

Atto di sottomissione al Contratto - C.I.G. 72461185BC - per l'esecuzione del servizio straordinario di pulizia presso le sedi di Agenzia delle entrate-Riscossione site nelle Regioni Piemonte e Valle d'Aosta.

tra

Agenzia delle entrate-Riscossione (di seguito, per brevità, anche "**Agenzia**"), con sede legale in Roma, Via Giuseppe Grezar, 14 C.F. e P.IVA 13756881002, in persona del Responsabile del Settore Acquisti e Procuratore speciale, Stefano Carosi, giusta procura per Notaio Marco de Luca del 30/10/2019, rep. 45137 racc. 26000, domiciliato per la carica ove sopra, all'uopo delegato,

e

Gemini S.r.l. con sede legale in Venezia, via Dell'Elettricità n. 5/D, C.F. e P.IVA 02189580273, in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e rappresentante legale Giorgio Querci (di seguito, per brevità, anche "**Gemini**"),

Premesso che

- In data 15/6/2018 Agenzia delle entrate-Riscossione ha sottoscritto con Gemini S.r.l. un contratto di appalto per il servizio di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento di rifiuti speciali per le sedi ubicate nelle regioni Emilia Romagna, Liguria, Veneto, Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige, per un importo pari a € 722.294,75 oltre IVA con decorrenza 1/7/2018 e scadenza 31/12/2019;
- in data 11/12/2019, con Atto Prot. n. 2019/ 9231113, Agenzia ha prorogato il contratto di che trattasi per ulteriori sei mesi dal 01/01/2020 al 30/06/2020 e per un importo in aumento del valore del contratto pari a € 225.500,00 oltre IVA;
- a seguito della situazione di emergenza determinatasi dall'infezione "coronavirus sars-cov-2", Agenzia ha provveduto ad una nuova Valutazione del rischio esposizione ad agenti biologici (Tit. X D.Lgs. 81/08) prevedendo un protocollo di pulizia aggiuntivo così sintetizzabile:
 - formalizzare nei contratti di appalto con le ditte che effettuano il servizio di pulizia un incremento dei servizi e fornire specifiche tecniche idonee alla riduzione del rischio per una maggiore attenzione e cura con particolare riferimento alla disinfezione delle principali superfici di

possibile contatto con il pubblico ad esempio: maniglie, porte e area di front office in generale:

- maggior numero di ore per l'espletamento del servizio;
- utilizzo di prodotti e disinfettanti sanitari specifici a base di:
 - o candeggina: ipoclorito di sodio al 0,1%;
 - o alcool: etanolo al 62-71%;
 - o acqua ossigenata: perossido di idrogeno allo 0,5%;
- utilizzo di salviette monouso in tutti i servizi igienici;
- dotazione di mascherine monouso per le cassette di primo soccorso degli sportelli da utilizzare nel caso di individuazione di soggetto "sospetto" in attesa di arrivo dei soccorsi esterni;
- dotare i lavoratori appartenenti al GOM ISR (Impiegati Servizi di Riscossione, dipendenti che svolgono la propria attività esternamente ai locali dell'Ente) di soluzioni alcoliche per il lavaggio delle mani durante i servizi esterni.
- nel corso dell'esecuzione del contratto, per circostanze non prevedibili e che non alterano la natura del contratto stesso, si rende necessario estendere l'ambito di competenza territoriale del suddetto contratto, ricomprendendo anche le sedi di Agenzia site nelle Regioni Piemonte e Valle d'Aosta, per l'espletamento del servizio straordinario di pulizia, per fronteggiare l'emergenza da "coronavirus sars-cov-2";
- tale necessità dipende:
 - a. dall'impossibilità sopravvenuta per l'operatore economico che eroga i Servizi di facility Management (RTI Manital IDEA), di garantire la regolare esecuzione degli stessi;
 - b. dall'assenza dei tempi tecnici occorrenti ad avviare un'autonoma procedura di gara per l'individuazione del nuovo Operatore economico cui affidare il servizio in questione, attesa l'indispensabilità dello stesso per il regolare funzionamento degli immobili attraverso cui l'Agenzia svolge la propria funzione istituzionale;
- per le ragioni sopra esposte, si rende necessario introdurre, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, una variante in aumento al contratto di che trattasi, attraverso la sottoscrizione di un apposito Atto di sottomissione, avente ad oggetto l'estensione dell'ambito di competenza territoriale ricomprendendo anche le sedi di Agenzia site nelle Regioni

Piemonte e Valle d'Aosta, per l'espletamento del servizio straordinario di pulizia per un incremento dell'importo complessivo massimo contrattuale stimato in € 19.970,00 al netto di IVA e degli oneri per la sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, pari complessivamente ad € 0,00;

Tutto quanto sopra premesso, le parti, come in epigrafe rappresentate e domiciliate, convengono quanto segue.

Articolo 1

Premesse e allegati

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente Atto, assumendo valore di patto.

