

**CONTRATTO PER IL CONFERIMENTO AL GESTORE DEL SERVIZIO DI
IGIENE AMBIENTALE DEI RIFIUTI URBANI**

CIG ZB5346DBE9

TRA

Ge.Se.N.U. – Gestione Servizi Nettezza Urbana S.p.A. con sede in Perugia, alla Strada della Molinella n. 7, iscritta al Registro delle Imprese di Perugia con il n. 126603 codice fiscale - partita I.V.A. n. 01162430548, di seguito per brevità denominata il “Gestore” o “Gesenu”, per la quale interviene l’Ing. Massimo Pera, nato a Perugia il 06/07/1967, in qualità di Procuratore speciale e Direttore Operativo, domiciliato per la carica presso la sede della suddetta società;

- da una parte -

e

~~La società~~ Agenzia delle entrate ~~e delle~~ Riscossione con sede in ROMA alla Via G. GREGAR.....N. 14....., CF/PI...13756881002.....di seguito per brevità denominata il “Produttore” o “Utente” per la quale interviene l’Ing. Stefano Carosi nato a Roma il 23/08/1973, in qualità di * Procuratore speciale domiciliato per la carica presso la sede della suddetta società

* Procura Speciale del 25/11/2021, per atti Notaio

Andrea De Nicola (Rep. nr. 176494 - Raccolta nr. 11556)

DELLE ENTRATE RISCOSSIONE

- dall'altra parte -

Di seguito Gesenu e AGENZIA Y sono congiuntamente denominate anche “Parti” o ciascuna singolarmente “Parte”.

PREMESSO CHE

- Gest S.r.l. è concessionaria del servizio di gestione integrata dei rifiuti nel sub ambito 2 dell’Umbria giusto contratto stipulato in data 9.12.2009 con l’ATI n. 2 dell’Umbria (oggi AURI) ed i singoli comuni afferenti al suddetto bacino;
- con contratto del 27.01.2010 Gest S.r.l. ha affidato al socio operativo **Gesenu**, tra l’altro, lo svolgimento del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani nel Comune di Perugia;
- il contratto del 9.12.2009, tra i vari servizi affidati, prevede espressamente quello relativo alla «*Raccolta e trasporto dei rifiuti indifferenziati urbani e speciali secondo le quantità previste dal Piano d'ambito*»;
- L’art. 183, comma 1, lett. b-ter, come modificato dal d.lgs del 3 settembre 2020, n. 116, qualifica “rifiuti urbani”, tra gli altri, i «*rifiuti indifferenziati e da raccolta differenziata provenienti da altre fonti che sono simili per natura e composizione ai rifiuti domestici indicati nell'allegato L-quater prodotti dalle attività riportate*»

nell'allegato L-quinquies». Il successivo art. 184 del d.lgs 152/2006, come modificato dal d.lgs. n. 116/2020, dispone al comma 2 che sono rifiuti urbani quelli di cui all'art. 183, comma 1, lett. b-ter), mentre al comma 3, lettera c) qualifica come "rifiuti speciali", «i rifiuti prodotti nell'ambito delle lavorazioni industriali se diversi da quelli di cui al comma 2».

- L'Art.7-ter comma 2 del Regolamento comunale per la disciplina della Tassa sui rifiuti (TARI) del Comune di Perugia, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 21.06.2021 prevede una riduzione della tassa per le attività ubicate in zone non servite come individuate nelle apposite planimetrie;
- L'**Utente** – in quanto produttore di *rifiuti urbani* - intende avvalersi del *Gestore* alle condizioni e con le modalità previste nel presente contratto;
- Il *Gestore* è iscritto alla *Categoria 1 – Classe A* dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali.

Tanto premesso le Parti convengono e stipulano quanto in appresso.

Articolo 1

Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Articolo 2

Oggetto

L'**Utente** affida a **Gesenu** - in qualità di gestore pubblico del servizio di raccolta dei rifiuti urbani- che accetta, il comodato dei contenitori, la *raccolta* e il *trasporto* dei *rifiuti urbani* differenziati prodotti presso l'unità immobiliare ubicata nel Comune di Perugia alla Via Strade delle Fratte n.2/1 (di seguito, per brevità, **Unità immobiliare**), come meglio identificati all'art. 3 – e secondo le modalità riportate nell'art. 4.

