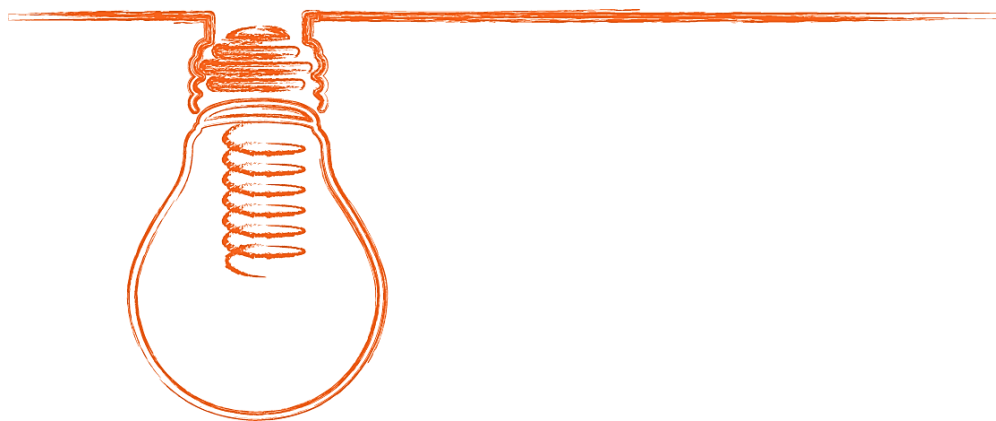




Capitolato tecnico

AFFIDAMENTO PER IL SERVIZIO
CENSIMENTO DEI MATERIALI CONTENENTI
AMIANTO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA'
DELL'ENTE

INDICE

INDICE.....	2
1. DEFINIZIONI.....	3
2. OGGETTO	4
3. DURATA E IMPORTI	4
4. MODALITA' DI ESECUZIONE	4
5. FATTURAZIONE.....	5
6. PENALI	6

1. DEFINIZIONI

Di seguito sono riportate le definizioni per i termini maggiormente utilizzati nel presente documento:

- Stazione Appaltante: Agenzia delle entrate-Riscossione (più avanti anche solo Ente);
- Contratto: è il contratto sottoscritto da Agenzia delle entrate-Riscossione e il Fornitore, per effetto del quale quest'ultimo si obbliga a eseguire le prestazioni richieste;
- Fornitore: affidatario dei servizi oggetto del presente Capitolato Tecnico;
- Numero di Regolare Esecuzione: numero identificativo comunicato da Agenzia delle entrate-Riscossione in fase di autorizzazione alla fatturazione e che il Fornitore deve riportare nella fattura elettronica;
- Responsabile del Servizio: Persona nominata dal Fornitore quale referente delle forniture di cui al presente Capitolato Tecnico, con ruolo di supervisione e coordinamento e potere di rappresentanza del Fornitore medesimo..

2. OGGETTO

Il presente capitolato disciplina l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, di un servizio professionale teso all'individuazione, censimento e monitoraggio dei materiali contenenti amianto MCA e relativi piani di gestione ai sensi del DM 6/9/1994 nelle sedi dell'Ente indicate in tabella allegata "elenco immobili".

3. DURATA E IMPORTI

Le prestazioni affidate dovranno essere svolte secondo le regole della migliore tecnica ed arte e secondo le modalità specificate nel successivo paragrafo 4.

L'affidamento avrà durata di **6 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto**

L'importo complessivo dell'affidamento per l'espletamento del servizio è stabilito nella misura di **€ 15.000,00** (quindicimila), oltre IVA ed è inteso come comprensivo di ogni onere e spesa di qualsiasi natura e maturato dal Fornitore ed è invariabile ed indipendente da qualsiasi imprevisto o eventualità e comprende anche le spese di restituzione a servizio ultimato.

Non sono previsti oneri per la sicurezza.

4. MODALITA' DI ESECUZIONE

Per l'espletamento del servizio il Fornitore dovrà indicare, in sede di stipula, il nominativo del Responsabile del Servizio con ruolo di supervisione e coordinamento e potere di rappresentanza del Fornitore medesimo. Tale figura è dotata di adeguate competenze professionali e di idoneo livello di responsabilità, nonché di potere di rappresentanza e delega interna per le attività di gestione dell'appalto, ed è responsabile del conseguimento degli obiettivi relativi allo svolgimento delle attività previste contrattualmente.

