

Direzione Approvvigionamenti e Logistica

Settore Acquisti

All'operatore economico

Prot. nr. 2020/4602076 del 22/12/2020

OGGETTO: richiesta di preventivo per l'acquisizione del servizio di giardinaggio.

Agenzia delle entrate-Riscossione (d'ora in avanti Agenzia) intende acquistare il servizio di giardinaggio per il valore massimo di Euro € 72.351,97, oltre IVA, di cui € 3.520,36 per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso, secondo la modalità dell'affidamento diretto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L.nr.76/2020 (c.d. Decreto semplificazioni), convertito con la legge nr. 120/2020.

Considerato che il servizio è presente sul Mercato della Pubblica Amministrazione (d'ora in avanti M.E.P.A) all'interno della categoria "Servizi di manutenzione del verde pubblico" - sottocategoria "Manutenzioni aree verdi" - CPV 77310000-6 (Servizi di giardinaggio – manutenzione aree verdi), si richiede a codesto operatore di trasmettere il proprio miglior preventivo per l'esecuzione in oggetto, le cui condizioni di esecuzione sono contenute negli allegati alla presente richiesta.

Il preventivo dovrà essere trasmesso secondo le indicazioni di seguito fornite.

Si precisa che la richiesta di preventivo formulata attraverso lo strumento della RdO MEPA non integra gli estremi di una procedura negoziata ed è diretta ad acquisire dall'operatore, attraverso le funzionalità telematiche messe a disposizione dal M.E.P.A., un'offerta irrevocabile, cui potrà seguire un eventuale successivo affidamento diretto delle prestazioni in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge nr. 120/2020.

Pertanto, con la trasmissione del suddetto preventivo, l'operatore accetta espressamente – senza riserva ed eccezione alcuna - che l'offerta contenuta nel

preventivo stesso sia irrevocabile per 180 giorni e che l'Agenzia non assume, per effetto della ricezione del preventivo, alcun impegno al successivo affidamento. L'Agenzia potrà, inoltre, in qualsiasi momento sospendere o indire o revocare la richiesta di preventivo formalizzata attraverso lo strumento della RDO M.E.P.A. Ogni comunicazione tra Agenzia e l'operatore avverrà attraverso il M.E.P.A. o la pec.

L'affidamento è articolato nei seguenti Lotti:

Lotto nr.	regione	sede	
1	Veneto	Verona	Via Giolfino 13
2	Toscana	Firenze	Viale Matteotti 16
			Via Galluzzi 34
3	Sardegna	Sassari	Via Piandanna 10
4	Calabria	Catanzaro	Via A.Lombardi
		Locri	Via Duca del Mare

Nel rispetto del principio della rotazione, non potranno fornire il preventivo, singolarmente o in forma aggregata, gli aggiudicatari e gli operatori che hanno a suo tempo partecipato alle procedure per l'affidamento degli attuali contratti del servizio di giardinaggio in scadenza. Attesa l'articolazione dell'appalto in Lotti, il divieto è imposto esclusivamente per il Lotto che ha ad oggetto la/e stessa/e sede/i territoriale/i dell'attuale contratto in scadenza. Di seguito si indicano, Lotto per Lotto, le Imprese per le quali il divieto vige:

Lotto 1

aggiudicatario	operatore partecipante	CIG contratto
Group F.I.V.E. - società cooperativa – Cod. Fisc. e P. IVA 03635000239	Sole Sereno S.C.S. – Cod. Fisc e P. IVA 01974100206	Z462120F27

Lotto 2

aggiudicatario	operatore partecipante	CIG contratto
non aggiudicato	RF Multi Service - società cooperativa sociale –	ZB52121394

	Cod. Fisc. e P. IVA 03536920782	
--	------------------------------------	--

aggiudicatario	operatore partecipante	CIG contratto
Giampaolo Cianti Giardinaggio – Cod. Fisc. CNTGPL64M30D612N e P. IVA 04430800484	//	Z4724654DC.

Lotto 3

aggiudicatario	Operatore partecipante	CIG contratto
Segasidda Srl – P. IVA 01360450900	Mele Antonello – Cod. Fisc. MLENNL59H21G225T e P. IVA 01347670901	Z6921214AA
	Melis & C. Service Coop Arl – P. IVA 01743010900	
	Sarda Forniture Professionalì Srl - con Socio Unico – P. IVA 02656110901	

Per il Lotto 4 il divieto non opera in quanto i servizi sono erogati nell'ambito di un contratto non propriamente specifico di giardinaggio (Facility Management) e quindi senza vincoli di utilizzo.

