

*Direzione Approvvigionamenti e Logistica
Settore Acquisti*

Prot. nr. 2023/10328731

DECISIONE N. 184 DELL' 8 NOVEMBRE 2023

Oggetto: Procedura per l'affidamento dei servizi notarili finalizzati alla stipula dell'atto di cessione del ramo d'azienda per Agenzia delle entrate-Riscossione. Decisione di contrarre ex art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023.

PREMESSE

La L. n. 197/2022, all'art. 1, comma 258 stabilisce che l'Agenzia delle entrate-Riscossione, per ottimizzare i servizi informatici strumentali al servizio nazionale della riscossione, trasferisce, entro il 31 dicembre 2023, le attività relative all'esercizio dei sistemi ICT, demand and delivery riscossione enti e contribuenti e demand and delivery servizi corporate alla società SOGEI SpA, mediante cessione del ramo di azienda individuato con successivo decreto e con gli effetti di cui all'articolo 2112 c.c.

In ottemperanza a quanto sopra, le parti coinvolte – Agenzia delle Entrate, Agenzia delle entrate-Riscossione (d'ora in avanti AdeR) e Sogei – hanno tempestivamente avviato tutte le attività propedeutiche al trasferimento del predetto ramo d'azienda, attraverso l'analisi del perimetro di riferimento in ambito tecnico, giuridico, organizzativo, economico e patrimoniale.

Tenuto conto che le modalità applicative sono state specificamente stabilite nel Decreto Ministeriale di cui al comma 263 della citata legge, emesso in data 4 ottobre 2023, si rende necessario – al fine di disciplinare gli aspetti operativi di dettaglio nel rispetto delle tempistiche e degli adempimenti previsti dalla normativa – prevedere la stipula di un atto notarile di compravendita del ramo d'azienda, nonché, successivamente, di un atto ricognitivo del prezzo di cessione definitivo.

A tal riguardo, le parti interessate al trasferimento hanno convenuto che:

- l'incarico per la stipula dell'atto di cessione d'azienda e del successivo atto ricognitivo venga conferito da AdeR a un professionista di fiducia, di comprovata competenza nonché con esperienza nella gestione di tematiche giuridico-societarie;
- i costi connessi ai suddetti atti siano da ritenersi a carico di entrambe le parti nella misura del 50% ciascuna. Pertanto, AdeR, a esito della relativa fatturazione, provvederà a richiedere a Sogei il rimborso della quota di sua spettanza.

In virtù di quanto sopra esposto, la Direzione Relazioni Esterne e Governance (d'ora in avanti Direzione) di AdeR, con RDA n. 2775, come indicato nel Progetto Tecnico Prot. 2023/10097163 del 30/10/2023 redatto ai sensi dell'art. 41, comma 12, del D. Lgs. n. 36 del 2023 e allegato alla RDA, ha rappresentato la necessità di affidare a un professionista i servizi notarili in oggetto, anche sulla base delle modalità applicative che verranno individuate nel citato Decreto Ministeriale, ricomprendenti:

- la stipula di un atto notarile di compravendita del ramo d'azienda, da stipularsi entro il 31 dicembre 2023;
- la stipula di un atto ricognitivo del prezzo di cessione definitivo, da stipularsi entro il 30 aprile 2024 (o diversa data concordata tra le parti e indicata nel precedente atto notarile di compravendita);
- le formalità conseguenti agli atti e il rilascio delle copie.

Le specifiche tecniche, le modalità e i tempi di esecuzione dei servizi sono dettagliati nel Capitolato Tecnico predisposto dalla Direzione richiedente.

In merito all'individuazione della procedura acquisitiva da espletare, vista l'imminente scadenza del termine normativamente previsto per la cessione del ramo (31 dicembre 2023) e in considerazione dei tempi ristretti per la sua realizzazione – anche sulla base di quanto previsto nel Decreto Ministeriale di cui al comma 263 – la Direzione ritiene opportuno procedere con un affidamento

diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.L. 36/2023, al fine della sottoscrizione di un incarico professionale per lo svolgimento dei servizi notarili come sopra evidenziati.

A tal fine, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ha individuato l'operatore economico indicato di seguito:

- Notaio Andrea De Nicola, con sede in Roma alla Via Cola di Rienzo n. 285 (C.F. DNCNDR63R08H501X, P.I. 10042010586),

di comprovata professionalità ed esperienza idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto.