Il Fornitore dovrà impiegare, a sua cura e spese inclusi eventuali oneri di trasferta, tutte le strutture ed il personale necessario, compresi eventuali laboratori di analisi accreditati, per l'esecuzione delle prestazioni specificate nel presente capitolato.

L'Ente invierà al Fornitore un piano dettagliato delle attività contenente le informazioni utili all'esecuzione del servizio, incluse le planimetrie degli immobili, entro 15 gg dalla stipula del contratto.

Il servizio prevede:

- il sopralluogo ispettivo di tutti i locali facenti parte degli edifici di proprietà dell'Ente, individuati nell'allegato "elenco immobili" e dei manufatti eventualmente presenti nelle aree di pertinenza e limitrofe,

per verificare la presenza di MCA, la data di tale accesso dovrà risultare da specifica comunicazione verso l'Ente;

- la redazione di un verbale d'ispezione di tutti gli edifici, in conformità all'allegato S del D.M. 6/9/1994, con dichiarazione esplicita circa la presenza o assenza dei MCA;
- l'effettuazione, per i materiali ritenuti sospetti, di analisi di laboratorio mediante determinazioni analitiche con microscopia a contrasto di fase (MOCF), e/o microscopia elettronica a scansione (SEM), e/o spettroscopia infrarossa in trasformata di Fourier (FT.IR);
- la redazione, per i siti in cui fosse rilevata la presenza di materiali contenenti amianto, del documento di censimento e mappatura con la predisposizione di apposite planimetrie e piante in scala adeguata, con l'indicazione dell'ubicazione dei MCA e la documentazione fotografica attestante i punti di prelievo, nonché le valutazioni sul degrado ed il tipo di intervento necessario ai sensi della normativa vigente;
- la valutazione dei rischi di perturbazione dei materiali e il rilascio di eventuali autorizzazioni in caso di manutenzioni effettuate da ditte o personale dell'Ente
- l'elaborazione di specifiche procedure di autorizzazione per le attività di manutenzione da parte di ditte esterne;
- l'assistenza alla compilazione e/o all'aggiornamento del Documento di valutazione dei rischi, ove fosse necessario, unitamente al RSPP dell'Ente.

Il Fornitore dovrà consegnare quanto sopra, per singolo immobile, entro 45 gg dalla data di accesso e verifica dello stesso.

Ogni responsabilità per danni che, in relazione all'espletamento del servizio o cause ad esso connesse, derivasse all'Amministrazione contraente od a terzi, cose o persone, si intenderà, senza riserve ed eccezioni alcune, a totale carico del Fornitore, salvi gli interventi a favore dello stesso da parte di società assicuratrici.

5. FATTURAZIONE

La fatturazione del corrispettivo avverrà in unica soluzione al termine dell'attività previa verifica del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, della corretta esecuzione delle prestazioni periodiche effettuate.

L'attestazione di regolare esecuzione, contenente il relativo numero di riferimento per la successiva fatturazione elettronica, sarà trasmessa tramite PEC, a cura del Direttore dell'Esecuzione del Contratto al Responsabile del Servizio, alla scadenza di ogni periodo di riferimento,

6. PENALI

In caso di ritardato adempimento delle prestazioni contrattuali Agenzia delle entrate-Riscossione potrà applicare nei confronti del Fornitore le seguenti penali:

	INADEMPIENZA RILEVATA	PENALI	RIFERIMENTO CAPITOLATO
1	Ritardata consegna delle relazioni per ogni immobile	Verrà applicata una penale pari allo 1 ‰ (uno per mille) sull'ammontare netto contrattuale per ogni giorno lavorativo di ritardo rispetto al termine previsto.	Paragrafo 4

Constatato l'inadempimento/ritardo, Agenzia delle entrate-Riscossione comunicherà al Fornitore la contestazione e l'applicazione delle rispettive penali; quest'ultimo potrà proporre le proprie deduzioni per iscritto nel termine massimo di 5 (cinque) giorni lavorativi dalla ricezione della contestazione. Qualora dette deduzioni non siano ritenute idonee a giustificare l'inadempimento ovvero non pervengano nel termine indicato, saranno applicate al Fornitore le penali come sopra indicate.

