spa	10/06/2020	07/06/2023	9817552434	Tra giugno 2021 e giugno 2023	14,26	12,83%
10	Roma (Direzioni Centrali e Direzioni Generali)	CSM Global Security Service s.r.l.	11/06/2020	07/06/2023	9817445BE5	Tra giugno 2021 e giugno 2023	14,26	12,83%

Ritenuto dunque che sussistano i presupposti per il riconoscimento alle società del compenso revisionale, i RUP hanno ricalcolato gli importi unitari per ogni servizio erogato aumentato della percentuale di rivalutazione calcolata e conseguentemente il valore per ogni singolo contratto esecutivo come di seguito illustrato:

Lotto	Regioni	Aggiudicatario	CIG contratto Normativo rinnovo 24 mesi	Importo contratto rinnovo (esclusi oneri della sicurezza)	variazione		Data decorrenza revisione	importo contrattuale post revisione
9	Lazio	Urbe Vigilanza Spa	9817552434	€ 307.454,52	12,83%	€ 39.446,41	27/09/2023	€ 346.900,93
10	Roma (Direzioni Centrali e Direzioni Generali)	CSM Global Security Service s.r.l.	9817445BE5	€ 525.733,61	12,83%	€ 67.451,62	10/10/2023	€ 593.185,23
TOTALE VARIAZIONE INCREMENTALE						€ 106.898,03		

Siffatte varianti incrementali dovranno essere formalizzate da AdE, congiuntamente ad AdeR, nell'ambito dei contratti normativi stipulati per l'affidamento dei servizi in oggetto e, successivamente, formalizzate da AdeR con riferimento ai relativi contratti esecutivi.

L'iniziativa acquisitiva per tali varianti è pianificata al codice interno n.

2023.40.004.I.

L'impegno di spesa complessivo trova copertura nel Budget Economico 2023-2025 deliberato dal Comitato di gestione di AdeR del 27/10/2022.

Tutte le strutture competenti hanno validato la richiesta in oggetto.

CONSIDERAZIONI

Ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, le Amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Agenzia delle entrate - Riscossione, in virtù della sua natura di ente pubblico economico, è soggetta, in fase di affidamento ed esecuzione dei contratti, alle disposizioni di cui al citato Decreto legislativo.

L'art. 106, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che i contratti di appalto possono essere modificati, "se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti. Esse non apportano modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro. Per i contratti relativi ai lavori, le variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione possono essere valutate, sulla base dei prezzi di cui all'articolo 23, comma 7, solo per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà. Per i contratti relativi a servizi o forniture stipulati dai soggetti aggregatori restano ferme le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 511, della legge 28 dicembre 2015, n. 208".

L'art. 4.9 del contratto normativo prevede che l'appaltatore potrà richiedere l'adeguamento dei singoli prezzi unitari in conformità a quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. a) del D. lgs. n. 50/2016 e dalle disposizioni ivi richiamate.

I Fornitori di cui alle superiori premesse hanno inviato la richiesta di revisione dei prezzi.

Il Responsabile del Procedimento di AdeR ha valutato come indicato nelle premesse la variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI).

Nel caso in esame, l'entità delle variazioni è ricompresa nel limite di cui al comma 1, lett. a) del citato art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, pertanto, sussistendo tutte le condizioni stabilite dal medesimo articolo per procedere alla variazione dei contratti indicati in premessa,

il Responsabile del Settore Acquisti

**in base ai poteri conferiti dal Direttore dell'Agenzia delle entrate-Riscossione
con Procura Speciale del 10 luglio 2023, Prot. n. 8020493,**

DETERMINA

- di comunicare ad Agenzia delle Entrate la revisione dei prezzi, come meglio dettagliati nei verbali dei RUP, in modo che si possa procedere, con riferimento ai contratti normativi sottoscritti per l'affidamento dei servizi in oggetto, per l'adeguamento dei prezzi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), con le modalità sopra esposte per i servizi di vigilanza presso le sedi di AdeR, per un importo complessivo pari a € 106.898,03, oltre IVA e oneri della sicurezza;
- di procedere, successivamente alla variazione dei contratti normativi, alla conseguente variazione degli attuali contratti esecutivi nei limiti indicati nelle premesse.

Il Responsabile

Alberto Orlandini
[Firmato digitalmente]