

Direzione Approvvigionamenti e Logistica
Settore Acquisti

Prot. n. 2023/464361

DETERMINA N. 12 DEL 24 GENNAIO 2023

Oggetto: Procedura ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) del D.L.gs.76/2020 (c.d. Decreto semplificazioni) convertito con la Legge n.120/2020, per l'affidamento dei lavori necessari all'incremento della potenza del contatore elettrico della sede di Rovigo.

Determina a contrarre ai sensi dell'art.32, comma 2, D.lgs.n.50/2016.

PREMESSE

Agenzia delle entrate–Riscossione (d'ora in avanti anche solo AdeR) nel comune di Rovigo ha la propria sede nell'immobile situato in Via del Sacro Cuore n. 5, acquisito in locazione con contratto stipulato in data 28 aprile 2004 e rinnovato il 07 luglio 2022 con la Savinelli Immobiliare s.r.l. (di seguito Proprietà).

A metà novembre u.s. è stato segnalato al Settore Gestioni Immobili di AdeR il mancato funzionamento del riscaldamento condominiale della sede.

A seguito di verifiche è stata accertato il mancato funzionamento della caldaia condominiale per l'avvenuto distacco, per morosità, della fornitura di gas intestata al Condominio.

Tale situazione si è determinata per l'impossibilità, da parte dell'Amministratore del Condominio di pagare le fatture emesse dal fornitore di gas a causa della morosità, anche ingente, di alcuni condomini.

Con RdA n. 2023/2464 l'Ufficio Servizi Logistici e Amministrativi, dando seguito alla segnalazione all'Ufficio Gestione Immobili, con nota tecnica del 20/12/2022 prot. 2022/6968073, ha rappresentato quanto segue:

“Visto il rischio di trovarsi nuovamente in tale situazione, data la presenza di condomini morosi da tempo, su richiesta del Settore Gestione Immobili e previa le necessarie verifiche tecniche, la Proprietà si è dichiarata disponibile, a propria cura e spese, a rendere autonomo l'impianto di riscaldamento della sede

mediante la realizzazione di un nuovo impianto che prevede l'installazione di una pompa di calore, alimentata dalla corrente elettrica.”.

Attualmente, la fornitura di energia elettrica della sede è garantita con il contratto sottoscritto in adesione alla Convenzione Consip EE 19 con AGSM AIM Energia S.p.A. (di seguito anche “Fornitore”), attraverso un contatore in Bassa Tensione da 30 chilowatt (kW).

A seguito di verifica condotta dalla Proprietà, per assicurare il corretto funzionamento della pompa di calore e il funzionamento delle attuali apparecchiature elettriche presenti nella sede è necessario aumentare la potenza del contatore sino a 100 kW, aumentando, così, di 70 kW l'attuale potenza elettrica fornita.

Per interventi che riguardano la rete elettrica, gli unici fornitori autorizzati a effettuare lavori, come disposto dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA), sono i Distributori Locali per la propria zona di competenza.

La Convenzione Consip EE 19, a cui AdeR ha aderito, prevede il mandato al Venditore per la sottoscrizione dei contratti di trasporto e di dispacciamento, il che comporta la possibilità di AdeR di avvalersi di AGSM AIM Energia S.p.A. per richiedere, al Distributore Locale, l'incremento della potenza del contatore.

Pertanto, l'Ufficio Servizi Logistici e Amministrativi ha proceduto a richiedere un preventivo a AGSM AIM Energia S.p.A. allegandolo alla RdA.

L'Importo per l'intervento, riportato nel preventivo presentato dal Fornitore, risulta pari a € 5.017,60 oltre IVA come di seguito dettagliato:

Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario € (iva esclusa)	Importo totale € (iva esclusa)
Contributo in quota fissa per oneri amministrativi	Euto/cad.	1	25,20	25,20
Addebito quota potenza	Euro/cad.	70 kW	71,32	4.992,40
			Totale	5.017,60

A seguito dell'invio dell'accettazione del preventivo e il pagamento della fattura emessa dalla AGSM AIM Energia S.p.A. per l'esecuzione dell'intervento, il Distributore Locale procederà all'esecuzione dei lavori concordando con AdeR, qualora necessario, la data dell'intervento stesso.

Pertanto il Fornitore individuato per tale affidamento è AGSM AIM Energia S.p.A. con sede in Lungadige Galtarossa, 8 – 37133 Verona CF. P.iva 02968430237.

Non è prevista la predisposizione del DUVRI nè la determinazione della relativa stima dei costi per la sicurezza.

L'impegno di spesa complessivo trova copertura nel Budget Economico 2023-2025 deliberato dal Comitato di gestione di AdeR del 27 ottobre 2022.

Il codice di iniziativa acquisitiva interna è 2022.30.005.N .

Tutte le strutture competenti hanno validato la RdA.

CONSIDERAZIONI

Agenzia delle entrate–Riscossione, in virtù della sua natura di organismo di diritto pubblico, è soggetta, in fase di affidamento ed esecuzione dei contratti, alle disposizioni di cui al D.Lgs. 8 aprile 2016, n.50.

Per interventi che riguardano la rete elettrica, gli unici fornitori autorizzati a effettuare lavori, come disposto dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA), sono i Distributori Locali per la propria zona di competenza.

La Convenzione Consip EE 19, a cui AdeR ha aderito, prevede il mandato al Venditore per la sottoscrizione dei contratti di trasporto e di dispacciamento, il che comporta la possibilità di AdeR di avvalersi di AGSM AIM Energia S.p.A. per richiedere al Distributore Locale l'incremento della potenza del contatore. Secondo quanto previsto ai sensi dell'art.1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 (c.d. Decreto semplificazioni), convertito con la Legge 120/2020, la procedura da espletare sarà l'affidamento diretto.

Della spesa sopra menzionata, si terrà conto ai fini degli obblighi di contenimento previsti dall'art.1, commi 591 e 592, della Legge di bilancio n. 160 del 27 dicembre 2019.

Per quanto sopra premesso e considerato, con il presente atto,

il Responsabile del Settore Acquisti

**in base ai poteri conferiti dal Presidente dell' Agenzia delle entrate-Riscossione
con Procura Speciale del 28 aprile 2022 per atti Notaio Andrea De Nicola
(Rep. n. 177891 Racc. n. 11774)**

DETERMINA

di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020, per lo svolgimento dei lavori necessari all'incremento della potenza del contatore elettrico nella sede di Rovigo di AdeR - sita in Via del Sacro Cuore n. 5, in favore della AGSM AIM Energia S.p.A. con sede in Lungodige Galtarossa, 8 – 37133 Verona CF. P.iva 02968430237.

A tal fine stabilisce che:

- la spesa massima complessiva sarà pari a € 5.017,60, oltre di IVA;
- la fornitura sarà stipulata a misura, tramite sottoscrizione con firma digitale del'avviso di accettazione del preventivo inviato dal Fornitore;
- è nominato Responsabile del Procedimento il Sig.Fabio Turaccio;
- l'Ufficio Servizi Logistici e Amministrativi, è delegato a svolgere tutte le pratiche amministrative¹ del caso ivi compreso l'invo dell'avviso di accettazione del preventivo secondo le modalità indicate dal Fornitore.

Il Responsabile

Alberto Orlandini
(Firmato digitalmente)

¹ l'accettazione del preventivo firmata dovrà essere inoltrata in uno dei seguenti modi:

- - seguendo la procedura web indicata dalla AGSM Energia
- - presentandosi allo sportello AGSM Energia, ingresso da Via Campo Marzo 6, Verona