Le specifiche del servizio sono indicate nel Capitolato tecnico, che è fornito in allegato al presente documento e l'eventuale affidamento avverrà mediante scambio – tramite il M.E.P.A. o la pec – dell'Ordine di acquisto, sottoscritto digitalmente dalle parti e il cui schema è anch'esso fornito in allegato al presente documento.

Il fabbisogno stimato delle “attività programmate” è stato determinato prendendo a riferimento le specifiche dimensionali del verde da mantenere e il fabbisogno stimato delle “attività non programmate” è stato determinato

prendendo a riferimento le ore massime impiegabili per gli interventi che potrebbero rendersi necessari e sono così suddivisi:

Fabbisogno "attività programmate"

lotto	sede	descrizione	unità di misura	quantità	quantità 36 mesi
1	Verona – Via Giolfino 13	prati e superfici erbose	mq	1.000	3.000
		aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	100	300
		alberi e superfici alberate	nr	3	9
2	Firenze - Viale Matteotti 16	prati e superfici erbose	mq	550	1.650
		aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	20	60
		alberi e superfici	nr	8	24
	Firenze - Via Galluzzi 34	prati e superfici erbose	mq	250	750
		aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	6	18
		alberi e superfici alberate	nr	9	27
3	Sassari - Via Piandanna 10/E	prati e superfici erbose	mq	1.847	5.541
		aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	13	39
		alberi e superfici alberate	nr	12	36
		siepi e cespugli in forma libera	ml*	150	450
4	Catanzaro - Via A.Lombardi (Palazzo Metroquadro)	prati e superfici erbose	mq	200	600
		aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	mq	53	159
		alberi e superfici alberate	nr	20	60
	Locri - Via Duca del Mare	prati e superfici erbose	mq	320	960

*metro lineare

Fabbisogno "attività non programmate"

lotto	sede	unità di misura	quantità (36 mesi)
1	Verona – Via Giolfino 13	ora	144
2	Firenze –Viale Matteotti 16		144
	Firenze - Via Galluzzi 34		192
3	Sassari - Via Piandanna 10/E		192
4	Catanzaro – Via A.Lombardi (Palazzo Metroquadro)		144
	Locri – Via Duca del Mare		90

I prezzi unitari massimi previsti per le “attività programmate” e per le attività “non programmate” sono i seguenti:

descrizione “attività programmate”	Prezzo unitario massimo
prati e superfici erbose	1,25 €
aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	6,22 €
alberi e superfici alberate	170,19 €
siepi e cespugli in forma libera	3,96 €
	Prezzo unitario massimo
“attività non programmate”	23,50 €

Sulla scorta dei fabbisogni e dei prezzi unitari sopra indicati, il valore complessivo dell'appalto è così suddiviso:

Lotto 1	
Importo attività programmate	7.147,71 €
Importo attività non programmate	3.384,00 €
Importo totale posto a base del preventivo	10.531,71 €
Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)	654,48 €
Importo complessivo del Lotto	11.186,19 €

Lotto 2	
Importo attività programmate	12.164,85 €
Importo attività non programmate	7.896,00 €
Importo totale posto a base del preventivo	20.060,85 €
Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)	1.105,70 €
Importo complessivo del Lotto	21.166,55 €

Lotto 3	
Importo attività programmate	15.077,67 €
Importo attività non programmate	4.512,00 €
Importo totale posto a base del preventivo	19.589,67 €
Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)	654,48 €
Importo complessivo del Lotto	20.244,15 €

Lotto 4	
Importo attività programmate	13.150,38 €
Importo attività non programmate	5.499,00 €
Importo totale posto a base del preventivo	18.649,38 €
Oneri della sicurezza per rischi da interferenza (non soggetti a ribasso)	1.105,70 €
Importo complessivo del Lotto	19.755,08 €

Gli importi indicati sono al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge.

E' richiesto che nel preventivo siano specificati anche i prezzi unitari proposti dall'operatore.

