

Atto modificativo del contratto di concessione servizio di installazione e gestione dei distributori automatici e semi automatici di bevande calde, di prodotti preconfezionati e di bevande fredde per le sedi di Equitalia Nord SpA (ora Agenzia delle entrate-Riscossione) – CIG 6437550251.

Tra

Agenzia delle entrate-Riscossione (di seguito anche solo “Agenzia”) con sede legale in Roma, via Giuseppe Grezar 14, C.F. e P.I. 13756881002 , in persona del Responsabile del Settore Acquisti, Sig. Alberto Orlandini, domiciliato per la carica ove sopra;

e

Sogedai S.p.A. (di seguito anche solo “Appaltatore 1”) con sede legale in Cinisello Balsamo, via F.lli Gracchi 40/42, C.F. e P.I. 00060700689, in persona del rappresentante legale, Sig. Walter Pennetta, domiciliato per la carica ove sopra;

Premesso che

- in data 20/06/2016, tra Equitalia Nord S.p.A. (ora Agenzia delle entrate-Riscossione – in seguito AdeR) e Supermatic S.p.A. (poi Dai S.p.A., poi SOGEDAI S.r.l. ed ora SOGEDAI S.p.A.) è stato sottoscritto il contratto per l'affidamento in Concessione del servizio di installazione e gestione dei distributori automatici e semi automatici di bevande calde, di prodotti preconfezionati e di bevande fredde – CIG 6437550251 - relativo alle sedi della committente;
- a causa di eventi sopravvenuti, non imputabili a colpa di alcuna delle parti e oggettivamente imprevisi e imprevedibili, dal momento della ripresa del servizio a seguito della sospensione, si è registrata una alterazione del sinallagma contrattuale al punto da non renderne più sostenibile l'esecuzione da parte del concessionario, il quale ha paventato un'azione finalizzata alla risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta;

- al fine di perseguire l'ineludibile esigenza di garantire la continuità operativa del servizio in concessione e al fine di evitare la risoluzione del medesimo, Agenzia delle entrate-Riscossione ha avviato un'istruttoria volta ad operare, ai sensi dell'art. 1467, comma 3, cod. civ., una "riduzione a equità" delle condizioni contrattuali, di cui si sia lamentata la sopravvenuta ed assoluta insostenibilità, nella misura ritenuta congrua;
- all'esito dell'istruttoria, l'Agenzia ha accertato che la concessione, allo stato attuale è in perdita e ha individuato le misure da attuare per riportarla in equilibrio, ai sensi dell'art 1467, comma 3, cod. civ.;
- con Determina n. 67 del 07 Aprile prot. n. 2023/3434194 del Responsabile del Settore Acquisti, è stata disposta la sottoscrizione del presente atto modificativo.

Tutto quanto sopra premesso, le parti, come in epigrafe rappresentate e domiciliate, convengono quanto segue.

Articolo 1

Premesse

Le premesse costituiscono parte integrale del presente atto assumendo valore di patto.

Articolo 2

Riduzione distributori e adeguamento prezzi

1. Con il presente atto, le Parti, ai sensi dell'art. 1467, comma 3, cod. civ., intendono modificare il contratto relativo alla concessione in epigrafe - CIG 6437550251 come di seguito specificato:
 - a. pagamento del canone concessorio per soli 75 distributori a decorrere dal 1/4/2023, con conseguente necessità di ritiro di tutti gli altri, pari a n. 80 distributori. Tenuto conto della molteplicità delle sedi presenti in varie Regioni del nord Italia, nelle quali effettuare l'asporto, il ritiro potrà completarsi nell'arco di massimo 90 giorni, per i distributori e secondo il cronoprogramma che saranno definiti tra le

parti. Resta fermo che il pagamento del canone concessorio relativo al periodo 3/10/2022 – 31/3/2023 dovrà avvenire con riguardo a tutti i 155 distributori installati;

b. aumento dei prezzi nella misura del 25% per tutti i prodotti (caldi, freddi, alimentari), sempre con decorrenza dal 01/04/2023.