ELENCO IMMOBILI

N	Sedi di proprietà ADER (dati DB immobili 2013)	Regione	Provincia	Comune	Indirizzo	CAP	Piano	SUPERFICIE (m2) DIPENDENTI (m2)Front office e Back office	SUPERFICIE (m2) DIPENDENTI (m2)Uffici	SUPERFICIE (m2) Pubblico	SUPERFICIE (m2)Archivio	SUPERFICIE (m2)Parcheggio	SUPERFICIE (m2)Aree tecniche	SUPERFICIE (m2)Aree esterne	SUPERFICIE (m2)Altro	SUPERFICIE (m2)Totale
		PUGLIA	BARI	BARI	CORSO A. DE GASPERI 292	70125	P 1	0	1.200	0	63	0	63	326	0	1.652
		PUGLIA	BARI	BARI	CORSO A. DE GASPERI 292	70125	P -3				1.186					1.186
		PUGLIA	BARI	BARI	CORSO A. DE GASPERI 292	70125	PT		927							927
1	BA02	PUGLIA	BARI	BARI	CORSO A. DE GASPERI 292	70125	VARI PIANI	0	2127	0	1249	0	63	326	0	3.765
		CALABRIA	VIBO VALENTIA	VIBO VALENTIA	VIALE J. F. KENNEDY - I trav.	89900	P -1				25	15				40
		CALABRIA	VIBO VALENTIA	VIBO VALENTIA	VIALE J. F. KENNEDY - I trav.	89900	PT		311		15		10			336
		CALABRIA	VIBO VALENTIA	VIBO VALENTIA	VIALE J. F. KENNEDY - I trav.	89900	P 1		47							47
2	VV01	CALABRIA	VIBO VALENTIA	VIBO VALENTIA	VIALE J. F. KENNEDY - I trav.	89900	VARI PIANI	0	358	0	40	15	10	0	0	423
		PIEMONTE	TORINO	TORINO	VIA SANTA MARIA, 9	10122	P -1				1.020		70		350	1.440
		PIEMONTE	TORINO	TORINO	VIA SANTA MARIA, 9	10122	PT		550			220	15		800	1.585
		PIEMONTE	TORINO	TORINO	VIA SANTA MARIA, 9	10122	P 1		2.545				65		180	2.790
		PIEMONTE	TORINO	TORINO	VIA SANTA MARIA, 9	10122	P 2		3.000				65		140	3.205
		PIEMONTE	TORINO	TORINO	VIA SANTA MARIA, 9	10122	P 3		1.600				75		140	1.815
		PIEMONTE	TORINO	TORINO	VIA SANTA MARIA, 9	10122	P 4		200				60		25	285
3	TO28	PIEMONTE	TORINO	TORINO	VIA SANTA MARIA, 9	10122	VARI PIANI	0	7895	0	1020	220	350	0	1635	11.120
		TOSCANA	FIRENZE	FIRENZE	VIA GALLUZZI 30	50134	P -1		300		1.713		825			2.838
		TOSCANA	FIRENZE	FIRENZE	VIA GALLUZZI 30	50134	PT		976					1.361		2.337
4	FI09	TOSCANA	FIRENZE	FIRENZE	VIA GALLUZZI 30	50134	VARI PIANI	0	1275,81	0	1713	0	825	1361	0	5174,81
5	OG01	SARDEGNA	OGLIASTRA	LANUSEI	VIA MARCONI 145	8045	VARI PIANI	0	1700	0	0	1300	0	0	0	3000
		CAMPANIA	AVELLINO	AVELLINO	VIA G.B. VICO 4	83100	PT				556					556
6	AV03	CAMPANIA	AVELLINO	AVELLINO	VIA G.B. VICO 4	83100	PT	0	0	0	556	0	0	0	0	556
		CAMPANIA	AVELLINO	Monteforte Irpino	Via San Giovanni , 4	83024	PT				412			1.608		
		CAMPANIA	AVELLINO	Monteforte Irpino	Via San Giovanni , 4	83024	P 1								92	
7	AV05	CAMPANIA	AVELLINO	MONTEFORE IRPINO	Via San Giovanni , 4	83024	VARI PIANI	0	0	0	412	0	0	1608	92	2112
8	AV06	CAMPANIA	AVELLINO	ARIANO IRPINO	Via XXV Aprile, 18	83031	1P	157	0	0	0	0	0	0	0	157
9	CI02	SARDEGNA	CARBONIA-IGLESIAS	IGLESIAS	Via Garibaldi 32	9016	PT	160	20	0	20	0	0	0	0	200
10	PE07	ABRUZZO	PESCARA	MONTE SILVANO	Corso Umberto I	65015	PT	0	423	0	0	0	12	0	0	435