



Equitalia

Direzione Approvvigionamenti e Logistica

Prot. n. 2017/80605

DISPOSIZIONE N. 170 DEL 15 GIUGNO 2017

Oggetto: Procedura per l'affidamento dei servizi notarili in favore di Equitalia S.p.A. e della futura Agenzia delle Entrate – Riscossione, ai sensi dell'art. 17 c. 1, lett. d) n. 3) D.Lgs n. 50/2016

PREMESSO CHE

- la Funzione "Partecipazioni e Governance" di Equitalia S.p.A., con la richiesta di acquisto n. 2017-0196, ha rappresentato l'esigenza di acquisire i servizi notarili per gli adempimenti legati all'attività del nuovo Ente Pubblico Economico "Agenzia delle Entrate – Riscossione", fornendo un supporto specialistico professionale alle funzioni aziendali;
- le prestazioni richieste hanno ad oggetto le seguenti attività:
 1. verbali del Comitato di Gestione (incluso il rilascio di almeno una copia dell'atto);
 2. conferimento e revoca procure (inclusi onorari, diritti e formalità per registrazione all'Agenzia delle entrate e in Camera di Commercio e il rilascio di almeno una copia dell'atto);
 3. copie aggiuntive di procure /revoche;
 4. estratto di Verbale del Comitato di Gestione;
 5. apertura e/o chiusura di Unità locali (inclusi adempimenti in Camera di Commercio e all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA);
 6. autentiche di firma;
 7. vidimazione libri adunanze Comitato di Gestione e Collegio dei Revisori;
 8. deposito documenti/atti in Camera di Commercio (ad es. per nomine e dimissioni componenti organi, poteri e adempimenti conseguenti anche c/o all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA);
 9. registrazione in Camera di Commercio/registro delle imprese pignoramento quote societarie;

10. adempimenti in Camera di Commercio/registro imprese e all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA (per gli atti sopra elencati – se non esplicitamente indicati nella descrizione della voce in oggetto);
- nella suddetta RdA è stato evidenziato che le attività oggetto di affidamento sono di alta specializzazione professionale e che, pertanto, richiedono competenze non rinvenibili nell'organico della società del Gruppo e in molteplici casi attinenti l'esercizio della professione notarile;
 - In relazione alle esigenze di supporto notarile connesse al riassetto societario del Gruppo Equitalia, lo scorso dicembre 2015 è stata indetta la seguente procedura di affidamento, tramite cottimo fiduciario:
 - Lotto 1: adempimenti connessi alla costituzione della New Co e alle operazioni straordinarie societarie, per un importo a base d'asta di € 60.000;
 - Lotto 2: gestione degli adempimenti ordinari sia di Equitalia SpA sia del nuovo soggetto societario, per un importo stimato di € 60.000.
 - Il Notaio Marco De Luca è risultato aggiudicatario per entrambi i lotti – con ribassi significativi – e, con lo stesso, sono stati stipulati i relativi contratti (uno per ciascun lotto) per la copertura dei fabbisogni del Gruppo.
 - Il contratto relativo al Lotto 1 (importo contrattuale circa € 10.000) è stato chiuso nel 2016, mentre per quello relativo al Lotto 2 (con durata inizialmente prevista fino al 28.1.2017) è stata stipulata una proroga temporale di 6 mesi fino al 28 luglio 2017, tenuto conto che alla scadenza originaria il consumo era stato di € 30.000 (per il 65-70% di competenza di Equitalia Servizi di riscossione SpA) a fronte di un importo contrattuale di € 60.000, anche in virtù del ribasso del 58% circa rispetto ai prezzi posti a base d'asta (che erano i più bassi tra quelli praticati a livello di Gruppo al momento dell'avvio della stessa);
 - La proroga consente di soddisfare le esigenze di Equitalia relativamente alla gestione corrente, fino alla confluenza delle società nel nuovo Ente, nonché i primi adempimenti propedeutici/correlati all'avvio del nuovo Ente pubblico economico "Agenzia delle entrate – Riscossione".
 - Considerato che anche per il nuovo Ente sarà necessario ricorrere al supporto professionale specialistico di uno studio notarile, per le tipologie di servizio

analoghe alle attuali, anche se per volumi di attività inferiori rispetto a quelli complessivi di Equitalia e della partecipata Equitalia Servizi di riscossione, grazie alla razionalizzazione derivante dall'unicità del soggetto, si rende necessario procedere ad un nuovo affidamento per garantire la necessaria continuità operative;

- la U.O. richiedente ha sottolineato, con relativo progetto, la necessità di ricorrere il prima possibile all'acquisizione dei servizi in oggetto, ricordando che l'attuale contratto verrà a scadere il prossimo 28 luglio, in concomitanza con la fase di avvio dell'EPE., proponendo la sottoscrizione di un nuovo contratto con il Notaio De Luca, attuale fornitore, sulla scorta delle seguenti motivazioni:

"..Il primo periodo di attività del nuovo ente lascia presupporre l'eventualità di dover fronteggiare con urgenza e tempestività tematiche ad oggi non completamente prevedibili.