L'operatore dovrà trasmettere il preventivo utilizzando il format di offerta previsto e generato automaticamente dal M.E.P.A. per la presente richiesta. L'offerta contenuta nel preventivo e i singoli prezzi unitari non potranno essere superiori agli importi sopra indicati.

Il preventivo dovrà essere completo della firma digitale del Legale Rappresentante dell'Impresa abilitato nel M.E.P.A.

Si precisa che non sarà preso in considerazione il preventivo differente dal format di offerta generato automaticamente dal MEPA per la presente richiesta e/o carente della firma.

Gli importi indicati nel preventivo non potranno contenere più di due decimali dopo la virgola. In caso contrario saranno considerate, con troncamento, solo le due cifre dopo la virgola.

Se ritenuto propedeutico alla miglior formulazione del suo preventivo, l'operatore potrà richiedere un sopralluogo.

Il sopralluogo potrà essere richiesto entro il termine di 10 giorni antecedenti la data di scadenza delle offerte. La richiesta dovrà essere inoltrata, con almeno cinque giorni lavorativi di anticipo rispetto alla data desiderata, a Carmelo di Guardo, disponibile ai seguenti recapiti:

carmelo.diguardo@agenziariscossione.gov.it

cell. 3665882786

PEC logistica.infrastrutture.security@pec.agenziariscossione.gov.it

e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Agenzia, entro il giorno lavorativo successivo alla ricezione della richiesta, comunicherà la data e l'orario del sopralluogo, che sarà indicativamente compreso nella fascia oraria 10,00 – 17,00, dei giorni feriali, sabato escluso.

Si fa presente che ai fini dell'eventuale sottoscrizione del Contratto, laddove l'Agenzia abbia deciso di accettare il preventivo presentato, l'operatore dovrà produrre, preventivamente alla sottoscrizione stessa:

- garanzia definitiva prevista all'art.103 del D.lgs. nr.50/2016, il cui importo verrà determinato con le modalità di cui al comma 1 di detto art.103. L'importo così come determinato potrà essere ridotto qualora ricorrano le ipotesi previste dall'art.93, comma 7, del D.lgs.nr.50/2016;
- garanzia di copertura assicurativa per tutta la durata del rapporto contrattuale, mediante stipula di polizza di assicurazione di Responsabilità Civile verso Terzi e Prestatori di Lavoro (RCT/O) a copertura dei danni eventualmente cagionati all'Agenzia e/o a terzi ivi compresi il personale

impiegato, in conseguenza di errori, omissioni, negligenze od inadempienze nell'esecuzione del servizio, il cui massimale non dovrà essere inferiore per sinistro/anno ai limiti, per ciascun Lotto, sotto riportati:

Lotto	RCT	RCO
1	€ 100.000,00	€ 100.000,00
2	€ 150.000,00	€ 150.000,00
3	€ 150.000,00	€ 150.000,00
4	€ 50.000,00	€ 50.000,00

Eventuali franchigie o scoperti previsti nella polizza resteranno a carico del Fornitore, assumendo questi l'obbligo dell'integrale risarcimento del danno arrecato alla Committente e/o a Terzi.

L'Operatore economico aggiudicatario dovrà fornire alla stazione appaltante idonea documentazione relativa alla vigenza delle coperture assicurative per l'intera durata contrattuale. Pertanto, in caso di polizza con scadenza precedente alla scadenza del servizio, l'Operatore economico aggiudicatario dovrà fornire copia autentica dell'atto di rinnovo.

L'esistenza di tali polizze non libera l'Operatore economico aggiudicatario dalle proprie responsabilità per danni dallo stesso cagionati e non garantiti dalla copertura assicurativa, ovvero per danni il cui risarcimento è superiore al massimale di polizza.

L'Agenzia resta esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovessero accadere al personale impiegato dall'Operatore economico aggiudicatario nell'esecuzione del servizio, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato con il corrispettivo riconosciuto allo stesso;

- comunicazione dei dati ex art. 3, L. nr. 136/2010, per la tracciabilità dei pagamenti e comunicazione del nominativo al quale è affidato l'incarico di Responsabile di Contratto.

Il Responsabile

Stefano Carosi

(Firmato digitalmente)

Allegati:

- Capitolato tecnico
- Duvri per i Lotti 1,2,3,4
- Schema Ordine di acquisto