



Equitalia

Direzione Approvvigionamenti e Logistica

Prot. n. 2017/36908

DISPOSIZIONE N. 64 DEL 10 MARZO 2017

Oggetto: Procedura per l'affidamento dei servizi notarili in favore di Equitalia Giustizia S.p.A. ai sensi dell'art. 17 c. 1, lett. d) n. 3) D.Lgs n. 50/2016

PREMESSO CHE

- la U.O. Corporate Services e Risorse Umane di Equitalia Giustizia S.p.A., con la richiesta di acquisto n. 2017-0030 ha rappresentato l'esigenza di acquisire i servizi notarili per gli adempimenti legati all'attività ordinaria di Equitalia Giustizia S.p.A, fornendo un supporto specialistico professionale alle funzioni aziendali;
- le prestazioni richieste hanno ad oggetto le seguenti attività:
 1. verbali assemblee / CdA (incluso il rilascio di almeno una copia dell'atto);
 2. conferimento e revoca procure (inclusi onorari, diritti e formalità per registrazione all'Agenzia delle entrate e in Camera di Commercio e il rilascio di almeno una copia dell'atto);
 3. copie aggiuntive di procure /revoche;
 4. estratto di Verbale di assemblea/CDA;
 5. apertura e/o chiusura di Unità locali (inclusi adempimenti in Camera di Commercio e all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA);
 6. autentiche di firma;
 7. vidimazione libri sociali;
 8. deposito bilancio di esercizio, in Camera di Commercio, incluso autentica estratto di verbale;
 9. deposito verbale in Camera di Commercio per nomine e dimissioni componenti organi sociali, poteri e adempimenti conseguenti anche c/o all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA;

10. registrazione in Camera di Commercio/registro delle imprese pignoramento quote societarie ;
 11. adempimenti in Camera di Commercio/registro imprese e all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA (per gli atti sopra elencati – se non esplicitamente indicati nella descrizione della voce in oggetto);
- nella suddetta RdA è stato evidenziato che le attività oggetto di affidamento sono di alta specializzazione professionale e che, pertanto, richiedono competenze non rinvenibili nell'organico della società del Gruppo e in molteplici casi attinenti l'esercizio della professione notarile;
 - la U.O. richiedente ha individuato quali soggetti da invitare al confronto concorrenziale i seguenti professionisti:
 1. Notaio **Vittoria Beccia**;
 2. Notaio **Marco De Luca**;
 3. Notaio **Simonetta Torina**;
 - il Notaio De Luca è risultato aggiudicatario del cottimo fiduciario indetto da Equitalia Spa nel dicembre 2015 anche per le esigenze di Equitalia Giustizia Spa, ha eseguito i compiti affidati con un elevato grado di soddisfazione e con prezzi competitivi rispetto al mercato di riferimento;
 - i tre Notai sono stati altresì segnalati dalla U.O. richiedente e scelti tra coloro, con sede a Roma, aventi competenza specifica in ambito societario;
 - la U.O. richiedente ha altresì rappresentato l'esigenza di procedere all'affidamento dei servizi notarili determinando l'importo a base d'asta pari ad euro 20.000,00 oltre IVA e CNN determinato sulla base dei prezzi unitari per singolo atto posto a base d'asta;

L'importo comprende onorari, diritti e formalità per i singoli atti e rilascio di almeno una copia;
 - trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da rischi da interferenze;

- l'aggiudicazione avverrà nei confronti del professionista che avrà presentato il massimo ribasso unico percentuale sui seguenti prezzi unitari posti a base d'asta:

Descrizione	Elenco prezzi per singolo atto €.
Verbali assemblee / CdA (incluso il rilascio di almeno una copia dell'atto)	900,00
Conferimento e revoca procure (inclusi onorari, diritti e formalità per registrazione all'Agenzia delle Entrate e in camera di commercio e il rilascio di almeno una copia dell'atto)	120,00
Copie aggiuntive di procure /revoche	20,00
Estratto di Verbale di assemblea /CDA	20,00
Apertura e/o chiusura di Unità locali (inclusi adempimenti in camera di commercio e all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA)	50,00
Autentiche di firma	35,00
Vidimazione libri sociali	20,00
Deposito bilancio di esercizio in Camera di Commercio, incluso autentica estratto di verbale	50,00
Deposito verbale in Camera di Commercio per nomine e dimissioni componenti organi sociali, poteri e adempimenti conseguenti anche c/o all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA	50,00
Registrazione in Camera di Commercio/registro imprese pignoramento quote societarie	50,00
Adempimenti in Camera di Commercio/registro imprese e all'Agenzia delle Entrate per variazione IVA (per gli atti sopra elencati- se non esplicitamente indicati nella descrizione della voce in oggetto) di verbale	50,00

- I suddetti importi sono stati individuati sulla base delle tariffe più basse praticate attualmente alle società ADR da parte di uno studio notarile;
- l'affidamento dei servizi avrà una durata di 24 (ventiquattro) mesi dalla data di stipula del contratto;
- l'iniziativa di acquisto di cui trattasi è presente nella pianificazione con il codice 37.3.I;

CONSIDERATO CHE

Equitalia S.p.A., in virtù della sua natura di organismo di diritto pubblico, è soggetta, in fase di affidamento ed esecuzione dei contratti, alle disposizioni di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, le Amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

La procedura sarà svolta da Equitalia S.p.A. in nome e per conto di Equitalia Giustizia S.p.A., in forza del contratto di servizi sottoscritto fra le parti per il quale quest'ultima ha affidato a Equitalia S.p.A. le funzioni di Stazione Appaltante.

I servizi in oggetto rientrano nei cc.dd. servizi esclusi, previsti dall'art. 17 c. 1, lett. d) n. 3) D.Lgs 50/2016.

All'affidamento di servizi notarili si applica comunque l'art. 4 del citato D.Lgs., relativo all'applicazione dei principi generali per l'affidamento di contratti esclusi, oltre al regolamento interno di Equitalia per l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 40.000.

Data la natura della prestazione ed il valore contrattuale massimo, la procedura non sarà suddivisa in più lotti e sarà aggiudicata utilizzando il criterio del minor prezzo, -interpretando a contrariis, quanto previsto dall'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs.50/2016.

Per quanto sopra premesso e considerato, con il presente atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18/04/2016 n. 50,

Il Responsabile della Funzione Acquisti

**in base ai poteri conferiti dall'Amministratore Delegato di Equitalia
Giustizia S.p.A. con procura speciale del 27/07/2016, per atti Notaio Marco
De Luca**

(Rep. n. 41.940 Racc. n. 23.736)

DISPONE

di procedere, in nome e per conto di Equitalia Giustizia S.p.A., ai sensi degli artt. 4 e 17 c. 1, lett. d) n. 3) e dell'art. 4 D.Lgs n. 50/2016, con l'affidamento dell'incarico di assistenza notarile come meglio precisato nelle premesse.

A tal fine stabilisce che:

- Sarà inviata richiesta di preventivo ai seguenti Notai:
 - Notaio **Vittoria Beccia**;
 - Notaio **Marco De Luca**;
 - Notaio **Simonetta Torina**;
- L'importo massimo del contratto è pari a € 20.000,00, esclusa IVA e CNN (oneri della sicurezza da interferenza pari a € 0,00).
- Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, -interpretando a contrariis, quanto previsto dall'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs.50/2016, in favore del Notaio che avrà presentato il massimo ribasso unico percentuale sui prezzi unitari posti a base d'asta ;
- I preventivi saranno valutati dal Responsabile del Procedimento;
- L'incarico, a misura, sarà sottoscritto, in forma di scrittura privata, con firma digitale;
- E' nominato Responsabile del Procedimento e Direttore dell'esecuzione Pier Andrea Orfini;
- Il Responsabile dell'U.O. Acquisti Consip è delegato a sottoscrivere ed inoltrare le richieste di controllo per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al professionista.

Il Responsabile
Stefano Carosi
(firmato digitalmente)