

Direzione Approvvigionamenti e Logistica

Settore Acquisti

Roma, 09/03/2018

Prot. n. 2018/1236036

DETERMINA A CONTRARRE N. 68 DEL 09/03/2018

OGGETTO: Atto aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura della Convenzione Consip "Facility Management Uffici 3" – Immobili Regioni Abruzzo e Marche - Lotto 6 - Determina a contrarre ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 163/2006.

PREMESSE

Ai sensi del D.L. 22/10/2016, nr. 193, convertito con modificazioni dalla L. 01/12/2016, nr. 225 - le Società del Gruppo Equitalia dal 01/07/2017 sono state sciolte, ad esclusione di Equitalia Giustizia S.p.A., e in pari data, è stato istituito l'Ente pubblico economico denominato "Agenzia delle entrate-Riscossione", ente strumentale dell'Agenzia delle entrate, sottoposto all'indirizzo e alla vigilanza del Ministro dell'economia e delle finanze, il quale dalla medesima data "è subentrato, a titolo universale, nei rapporti giuridici attivi e passivi, anche processuali, delle società del Gruppo Equitalia.

Con Ordinativo Principale di Fornitura prot. n. 7299 del 26.02.2014, Equitalia S.p.A., in nome e per conto di Equitalia Centro S.p.A. (ora Agenzia delle entrate-Riscossione), ha aderito alla convenzione Consip FM3 relativa ai "Servizi di Facility management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni – lotto n. 6" - per gli immobili siti nelle Regioni Abruzzo e Marche.

L'Ordine è stato emesso nei confronti della Guerrato S.p.A., in qualità di mandataria del RTI costituito con le mandanti C.I.C.L.A.T. - Consorzio Italiano Cooperative Lavoratori, Copma Soc. Coop. a.r.l., C.M. Service S.r.l.,

aggiudicataria del citato lotto, per un importo complessivo di euro 1.463.843,05 oltre IVA, di cui euro 1.252.133,73 oltre IVA per i servizi a canone ed euro 211.709,32 oltre IVA per i servizi extra canone.

Attraverso tale Convenzione sono stati acquisiti, con decorrenza 1° febbraio 2014, per una durata di 7 anni, i servizi di Facility Management di seguito riportati:

1. Servizi a canone:

- consulenza gestionale;
- manutenzione impianto elettrico, idrico-sanitario, sicurezza e controllo accessi, riscaldamento/raffrescamento, antincendio, reti, elevatori;
- minuto mantenimento edile;
- pulizia;
- disinfestazione;
- raccolta e smaltimento rifiuti speciali;
- giardinaggio

2. Servizi extra canone:

- facchinaggio interno/esterno;
- pulizia e igiene ambientale;
- manutenzioni.

Equitalia S.p.A., con due Atti Aggiuntivi all'Ordinativo Principale di Fornitura prot. n. 7299 del 26.02.2014, ha rimodulato i servizi erogati nell'ambito della Convenzione in oggetto, che hanno comportato le seguenti variazioni:

1. Atto aggiuntivo del 24 novembre 2015 (prot. 2015/48119), che non ha comportato alcuna variazione dell'importo complessivo dell'Ordinativo Principale di Fornitura, fissato in euro 1.463.843,05 oltre IVA, ma esclusivamente una riparametrazione degli importi per tipologia dei servizi previsti, così suddivisi:

- euro 1.260.252,33 oltre IVA per i servizi a canone;
- euro 203.590,72 oltre IVA per i servizi extra canone.

2. Atto aggiuntivo del 26 maggio 2016 (prot. 2016/26586), che non ha comportato alcuna variazione dell'importo complessivo dell'Ordinativo Principale di Fornitura, fissato in euro 1.463.843,05 oltre IVA, ma esclusivamente una riparametrazione degli importi per tipologia i servizi previsti, così suddivisi:

- euro 1.158.437,77 oltre IVA per i servizi a canone;
- euro 305.405,28 oltre IVA per i servizi extra canone.