Articolo 3

Dichiarazione dell'Utente

L'**Utente** dichiara:

- di essere a conoscenza che l'**Unità immobiliare** è ubicata in zona non servita dal servizio pubblico del Comune di Perugia e soggetta al pagamento della TARI in misura ridotta;
- che presso l'immobile l'Utente effettua la raccolta differenziata dei rifiuti urbani;
- di essere consapevole che il servizio richiesto alla **Gesenu** esula da quello offerto dal Comune di Perugia;
- che presso l'**Unità immobiliare** i rifiuti prodotti, oggetto del presente contratto, appartengono soltanto alle tipologie descritte di seguito:

Codice CER	Descrizione Codice CER
EER 20.03.01	Rifiuti Urbani non differenziati
EER 20.01.01	Carta e cartone
EER 20.01.39	Plastica
EER 15.01.01	Imballaggi in carta e cartone

- che i rifiuti sopra descritti sono classificati *urbani* in base a quanto previsto dall'Allegato L-quater (tipologia) e dall'Allegato L-quinquies (provenienza) del d.lgs. 116/2020.

I rifiuti non rispondenti alle suddette tipologie e non rispondenti ai suddetti criteri dovranno essere gestiti dal produttore come rifiuti speciali e non potranno né essere gestiti né regolati dal presente contratto.

Articolo 4

Modalità di esecuzione del servizio

Il Gestore fornirà all'**Utente** – in comodato d'uso – presso l'**Unità immobiliare Strada delle Fratte 2/l Perugia** i seguenti contenitori per il conferimento dei rifiuti *urbani*:

Descrizione e Quantità Attrezzature Fornite in Uso	Descrizione Codice CER
N° 1 Cassonetto in Polietilene da lt. 1.100	EER 20.03.01 Rifiuti Urbani non differenziati
N° 1 Cassonetto in Polietilene da lt. 1.100	EER 20.01.01 Carta e cartone
N° 1 Cassonetti in Polietilene da lt. 1.100	EER 20.01.39 Plastica
N° 1 Cesta in metallo da mc. 1,5	EER 15.01.01 Imballaggi in carta e cartone

L'**Utente** dovrà conferire le diverse tipologie di rifiuti di cui al precedente art. 3 negli appositi contenitori in base ai diversi colori e alle indicazioni apposte sugli stessi.

I contenitori forniti dovranno in ogni caso essere collocati in modo tale da consentire il loro agevole svuotamento da parte del **Gestore**. In particolare i contenitori dovranno essere collocati all'interno della **Unità immobiliare** ed essere esposti lungo la strada in base al calendario fornito.

Il **Gestore** procederà al ritiro dei rifiuti oggetto del presente contratto nel rispetto delle seguenti frequenze:

Codice CER Descrizione Rifiuto	Frequenza dei Ritiri
EER 20.03.01 Rifiuti Urbani non differenziati	Trisettimanale
EER 20.01.01 Carta e cartone	Settimanale
EER 20.01.39 Plastica	Quindicinale
EER 15.01.01 Imballaggi in carta e cartone	Quindicinale

Nel caso in cui il giorno di raccolta coincida con un giorno festivo la raccolta non sarà effettuata e sarà recuperata secondo il calendario che Vi sarà comunicato.

Articolo 5

Verifiche

Il **Gestore** verificherà la correttezza dei conferimenti effettuati dall'**Utente** e segnalerà a quest'ultimo eventuali anomalie.

In ogni caso, qualora l'**Utente** conferisca rifiuti diversi da quelli oggetto del presente contratto, nonché nel caso di conferimento di rifiuti non correttamente depositati nei rispettivi contenitori, il **Gestore** non procederà alla *raccolta* dei medesimi, con addebito all'**Utente** dei costi sostenuti e degli eventuali danni provocati. Analogamente, il **Gestore** non procederà alla *raccolta* dei rifiuti che verranno depositati all'esterno dei contenitori.

In caso di ripetuti errati conferimenti da parte dell'**Utente** accertati dal personale della **Gesenu**, quest'ultima sospenderà i ritiri. La ripresa del servizio è subordinata al ripristino dei luoghi mediante la rimozione da parte dell'**Utente** di tutti i rifiuti presenti. È in facoltà dell'**Utente** richiedere la pulizia dell'area al **Gestore**. Il costo di tale servizio dovrà essere preventivamente pattuito fra le Parti.

