

Direzione Approvvigionamenti e Logistica

Roma, 23/04/2018

Prot. n. 2018/2143608

Spett.le
Romeo Gestioni S.p.A
PEC:facility.napoli@pec.grupporomeo.com

Oggetto: Proroga del contratto prot. 2011/2605-1 del 25/05/2011 CIG 29017220BF (Servizio di pulizie, disinfestazione, raccolta e smistamento di rifiuti speciali e Servizio di manutenzioni impianti).

Agenzia delle entrate-Riscossione (già Equitalia S.p.A.), a seguito dell'adesione alla Convenzione "FM3", ha stipulato con codesta società aggiudicataria del lotto 10 (Campania) il contratto prot. 2011/2605-1 del 25/05/2011 CIG 29017220BF, con scadenza al 30/06/2015 e successivamente prorogato con Atto prot. 2015/27926 sino al 31/12/2016, con atto prot. 2016/102712 sino al 30/06/2017, con Atto prot. 2017/90576 del 27/06/2017 sino al 30/09/2017, con Atto prot. 2017/1005168 del 28/09/2017 sino al 31/12/2017 e con Atto prot. 2017/2343447 del 21/12/2017 sino al 30/04/2018 (relativamente al servizio di pulizie, disinfestazione, raccolta e smistamento di rifiuti speciali) e sino al 30/06/2018 (relativamente al servizio di manutenzione impianti).

Nelle more dell'espletamento delle procedure aperte per l'affidamento dei servizi di *Facility Management*, sono state poste in essere le procedure negoziate in urgenza ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016.

Al riguardo si fa presente che, per il servizio di pulizie, disinfestazione, raccolta e smistamento di rifiuti speciali e per il servizio di manutenzioni impianti (Lotto n. 3) si stima che le procedure non potranno concludersi entro la data di scadenza del 30/04/2018 (relativamente al servizio di pulizie, disinfestazione, raccolta e smistamento di rifiuti speciali) e del 30/06/2018 (relativamente al servizio di manutenzione impianti).

Pertanto, in relazione a quanto sopra, si rende necessario procedere

- alla proroga tecnica di due mesi, dal 1° maggio 2018 al 30 giugno 2018, per il servizio di pulizie, disinfestazione, raccolta e smistamento di rifiuti speciali;
- alla proroga tecnica di quattro mesi, dal 1° luglio 2018 al 31 ottobre 2018, per il servizio di manutenzioni impianti, in considerazione del fatto che, come sopra precisato, occorre avviare una nuova procedura.

Attesa la necessità di garantire la continuità dei servizi, con determina n. 26 del 23/04/2018 (prot.2018/2141103), è stata disposta la proroga tecnica, senza soluzione di continuità, del contratto prot. 2011/2605-1 del 25/05/2011 CIG 29017220BF limitatamente al servizio di pulizie, disinfestazione, raccolta e smistamento di rifiuti speciali ed al servizio di manutenzioni impianti per gli immobili siti in Campania.

Pertanto, con la presente si comunica la volontà di Agenzia delle entrate-Riscossione di prorogare il contratto in oggetto:

- dal 1° maggio 2018 al 30 giugno 2018, per il servizio di pulizie, disinfestazione, raccolta e smistamento di rifiuti speciali;
- dal 1° luglio 2018 al 31 ottobre 2018, per il servizio di manutenzioni impianti, in considerazione del fatto che, come sopra precisato, occorre avviare una nuova procedura.

L'importo massimo previsto per lo svolgimento dei servizi richiesti sino a detta data è incrementato, in base alle tariffe e alle pattuizioni stabilite nel contratto prorogato, di euro 230.604,06, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad euro 1.204,06, oltre IVA, così costituito:

- Servizi di pulizia, disinfestazione e raccolta e smaltimento di rifiuti speciali, proroga di mesi 2 (due), dal 01/05/2018 al 30/06/2018:
 - servizi a canone euro 97.400,00 oltre IVA;
 - servizi extracanone euro 30.000,00 oltre IVA;
- Servizi di manutenzione impianti, proroga di mesi 4 (quattro), dal 01/07/2018 al 31/10/2018:
 - servizi a canone euro 72.000,00 oltre IVA;
 - servizi extracanone euro 30.000,00 oltre IVA.

Detto corrispettivo massimo non vincolerà in alcun modo Agenzia delle entrate-Riscossione per la richiesta di quantità minime di prestazioni da rendere e, di conseguenza, non determinerà il diritto dell'appaltatore al riconoscimento di un corrispettivo minimo garantito. Il corrispettivo effettivo maturato dall'appaltatore sarà determinato a misura, sulla base delle prestazioni concretamente rese, come risultanti dalla contabilizzazione delle stesse effettuate dal Direttore dell'esecuzione.

Agenzia delle entrate-Riscossione si riserva la facoltà di recedere dal contratto - anche parzialmente - senza il riconoscimento di indennizzo alcuno, dandone comunicazione al Fornitore con 30 giorni d'anticipo.

Con l'accettazione della presente proroga, il Fornitore rinuncia agli importi extracanone per le attività e servizi non utilizzati alla scadenza della proroga stessa, in deroga a quanto disciplinato dalla Convenzione Consip "FM2" che prevede, nei casi diversi dall'Ordinativo principale di fornitura, il loro pagamento per intero.

Il Fornitore presterà, ai fini della sottoscrizione dell'Atto, una "garanzia definitiva" pari ad euro 23.060,40 a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 163/06. Tale garanzia potrà essere rilasciata anche mediante

apposita appendice della cauzione originariamente prestata per l'esecuzione del contratto oggetto di proroga.

Inoltre, le polizze assicurative prestate all'atto della sottoscrizione del contratto oggetto di proroga, a copertura della Responsabilità Civile verso Terzi e verso Prestatori di Lavoro (R.C.T./O), dovranno essere rinnovate fino alla nuova scadenza contrattuale.

Per tutto quanto non stabilito nella presente, trovano applicazione le previsioni del contratto prot. 2011/2605-1 del 25/05/2011 CIG 29017220BF limitatamente al servizio di pulizie, disinfestazione, raccolta e smistamento di rifiuti speciali ed al servizio di manutenzioni impianti.

Si prega di restituire copia della presente firmata digitalmente in segno di accettazione inviandola via pec all'indirizzo acquisti@pec.agenziariscossione.gov.it

Distinti saluti.

Il Responsabile

Renato Scognamiglio

(firmato digitalmente)

Per accettazione

Romeo Gestioni S.p.A

(firmato digitalmente)