Agenzia delle entrate-Riscossione, in ragione di sopravvenute esigenze operative, dovute principalmente alle diverse riorganizzazioni aziendali intervenute nel corso degli ultimi mesi, che hanno comportato la necessità di avvalersi di una serie di attività extra-canone di adeguamento e sistemazione delle sedi, ha utilizzato gran parte del plafond disponibile per i servizi extra-canone. Come accertato dal Supervisore del contratto, di concerto con il Responsabile del procedimento e il con Direttore dell'esecuzione, alla data del 17 gennaio 2018 l'importo residuo del plafond per i servizi extra-canone è risultato essere pari a circa 43.650,00 euro. Tale importo, come specificato nel Progetto prot. 2018/1025151 del 27/02/2018, è insufficiente ad affrontare gli interventi extra-canone già programmati fino alla scadenza naturale del contratto stabilita al 31 gennaio 2021, nonché le attività extra canone rientranti nel piano di intervento per la sistemazione e svuotamento degli archivi, condivise dal Delegato alla Sicurezza con le competenti strutture di Gestione Documentale, Logistica, Organizzazione e Sicurezza.

Pertanto, in considerazione di quanto sopra rappresentato, con RDA 2018-0052, alla quale è allegato il Progetto sopra citato e il Piano Dettagliato degli interventi (PDI) prodotto dal Fornitore, la Struttura Logistica Infrastrutture e Security ha richiesto di formalizzare, attraverso l'emissione di un Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura, la cessazione anticipata al 30 giugno 2020

di alcuni servizi a canone rispetto alla loro naturale scadenza stabilita al 31 gennaio 2021 e la conseguente, integrazione in aumento del plafond per i servizi extra-canone come di seguito riportato:

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Pescara - Viale D'Annunzio nr. 91- a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 14.584,07 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	748,93	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	780,99	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	309,46	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	988,20	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di raffrescamento	836,10	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	655,01	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	394,79	01/01/2016	30/06/2020
Pulizia	8.721,20	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	242,48	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	47,23	01/01/2016	30/06/2020
Giardinaggio	859,68	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	14.584,07		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Pescara - Viale D'Annunzio nr. 162, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 4.634,05 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	240,55	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	260,33	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	103,15	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	522,13	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di raffrescamento	533,77	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	159,60	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	179,98	01/01/2016	30/06/2020
Pulizia	2.509,91	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	80,18	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	4.634,05		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di L'Aquila - Via Strinella nr. 2/E, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 12.159,79 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	586,34	01/02/2014	30/06/2020
Impianti elettrici	471,48	01/02/2014	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	186,82	01/02/2014	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	2.046,25	01/02/2014	30/06/2020
Impianti di raffrescamento	2.113,33	01/02/2014	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	605,94	01/02/2014	30/06/2020
Manutenzioni reti	147,74	01/02/2014	30/06/2020
Pulizia	5.814,00	01/02/2014	30/06/2020
Disinfestazione	143,44	01/02/2014	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/02/2014	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	12.159,79		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Avezzano - Via XX Settembre nr. 169, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 6.837,72 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	353,22	01/02/2014	30/06/2020

Impianti elettrici	376,03	01/02/2014	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	149,00	01/02/2014	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	478,48	01/02/2014	30/06/2020
Impianti di raffrescamento	561,75	01/02/2014	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	246,94	01/02/2014	30/06/2020
Manutenzioni reti	112,06	01/02/2014	30/06/2020
Pulizia	4.407,06	01/02/2014	30/06/2020
Disinfestazione	108,73	01/02/2014	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/02/2014	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	6.837,72		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Sulmona - Via Peligna nr. 7, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 2.744,31 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	138,47	01/02/2014	30/06/2020
Impianti elettrici	161,98	01/02/2014	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	64,18	01/02/2014	30/06/2020

Impianto di riscaldamento	430,21	01/02/2014	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	206,63	01/02/2014	30/06/2020
Manutenzioni reti	73,14	01/02/2014	30/06/2020
Pulizia	1.582,89	01/02/2014	30/06/2020
Disinfestazione	42,36	01/02/2014	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/02/2014	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	2.744,31		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Chieti - Corso Marruccino nr. 90, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 9.156,87 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	462,59	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	676,85	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	268,20	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	301,85	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	299,57	01/01/2016	30/06/2020
Pulizia	6.920,32	01/01/2016	30/06/2020

Disinfestazione	183,04	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	9.156,87		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Teramo - Viale Crispi nr. 315, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 12.615,63 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	679,39	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	824,37	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	326,65	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	294,04	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di raffrescamento	354,67	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	364,70	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	352,21	01/01/2016	30/06/2020
Pulizia	9.118,98	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	256,17	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020