Articolo 6

Corrispettivo

Per lo svolgimento dei servizi oggetto del presente contratto, l'**Utente** corrisponderà al **Gestore** gli importi indicati nella seguente tabella:

Descrizione Codice CER del Rifiuto	Importo Mensile
EER 20.03.01 Rifiuti Urbani non differenziati	€. 250,00 (eruduecentocinquanta,00) cadauno
EER 20.01.01 Carta e cartone	€. 56,00/ eurocinquantasei,00) cadauno
EER 20.01.39 Plastica	€. 56,00/ eurocinquantasei,00) cadauno
EER 15.01.01 Imballaggi in carta e cartone	Gratis

I prezzi sopra indicati, validi fino al 31/12/2022, si intendono al netto d'iva.

Gli importi sopra riportati saranno fatturati da **Gesenu** con cadenza annuale con emissione di fattura entro il mese di marzo dell'anno di riferimento ovvero entro il primo mese dalla sottoscrizione del contratto.

~~In caso di tacito rinnovo del presente contratto - disciplinato al successivo art. 8 - i prezzi di cui sopra saranno aggiornati sulla base delle nuove tariffe, previa comunicazione di adeguamento che il **Gestore** trasmetterà entro il primo trimestre di ogni anno e si~~

~~intenderanno accettati qualora l'Utente non fornisca riscontro negativo entro 15 giorni dalla ricezione della comunicazione.~~

In caso di mancata accettazione il presente contratto si intenderà immediatamente risolto salvo il diritto del **Gestore** a ricevere il pagamento per le prestazioni fino a quel momento eseguite.

Articolo 7

Modalità di pagamento

Il pagamento degli importi indicati all'articolo precedente dovrà essere effettuato in 2 (due) rate: 1° rata a vista Fattura 2° Rata a 180 giorni data fattura.

L'inutile decorso dei termini previsti per il pagamento dei servizi in oggetto, determinerà l'addebito all'Utente degli interessi di mora ai sensi del D.Lgs. 231/2002.

Articolo 8

Efficacia e durata del contratto

Il presente contratto avrà efficacia dal momento della sottoscrizione da parte di entrambe le Parti. I servizi avranno inizio dalla consegna dei contenitori all'Utente che avverrà a seguito della comunicazione da parte di quest'ultimo della data di disponibilità alla ricezione.

dal 01.01.2022

Il presente contratto avrà durata fino al 31.12.2022 ~~e s'intenderà tacitamente rinnovato di anno in anno, salvo disdetta che una delle due parti provvederà ad inviare all'altra almeno tre mesi prima della scadenza, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento ovvero mediante comunicazione pec.~~

Articolo 9

Risoluzione del contratto

Ferme le previsioni di cui all'art. 1453 e s.s. c.c., le Parti, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., convengono che il presente contratto dovrà intendersi risolto di diritto, a seguito di semplice comunicazione scritta e con effetto dalla data di ricevimento della comunicazione, con conseguente diritto al risarcimento dei danni in capo alla Parte non inadempiente, nei seguenti casi:

- mancato pagamento del corrispettivo da parte del **Produttore**, trascorsi 60 giorni dalla scadenza di una delle rate di cui al precedente Art. 7;
- violazione del MOG ex D.Lgs. 231/2001 di cui al successivo art. 12;
- qualora la zona nella quale è ubicata l'**Unità immobiliare** dovesse diventare servita dal servizio pubblico del Comune di Perugia. In tale caso sarà onere dell'Utente darne comunicazione al **Gestore**. In difetto l'Utente sarà obbligato a corrispondere il corrispettivo di cui al precedente art. 6.

Nel caso di risoluzione del contratto il **Gestore** provvederà al ritiro di tutte le attrezzature fornite in comodato d'uso entro 7 giorni.

Articolo 10

Causa di forza maggiore

Il **Gestore** si riserva la facoltà di modificare, interrompere o sospendere il servizio per sopravvenute cause di forza maggiore, senza che ciò possa essere considerato dall'**Utente** inadempimento contrattuale. In tale ipotesi l'**Utente** potrà recedere dal contratto con un preavviso di 30 giorni.

Articolo 11

Recesso

Le Parti convengono inoltre che ciascuna parte può recedere dal presente contratto in qualunque momento, dandone comunicazione all'altra parte mediante raccomandata A/R o via PEC con un preavviso di almeno 60 giorni. Il recesso si intende a titolo gratuito salvo il pagamento delle prestazioni fino a quel momento eseguite da **Gesenu**.