Articolo 2

Oggetto e durata

1. Con il presente Atto Agenzia, nell'ambito del contratto per il servizio di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento di rifiuti speciali per le sedi ubicate nelle regioni Emilia Romagna, Liguria, Veneto, Friuli Venezia Giulia, Trentino Alto Adige C.I.G. CIG 72461185BC, affida alla Gemini S.r.l., ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. lgs n. 50/2016, il servizio di pulizia aggiuntivo presso le proprie sedi ubicate nelle regioni Piemonte e Valle d'Aosta.
2. Il servizio straordinario di pulizia da svolgersi a cadenza giornaliera presso le sedi di AdeR site nelle Regioni Piemonte e Valle d'Aosta, comprende:
 - disinfezione delle principali superfici di possibile contatto con il pubblico, ad esempio: maniglie, porte e area di front office, comprensiva delle postazioni di lavoro e delle vetrate delle casse di riscossione;
 - fornitura ed utilizzo di prodotti e disinfettanti sanitari specifici a base di:
 - candeggina: ipoclorito di sodio al 0,1%;
 - alcool: etanolo al 62-71%;
 - acqua ossigenata: perossido di idrogeno allo 0,5%;
 - fornitura e distribuzione di salviette monouso in tutti i servizi igienici.
3. Il servizio affidato di cui al presente Atto dovrà essere eseguito conformemente alle prescrizioni di cui al contratto del 15 giugno 2018 – CIG 7246041631 e al relativo capitolato, secondo la migliore diligenza professionale e nel rispetto delle regole dell'arte e della migliore tecnica disponibile tempo per tempo.

4. Il servizio affidato dovrà essere eseguito dalla data di sottoscrizione del presente Atto e per 30 (trenta) giorni solari naturali e consecutivi.

Articolo 3 Corrispettivo

1. Il valore complessivo dell'Atto di sottomissione, in ragione della suddetta variazione è pari ad € 19.970,00 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 0,00, così costituito:

Provincia	Sede	Indirizzo	n. ore/gg	€/H/GG	€ MESE (21 GG LAVORATIVI)
AL	Alessandria	Spalto Gamondio,1/L	3	17,50 €	1.102,50 €
AL	Casale Monferrato	Via Vincenzo Luparia,13/15	1	17,50 €	367,50 €
AL	Novi Ligure	Viale Saffi,36	1	17,50 €	367,50 €
AT	Asti	Corso Torino,18	2	17,50 €	735,00 €
BI	Biella	Via Addis Abeba,45	2	17,50 €	735,00 €
CN	Cuneo	Corso Dante,36	2	17,50 €	735,00 €
CN	Alba	Via San Paolo,3	1	17,50 €	367,50 €
CN	Saluzzo	Via Della Resistenza,16/E	1	17,50 €	367,50 €
NO	Borgomanero	Via Montegrappa,21	1	17,50 €	367,50 €
NO	Novara	Galleria Manifattura Rotondi, 7	4	17,50 €	1.470,00 €
TO	Torino	Via Alfieri,11	3	17,50 €	1.102,50 €
TO	Torino	Via Alassio,5/A	2	17,50 €	735,00 €
TO	Chivasso	Aldo Moro 47/D	1	17,50 €	367,50 €
TO	Cirie'	Via Lanzo,68	1	17,50 €	367,50 €
TO	Ivrea	Via Jervis,77	0	17,50 €	0,00 €
TO	Moncalieri	Corso Savona,10/D	2	17,50 €	735,00 €
TO	Pinerolo	Via Bogliette,3/C	1	17,50 €	367,50 €
TO	Susa	S.S. 24 Monginevro,14	1	17,50 €	367,50 €
TO	Torino	Via Santa Maria,9	8	17,50 €	2.940,00 €
VB	Verbania	Via XLII Martiri,124	1	17,50 €	367,50 €
VB	Domodossola	Piazza Caduti Il Risorgimento,5 BIS	1	17,50 €	367,50 €
VC	Borgosesia	Via Lenot,6/R	1	17,50 €	367,50 €
VC	Vercelli	Via Francesco Donato,15	2	17,50 €	735,00 €
AO	Aosta	Viale Chabod,46	2	17,50 €	735,00 €
		TOTALI	44	420,00 €	16.170,00
Fornitura di prodotti e disinfettanti sanitari specifici					3.800,00
TOTALE					19.970,00

2. La ripartizione del monte ore giornaliero tra le varie sedi è rimodulabile all'interno del massimale contrattualmente previsto in funzione delle diverse esigenze operative determinate da esigenze sanitarie.

3. I pagamenti avverranno secondo le modalità indicate nel contratto del 15 giugno 2018 – 7246041631.
4. Resta naturalmente inteso che gli importi di cui al precedente comma 1 non vincolano in alcun modo l'Agenzia alla richiesta di prestazioni minime determinate, non comportando, quindi, il diritto del Fornitore al riconoscimento di un corrispettivo minimo garantito.

Articolo 4
Clausola finale

1. Per tutto quanto non diversamente stabilito trovano applicazione le previsioni del contratto stipulato in data 15 giugno 2018 – 7246041631.
2. Le parti si danno reciprocamente atto che ciascuna clausola del presente Atto è stata oggetto di espressa negoziazione e pertanto non trova applicazione la disciplina di cui agli artt. 1341 e ss. cod. civ..

Roma, 2 marzo 2020

Gemini Srl

Giorgio Querci

(firmato digitalmente)

Agenzia delle entrate-Riscossione

Stefano Carosi

(Firmato digitalmente)