Totale importo in diminuzione servizi a canone	12.615,63		
--	-----------	--	--

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Ancona – Via Sandro Totti, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 13.813,02 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	699,08	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	691,32	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	273,93	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	1.157,48	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di raffrescamento	1.233,10	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	995,10	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	408,87	01/01/2016	30/06/2020
Pulizia	8.094,58	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	215,11	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	13.813,02		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Ancona – Via Palestro nr. 7, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 9.537,84 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	469,81	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	416,53	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	165,05	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	1.016,09	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di raffrescamento	1.185,22	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	650,39	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	148,62	01/01/2016	30/06/2020
Pulizia	5.310,67	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	131,01	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	9.537,84		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di San Benedetto del Tronto – Via della Liberazione nr.190, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 15.317,77 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	772,14	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	752,06	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	48,00	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	1.521,91	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di raffrescamento	1.258,50	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	1.034,24	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	204,79	01/01/2016	30/06/2020
Pulizia	9.446,04	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	235,64	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	15.317,77		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Macerata – Via Santa Maria della Porta nr.1, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 868,59 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	56,03	01/01/2016	30/06/2020

Impianti elettrici	222,15	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	88,02	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	328,02	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	60,50	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	69,42	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	868,59		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Macerata – Via Padre Matteo Ricci, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 2.434,17 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	168,50	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	742,23	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	294,10	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	482,31	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	489,33	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	213,25	01/01/2016	30/06/2020

Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	2.434,17		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Pesaro – Via Nobili nr.14 – Via Diaz nr. 10, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 10.899,47 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	521,21	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	402,06	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	159,32	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	1.445,46	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di raffrescamento	1.481,82	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	1.360,39	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	236,35	01/01/2016	30/06/2020
Pulizia	5.112,51	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	135,90	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	10.899,47		

- cessazione dei servizi a canone, come di seguito indicati, presso l'immobile di Fano – Via Fanella nr.93, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 2.461,83 oltre IVA:

<i>Servizi a canone</i>	<i>Importo in diminuzione di euro</i>	<i>Data di attivazione</i>	<i>Data scadenza</i>
Consulenza gestionale	118,71	01/01/2016	30/06/2020
Impianti elettrici	95,45	01/01/2016	30/06/2020
Impianti idrico sanitari	37,82	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di riscaldamento	265,59	01/01/2016	30/06/2020
Impianto di raffrescamento	200,97	01/01/2016	30/06/2020
Impianti di sicurezza e controllo accessi	608,92	01/01/2016	30/06/2020
Manutenzioni reti	34,06	01/01/2016	30/06/2020
Pulizia	1.030,44	01/01/2016	30/06/2020
Disinfestazione	25,42	01/01/2016	30/06/2020
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali	44,45	01/01/2016	30/06/2020
Totale importo in diminuzione servizi a canone	2.461,83		

Sulla base di quanto sopra rappresentato, l'importo complessivo in diminuzione per i servizi a canone è pari ad euro 118.065,13 oltre IVA; per detti servizi è attualmente in fase di valutazione una specifica procedura di gara, all'interno

di una più articolata strategia acquisitiva dei servizi manutentivi e di pulizia e igiene, che ne garantiranno la copertura a far tempo dall'1/7/2020.

- aumento del plafond disponibile sui servizi extra canone presso la sede di Pescara – Via D'Annunzio nr. 91, a far data dalla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo e fino alla scadenza naturale del contratto stabilita al 31 gennaio 2021, per un importo in aumento di euro 118.065,13 oltre IVA.

La rimodulazione dei suddetti servizi non comporta alcuna variazione dell'importo contrattuale complessivo, fissato in euro 1.463.843,05 oltre IVA, ma esclusivamente una riparametrazione degli importi per tipologia di servizi previsti, come di seguito rappresentato:

- euro 1.040.372,64 oltre IVA per i servizi a canone;
- euro 423.470,41 oltre IVA per i servizi extra canone

Tale rimodulazione sarà formalizzata attraverso la redazione di un apposito Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura.

Importo Atto Aggiuntivo per i servizi a canone euro	Importo Atto Aggiuntivo per i servizi extra-canone euro	Importo totale Atto Aggiuntivo (servizi a canone ed extra-canone) euro	Nuovo Importo OPF (Importo residuo OPF + Importo totale Atto Aggiuntivo) euro
- 118.065,13	+ 118.065,13	0,00	1.463.843,05

CONSIDERAZIONI

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. lgs. n. 163/2006, applicabile ratione temporis in forza di quanto chiarito dall'Anac con comunicato dell'11 maggio 2016, le Amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Agenzia delle entrate-Riscossione, in virtù della sua natura, è soggetta, in fase di affidamento ed esecuzione dei contratti, alle disposizioni di cui al D.Lgs. 163/2006 ("Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture") e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

La Convenzione Consip FM3 prevede che, nel corso della durata dell'Ordinativo Principale di Fornitura, possano essere apportate variazioni, rispetto a quanto già stipulato, alla configurazione dei servizi attivati.