2. Per effetto di quanto sopra i nuovi prezzi di vendita sono così determinati:

TABELLA PREZZI ATTUALI/NUOVI

LISTINO PREZZI				
	PREZZO ATTUALE		NUOVO PREZZO	
BEVANDE CALDE	CHIAVE	MONETA	CHIAVE	MONETA
Caffè in grani Lavazza-Kimbo	€ 0,47	€ 0,50	€ 0,57	€ 0,60
Caffè in cialde Lavazza Blue	€ 0,47	€ 0,50	€ 0,57	€ 0,60
Caffè in grani altre marche 1a scelta miscela bar	€ 0,37	€ 0,40	€ 0,47	€ 0,50
Altre bevande calde (tè, orzo, ginseng, cioccolata)	€ 0,37	€ 0,40	€ 0,47	€ 0,50

BEVANDE FREDDI	CHIAVE	MONETA	CHIAVE	MONETA
Acqua Pet 50 cl. S. Benedetto/Monte Cimone/Levissima/Tavina	€ 0,32	€ 0,35	€ 0,42	€ 0,45
Lattine 33 cl. Linea COCA COLA/PEPSI	€ 0,57	€ 0,60	€ 0,72	€ 0,75
Pet 33 cl. Linea COCA COLA/PEPSI	€ 0,76	€ 0,80	€ 0,95	€ 1,00
Succhi Brick/Tetra 20 cl. YOGA/ZUEGG/Estathè	€ 0,47	€ 0,50	€ 0,57	€ 0,60
Succhi Brick/Tetra 33 cl. YOGA/ZUEGG	€ 0,76	€ 0,80	€ 0,95	€ 1,00
Spremuta di arance fresche 25 cl.	€ 1,40	€ 1,50	€ 1,80	€ 1,90
Pet 50 cl. S. BENEDETTO Oasis/thè	€ 0,95	€ 1,00	€ 1,20	€ 1,25
Pet 50 cl. Linea COCA COLA/PEPSI/Energade	€ 0,95	€ 1,00	€ 1,20	€ 1,25
Yogurt - vari gusti gr. 125	€ 0,95	€ 1,00	€ 1,20	€ 1,25

ALIMENTI SOLIDI PRECONFEZIONATI	CHIAVE	MONETA	CHIAVE	MONETA
snack fascia A	€ 0,37	€ 0,40	€ 0,47	€ 0,50
snack fascia B	€ 0,47	€ 0,50	€ 0,57	€ 0,60
snack fascia C	€ 0,57	€ 0,60	€ 0,72	€ 0,75
snack fascia D	€ 0,67	€ 0,70	€ 0,80	€ 0,85
snack fascia E	€ 0,76	€ 0,80	€ 0,95	€ 1,00
snack fascia F	€ 0,86	€ 0,90	€ 1,05	€ 1,10
snack fascia G	€ 0,95	€ 1,00	€ 1,20	€ 1,25
snack fascia H	€ 1,40	€ 1,50	€ 1,75	€ 1,85
snack fascia I	€ 1,90	€ 2,00	€ 2,40	€ 2,50
snack fascia L	€ 2,85	€ 3,00	€ 3,60	€ 3,75

LATTE FRESCO	CHIAVE	MONETA	CHIAVE	MONETA
Latte fresco parzialmente scremato 100 cl.	€ 0,95	€ 1,00	€ 1,20	€ 1,25

GELATI	CHIAVE	MONETA	CHIAVE	MONETA
Cornetto Classico	€ 0,95	€ 1,00	€ 1,20	€ 1,25
Coppetta (tipo coppa del nonno)	€ 0,95	€ 1,00	€ 1,20	€ 1,25
Biscotto	€ 0,95	€ 1,00	€ 1,20	€ 1,25
Tipo Liuk	€ 0,76	€ 0,80	€ 0,95	€ 1,00
Tipo Solero	€ 0,95	€ 1,00	€ 1,20	€ 1,25
Tipo Magnum o Nero Perugina	€ 1,40	€ 1,50	€ 1,75	€ 1,85
Pralinato	€ 0,86	€ 0,90	€ 1,05	€ 1,10
Cremino-Ricoperto	€ 0,67	€ 0,70	€ 0,80	€ 0,85
Ghiacciolo	€ 0,57	€ 0,60	€ 0,72	€ 0,75

Art. 3

Risoluzione consensuale

Le parti concordano che il contratto CIG 6437550251 è da considerarsi risolto al 31/7/2023.

Art. 4

Clausola finale

1. Per tutto quanto non diversamente stabilito, trovano applicazione le previsioni del citato contratto CIG 6437550251, che deve intendersi qui integralmente richiamato e facente parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Le parti si danno reciprocamente atto che ciascuna clausola del presente atto di modifica è stata oggetto di espressa negoziazione e pertanto non trova applicazione la disciplina di cui agli artt. 1341 e ss. cod. civ.

Sogedai S.p.A.
Walter Pennetta
(Firmato digitalmente)

Agenzia delle entrate-Riscossione
Alberto Orlandini
(Firmato digitalmente)