L'importo dell'affidamento è stimato in € 10.000,00 al netto di IVA, così composto:

- ✓ € 7.500,00 per l'atto di cessione del ramo d'azienda;
- ✓ € 2.500,00 per l'atto ricognitivo;

oltre il rimborso per imposte e tasse dovute per gli atti. L'importo comprende onorari, diritti e formalità per i singoli atti e rilascio delle copie.

La suddetta quotazione tiene in considerazione la complessità dell'operazione, le dimensioni del ramo oggetto di cessione, nonché l'esame dei provvedimenti legislativi che regolano l'operazione.

Il quadro economico complessivo è rappresentato nella seguente tabella:

QUADRO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI DELLA PROCEDURA ACQUISITIVA		
A	SERVIZI	Importi dati in €
A1	Importo comprensivo di opzioni	10.000,00 €
A3	Costi per l'eliminazione delle interferenze comprensivi dell'opzione di rinnovo	- €
	Totale A	10.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Accantonamento provvisorio per funzioni tecniche art. 45 D.lgs. n. 36/2023 ed attività di controllo relative all'esecuzione del contratto	- €
B2	Spese per le commissioni giudicatrici	- €
B3	Pagamento contributo per procedura di gara ANAC	- €
B4	Spese massime per pubblicità legale	- €
B5	Altri costi eventuali riferibili alla procedura (incluse le previsioni dell'art. 60 D.lgs. n. 36/2023)	- €
	Totale B	- €
	Totale (A+B)	10.000,00 €

C	IVA (*)	
C1	IVA sul servizio (indetraibile)	44,00 €
C2	IVA su costi per la sicurezza di natura interferenziali (indetraibile)	- €
C3	IVA sulle somme a disposizione dell'Amministrazione (indetraibile) - voci B4 e B5	- €
	Totale C	44,00 €
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'APPALTO (A+B+C)	10.044,00 €

Il pro rata di detrazione dell'IVA è indicato in base al dato definitivo del 2022. La percentuale potrebbe variare negli anni seguenti.

La durata del contratto sarà pari al periodo intercorrente dalla data di affidamento dell'incarico fino alla data di sottoscrizione dell'atto ricognitivo, che si prevede avverrà entro il 30 aprile 2024 (o diversa data condivisa tra le parti nell'atto notarile di compravendita).

Vista la tipologia di affidamento di servizi di natura intellettuale svolti in remoto, ai sensi dell'articolo 26 comma 3 bis del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., si esclude la predisposizione del DUVRI. Pertanto, i costi per gli oneri della sicurezza per rischi interferenziali sono pari a € 0,00 (zero).

In considerazione dell'unicità dell'operazione di cessione del ramo aziendale per la quale sono richiesti i servizi notarili oggetto del presente affidamento e per l'esiguità dell'importo stimato fissato a base della procedura, non si è ritenuto gestionalmente efficiente ed economicamente conveniente prevedere la suddivisione dell'appalto in due o più lotti.

In ragione della modalità di erogazione dei servizi, non è prevista la revisione prezzi.

Ai fini dell'affidamento al Professionista, l'Ufficio Acquisti Consip ha già verificato la sussistenza del possesso dei requisiti di carattere generale in capo allo stesso.

Ai sensi dell'art. 53, c.1, non sarà richiesta all'affidatario la garanzia provvisoria e, in ragione dell'alta professionalità e solidità del medesimo, non sarà richiesta la garanzia definitiva come previsto dall'art. 53 del D.lgs. n. 36/2023.

In considerazione della natura e delle modalità di esecuzione dei servizi, il professionista dovrà dichiarare di essere in possesso di apposita polizza assicurativa adeguata alla natura e alla rilevanza economica dell'appalto per la responsabilità professionale.

L'impegno di spesa complessivo trova copertura nel Budget Economico relativo al triennio 2023-2025 deliberato dal Comitato di Gestione di AdeR del 27 ottobre 2022 e risulta coerente anche con quanto previsto nel Budget Economico 2024-2026 deliberato dal Comitato di gestione di AdeR del 26 ottobre 2023.

L'iniziativa è stata pianificata con il codice 2023.37.002.N.