In tale contesto assume particolare importanza poter disporre della necessaria flessibilità operativa, anche attraverso il supporto di un professionista che già conosca in maniera approfondita la realtà operativa del Gruppo Equitalia e del costituendo EPE.

Sussistono inoltre motivi di urgenza, tenuto conto della prossima scadenza del contratto attuale e della necessità di garantire la continuità del servizio nella fase di avvio dell'EPE.

Si rileva pertanto in questa fase l'inopportunità di un cambiamento dell'attuale fornitore di servizi notarili (Notaio Marco De Luca), con il quale si è consolidato tra l'altro un rapporto fiduciario derivante dalla pluriennale collaborazione fornita alle Società del Gruppo e da ultimo dal supporto che sta fornendo per tutti gli adempimenti connessi allo scioglimento delle società del Gruppo e all'avvio dell'Ente Pubblico Economico "Agenzia delle Entrate Riscossione".

In tale contesto straordinario, la soluzione ipotizzata assicurerà, tra l'altro:

- la necessaria continuità operativa in materia di attribuzione dei poteri gestionali alle strutture centrali e territoriali;*
- efficienza e tempestività nel soddisfacimento dell'ingente fabbisogno, in termini di volumi di attività, per il fatto che lo Studio del Notaio De Luca, avendo*

curato tutti gli atti/adempimenti di Equitalia Servizi di riscossione e di Holding, nell'ultimo anno, già dispone degli standard, delle anagrafiche e di gran parte della documentazione e delle informazioni necessarie.

Si propone, pertanto, di affidare i servizi di assistenza notarile al suddetto professionista, con un nuovo contratto della durata di 6 mesi, alle stesse tariffe del contratto in scadenza il prossimo 28 luglio, già concorrenziali (in quanto frutto di un significativo ribasso nella procedura precedente) ovvero come migliorate nella richiesta di preventivo che il medesimo vorrà formulare.

La stima del fabbisogno per un orizzonte temporale di 6 mesi (successivi alla scadenza dell'attuale contratto) determina, alle attuali tariffe, un costo pari a circa € 19.000 oltre IVA e CNN che si individua come valore contrattuale. In tale massimale potranno rientrare anche eventuali tipologie di servizi non preventivabili, da quotare al momento in cui si presenti la necessità.

Nell'eventualità di importo contrattuale residuo alla scadenza, dovrà prevedersi la possibilità di una proroga temporale di ulteriori 6 mesi o comunque fino al raggiungimento del massimale”.

- L'importo comprende onorari, diritti e formalità per i singoli atti e rilascio di almeno una copia;
- trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da rischi da interferenze;
- il Notaio, nel formulare il preventivo, dovrà offrire un ribasso unico percentuale sui seguenti prezzi unitari:

Descrizione	Elenco prezzi per singolo atto €
Verbali del Comitato di Gestione (incluso il rilascio di almeno una copia dell'atto)	377,91
Conferimento e revoca procure (inclusi onorari, diritti e formalità per registrazione all'Agenzia delle Entrate e in camera di commercio e il rilascio di almeno una copia dell'atto)	50,39
Copie aggiuntive di procure /revoche	8,40
Estratto di Verbale di Comitato di Gestione /CDA	8,40
Apertura e/o chiusura di Unità locali (inclusi adempimenti in camera di commercio e all'Agenzia	21,00

delle Entrate per variazione IVA)	
Autentiche di firma	20,30
Vidimazione libri adunanze Comitato di Gestione e Collegio dei Revisori	8,40
Deposito documenti/atti in Camera di Commercio per nomine e dimissioni componenti organi sociali, poteri e adempimenti conseguenti anche c/o all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA	21,00
Registrazione in Camera di Commercio/registro imprese pignoramento quote societarie	21,00
Adempimenti in Camera di Commercio/registro imprese e all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA (per gli atti sopra elencati- se non esplicitamente indicati nella descrizione della voce in oggetto)	21,00

- l'affidamento dei servizi avrà una durata di 6 (sei) mesi con decorrenza 28 luglio;
- l'iniziativa di acquisto di cui trattasi è presente nella pianificazione con il codice 37.1.I;
- La spesa è parzialmente imputabile, per un importo stimato in € 15.000,00, al budget dell'anno in corso ed il Responsabile di Budget ne ha verificato la disponibilità;

CONSIDERATO CHE

Equitalia S.p.A., in virtù della sua natura di organismo di diritto pubblico, è soggetta, in fase di affidamento ed esecuzione dei contratti, alle disposizioni di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, le Amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

I servizi in oggetto rientrano nei cc.dd. servizi esclusi, previsti dall'art. 17 c. 1, lett. d) n. 3) D.Lgs 50/2016.