L'art. 5.6 del Capitolato Tecnico stabilisce, difatti, che "nel corso della durata dell'Ordinativo Principale di Fornitura, possono essere apportate integrazioni, rispetto a quanto già stipulato, alla configurazione del servizio attivato..."

All'Amministrazione Contraente è pertanto riservata la facoltà di variare l'Ordinativo Principale di Fornitura, utilizzando l'Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura.

La rimodulazione dei servizi, come rappresentata nelle premesse, ha comportato la riduzione degli importi previsti per i servizi a canone con un conseguente aumento di pari valore del plafond previsto per i servizi extra-canone, senza alcuna variazione dell'importo complessivo dell'Ordinativo Principale di Fornitura pari ad euro 1.463.843,05 oltre IVA di cui euro 1.040.372,64 oltre IVA per i servizi a canone ed euro 423.470,41 oltre IVA per i servizi extra canone.

Per quanto sopra premesso e considerato, con il presente atto, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006,

Il Responsabile del Settore Acquisti

in base ai poteri conferiti dal Presidente dell'Agenzia delle entrate-Riscossione

con Procura Speciale del 5 luglio 2017 per atti Notaio Marco De Luca

(Rep. n. 42979 Racc. n. 24477)

DETERMINA

- di emettere, un Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura Prot. n. 7299 del 26.02.2014, relativo alla Convenzione Consip "Facility Management Uffici 3 - lotto 6", avente ad oggetto:

- la riduzione del plafond disponibile sui servizi a canone per un importo di euro 118.065,13 oltre IVA, in conseguenza delle variazioni di seguito specificate:
 - la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Pescara - Viale D'Annunzio nr. 91, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 14.584,07 oltre IVA;
 - la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Pescara - Viale D'Annunzio nr. 162, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 4.634,05 oltre IVA;
 - la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di L'Aquila - Via Strinella nr. 2/E, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 12.159,79 oltre IVA;
 - la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Avezzano - Via XX Settembre nr. 169, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 6.837,72 oltre IVA;
 - la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Sulmona - Via Peligna nr. 7, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 2.744,31 oltre IVA;
 - la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Chieti - Corso Marruccino nr. 90, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 9.156,87 oltre IVA;
 - la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Teramo - Viale Crispi nr. 315, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 12.615,63 oltre IVA;

- la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Ancona – Via Sandro Totti, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 13.813,02 oltre IVA;
- la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Ancona – Via Palestro nr. 7, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 9.537,84 oltre IVA;
- la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di San Benedetto del Tronto – Via della Liberazione nr.190, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 15.317,77 oltre IVA;
- la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Macerata – Via Santa Maria della Porta nr.1, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 868,59 oltre IVA;
- la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Macerata – Via Padre Matteo Ricci, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 2.434,17 oltre IVA;
- la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Pesaro – Via Nobili nr.14 – Via Diaz nr. 10, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 10.899,47 oltre IVA;
- la cessazione dei servizi a canone, come specificato nelle premesse a cui si rimanda, presso l'immobile di Fano – Via Fanella nr.93, a far data dal 30 giugno 2020, per un importo in diminuzione di euro 2.461,83 oltre IVA;
- l'aumento del plafond disponibile sui servizi extra canone presso la sede di Pescara – Via D'Annunzio nr. 91, a far data dalla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo e fino alla scadenza naturale del contratto stabilita

al 31 gennaio 2021, per un importo in aumento di euro 118.065,13 oltre IVA.

- che l'Atto Aggiuntivo, da formalizzare in favore della Guerrato S.p.A, non comporta alcuna variazione dell'importo dell'Ordinativo Principale di Fornitura, fissato in euro 1.463.843,05 oltre IVA, ma esclusivamente una riparametrazione degli importi per tipologia di servizi previsti, così suddivisi:
 - euro 1.040.372,64 oltre IVA per i servizi a canone;
 - euro 423.470,41 oltre IVA per i servizi extra canone;
- che la durata dell'Ordinativo Principale di Fornitura Prot. n. 7299 del 26.02.2014 rimane invariata al 31 gennaio 2021;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è Pierluigi Chiattelli;
- che il Direttore dell'Esecuzione è Filippina Venuti.

Stefano Carosi
(firmato digitalmente)