Tutte le strutture competenti hanno validato la richiesta di acquisto avanzata dalla Direzione.

CONSIDERAZIONI

AdeR, in virtù della sua natura di organismo di diritto pubblico, è soggetta, in fase di affidamento ed esecuzione dei contratti, alle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023. Ai sensi dell'art. 17, comma 1, del citato Decreto legislativo, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

L'art. 17, comma 2, del suddetto stabilisce che, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

L'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal

medesimo Codice.

La procedura da espletare risulta essere proposta in conformità alle previsioni disciplinanti l'affidamento diretto contenute nella lett. b) del comma primo dell'art. 50 del nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 36/2023. Sulla base di tali disposizioni le Stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi e di forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, d'importo inferiore a euro 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, purché sia assicurata la scelta di soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Per tutto quanto sopra premesso e considerato, con il presente atto, ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023,

il Responsabile del Settore Acquisti

**in base ai poteri conferiti dal Direttore dell'Agenzia delle entrate-Riscossione
con Procura Speciale del 4 luglio 2023 per atti Notaio Andrea De Nicola
(Rep. n. 180171 Racc. n. 12362)**

DECIDE

di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, all'affidamento diretto dei servizi notarili, finalizzati alla stipula dell'atto di cessione del ramo d'azienda e al successivo atto ricognitivo del prezzo di cessione definitivo per Agenzia delle entrate-Riscossione, al Notaio Andrea De Nicola, con sede in Roma alla Via Cola di Rienzo n. 285 (C.F. DNCNDR63R08H501X, P.I. 10042010586).

A tal fine stabilisce che:

- l'importo dell'affidamento è stimato in € 10.000,00 al netto di IVA, oltre il rimborso per imposte e tasse dovute per gli atti, così composto:
 - ✓ € 7.500,00 per l'atto di cessione del ramo d'azienda;

- ✓ € 2.500,00 per l'atto ricognitivo;
- l'importo sopra indicato comprende onorari, diritti e formalità per i singoli atti e rilascio delle copie. La suddetta quotazione tiene in considerazione la complessità dell'operazione, le dimensioni del ramo oggetto di cessione, nonché l'esame dei provvedimenti legislativi che regolano l'operazione;
- gli oneri della sicurezza per rischi interferenziali sono pari a € 0,00;
- le caratteristiche tecniche, le modalità di esecuzione dei servizi, la verifica della regolare esecuzione delle attività svolte ai fini della fatturazione, nonché le penali per inadempimento, sono quelle indicate nel Capitolato Tecnico e nel Progetto Tecnico, alle quali si fa rimando;
- i costi connessi alla stipula degli atti necessari alla cessione di ramo d'azienda sono da ritenersi a carico di entrambe le parti nella misura del 50% ciascuna. Pertanto, AdeR, ad esito della relativa fatturazione, provvederà a richiedere a Sogei il rimborso della quota di sua spettanza;
- per quanto in premessa non è stata prevista la suddivisione in lotti;
- la durata del contratto sarà pari al periodo intercorrente dalla data di affidamento dell'incarico fino alla data di sottoscrizione dell'atto ricognitivo, che si prevede avverrà entro il 30 aprile 2024 (o diversa data condivisa tra le parti nell'atto notarile di compravendita);
- ai sensi dell'art. 53, c.1, non sarà richiesta all'affidatario la garanzia provvisoria e, in ragione dell'alta professionalità e solidità del medesimo, non sarà richiesta neppure la garanzia definitiva come previsto dall'art. 53 del D.lgs. n. 36/2023;
- in considerazione della natura e delle modalità di esecuzione dei servizi, il professionista dovrà dichiarare di essere in possesso di apposita polizza assicurativa adeguata alla natura e alla rilevanza economica dell'appalto per la responsabilità professionale;

- il contratto, a corpo, sarà stipulato nella forma di scrittura privata mediante conferimento di Incarico e sottoscritto dalle parti con firma digitale;
- viene designato quale Responsabile Unico di Progetto e Direttore dell'Esecuzione il Signor Massimo Marzo;
- l'Ufficio Acquisti Consip ha già verificato la sussistenza del possesso dei requisiti di carattere generale in capo al professionista.

Il Responsabile

Alberto Orlandini
(Firmato digitalmente)