Articolo 12

Trattamento dei dati personali e rispetto del Modello ex D.Lgs. 231/01

I dati forniti dall'**Utente**, al solo fine delle attività oggetto del presente contratto saranno oggetto di trattamento da parte di **Gesenu** (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: ragione sociale, sede, codice fiscale, partiva iva etc...), anche con l'ausilio di strumenti informatici, nel rispetto ed in conformità con le leggi vigenti e per le finalità strettamente connesse al procedimento. Tali dati saranno trasmessi solo a coloro che intervengono nel processo aziendale e che li elaborano in adempimento di specifici obblighi di legge. L'**Utente** ha facoltà di esercitare in ogni momento i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii. e GDPR scrivendo alla società ai recapiti indicati nel sito www.gesenu.it. La informativa estesa disponibile sul sito www.gesenu.it nella sezione *Chi siamo*.

Gesenu rappresenta di aver adottato e di attuare un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. 231/01, con il relativo Codice Etico, che, con la sottoscrizione della presente offerta, la Vs Spett.le società dichiara di aver letto dal sito aziendale (www.gesenu.it) e di aver compreso. Con la sottoscrizione ed accettazione della presente e della Convenzione, anche per conto dei propri dipendenti, dichiara di aderire ai principi del succitato Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo nonché ai suoi allegati e del Codice Etico di impegnarsi a rispettarne i contenuti, i principi, le procedure e, in generale, ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel D.lgs 231/01 e ss.mm.ii. e riportate nel predetto Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo e altresì a rispettare e a far rispettare, anche ad eventuali collaboratori, tutti i principi contenuti nella suddetta documentazione ed i protocolli comportamentali previsti dalla organizzazione di **Gesenu** ai sensi del D.lgs. 231/01 e ss.mm.ii.. **Gesenu** rende noto che la violazione delle regole e dei principi previsti dai sopracitati documenti rappresentano e configurano grave inadempimento contrattuale che consentirà a **Gesenu** di risolvere di diritto e con effetto immediato il

contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., fermo e salvo in ogni caso ogni altro rimedio di legge, ivi incluso il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.

Articolo 13

Redazione della presente scrittura ed accordi modificativi

Le Parti riconoscono di aver proceduto, di comune accordo, dopo trattative, alla stesura del presente contratto, che pertanto non deve considerarsi predisposto unilateralmente da una di esse. Tutte le modifiche al presente contratto potranno essere validamente apportate ed avranno efficacia tra le Parti unicamente se concordate per scritto e sottoscritte da entrambe.

Articolo 14

Comunicazioni-

Tutte le comunicazioni nascenti e/o inerenti al presente contratto si intenderanno validamente effettuate se fatte:

- a) per **Gesenu**, presso la sede di Perugia in Strada della Molinella n. 7 o all'indirizzo PEC: Gesenu@legalmail.it;
- b) per **AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE**, presso la sede di Perugia Via _____ n. _____ o all'indirizzo PEC: LOGISTICA. INFRASTRUTTURE. SECURITY@PEC.AGENZIA RISCOSSIONE.90. IT

Articolo 15

Controversie

Ogni controversia che dovesse insorgere fra le Parti relativamente alla conclusione e/o interpretazione e/o esecuzione e/o risoluzione e/o cessazione per qualunque causa e comunque ogni inerente al presente contratto sarà devoluta alla competenza esclusiva del foro di Perugia, ogni altro foro escluso.

Articolo 16

Registrazione

Il presente contratto, avente ad oggetto prestazioni già assoggettate ad IVA, verrà registrato solo in caso d'uso. La registrazione sarà a carico della Parte che avrà interesse ad utilizzarlo.

Articolo 17

Varie

Per quanto non espressamente disciplinato dalla presente convenzione, si applica quanto previsto dalla Parte IV del D.Lgs. 152/2006.

*

Perugia li/...../.....

Per GeseNu S.p.A.
IL DIRETTORE OPERATIVO
..... (Ing. Massimo Pera)

Per Agenzia delle entrate-Riscossione
Stefano Carosi
(firmato digitalmente)

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 del codice civile, le parti approvano specificatamente i seguenti articoli:

- Art. 3 – Dichiarazione dell'utente
- Art. 10 – Causa di forza maggiore
- Art. 12 – Trattamento dati Personali e Modello Ex D.LGS.231/01 e SS.MM.II

Per GeseNu S.p.A.
IL DIRETTORE OPERATIVO
..... (Ing. Massimo Pera)

Per Agenzia delle entrate-Riscossione
Stefano Carosi
(firmato digitalmente)