All'affidamento di servizi notarili si applica comunque l'art. 4 del citato D.Lgs., relativo all'applicazione dei principi generali per l'affidamento di contratti esclusi

nonché il Regolamento per le acquisizioni di Forniture e Servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria.

Attese le ragioni evidenziate dal Responsabile del Procedimento nella nota che accompagna la RDA, in particolare per quanto riguarda l'economicità dell'affidamento, in relazione alle precedenti procedure svolte, si ritiene, come previsto al punto 6.3 del citato Regolamento, di procedere con richiesta di preventivo verso il solo Notaio De Luca.

Data la natura della prestazione ed il valore contrattuale massimo, la procedura non sarà suddivisa in più lotti e sarà aggiudicata utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett.cb) del D.Lgs.50/2016.

Per quanto sopra premesso e considerato, con il presente atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18/04/2016 n. 50,

Il Responsabile della Funzione Acquisti

**in base ai poteri conferiti dall'Amministratore Delegato di Equitalia S.p.A.
con procura speciale dell'8 luglio 2016, per atti Notaio Marco De Luca
(Rep. n. 41.861 - Racc. n. 23.682)
e dal Direttore Generale di Equitalia Servizi di riscossione S.p.A. del 5
luglio 2016, Rep. n. 41.771 Racc. n. 23.593 per atti Notaio Marco De Luca
DISPONE**

di procedere, ai sensi degli artt. 4 e 17 c. 1, lett. d) n. 3) e dell'art. 4 D.Lgs n. 50/2016, con l'affidamento dell'incarico di assistenza notarile come meglio precisato nelle premesse.

A tal fine stabilisce che:

- Sarà inviata richiesta di preventivo al Notaio Marco De Luca;
- L'importo massimo del contratto è pari a € 19.000,00, esclusa IVA e CNN (oneri della sicurezza da interferenza pari a € 0,00);
- il Notaio, nel formulare il preventivo, dovrà offrire un ribasso unico percentuale sui seguenti prezzi unitari:

Descrizione	Elenco prezzi per singolo atto €
Verbali del Comitato di Gestione (incluso il rilascio di	377,91

almeno una copia dell'atto)	
Conferimento e revoca procure (inclusi onorari, diritti e formalità per registrazione all'Agenzia delle Entrate e in camera di commercio e il rilascio di almeno una copia dell'atto)	50,39
Copie aggiuntive di procure /revoche	8,40
Estratto di Verbale di Comitato di Gestione /CDA	8,40
Apertura e/o chiusura di Unità locali (inclusi adempimenti in camera di commercio e all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA)	21,00
Autentiche di firma	20,30
Vidimazione libri adunanze Comitato di Gestione e Collegio dei Revisori	8,40
Deposito documenti/atti in Camera di Commercio per nomine e dimissioni componenti organi sociali, poteri e adempimenti conseguenti anche c/o all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA	21,00
Registrazione in Camera di Commercio/registro imprese pignoramento quote societarie	21,00
Adempimenti in Camera di Commercio/registro imprese e all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA (per gli atti sopra elencati- se non esplicitamente indicati nella descrizione della voce in oggetto)	21,00

- Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs.50/2016, ;
- Il preventivo sarà valutato dal Responsabile del Procedimento;
- detto corrispettivo massimo non vincolerà in alcun modo Equitalia S.p.A. per la richiesta di quantità minime di prestazioni da rendere e, di conseguenza, non determinerà il diritto del professionista al riconoscimento di un corrispettivo minimo garantito;
- il corrispettivo effettivo maturato dal professionista sarà determinato a misura sulla base delle prestazioni concretamente rese, come risultanti dalla contabilizzazione delle stesse effettuate dal Direttore dell'esecuzione;
- L'incarico, a misura, sarà sottoscritto, in forma di scrittura privata, con firma digitale;
- E' nominato Responsabile del Procedimento Marco Paglia e Direttore dell'esecuzione Vincenzo Falvella;

- Il Responsabile dell'U.O. Acquisti Consip è delegato a sottoscrivere ed inoltrare le richieste di controllo per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al professionista.

Il Responsabile
Stefano Carosi
(firmato digitalmente)